



July 23, 2015

Ref: 72017.01

Mr. Nicholas J. Noons  
Sanitary Engineer  
Office of Waste Management  
235 Promenade Street  
Providence, RI 02908

Re: Summary of Pre-Site Investigation Public Notice  
Blackstone River Bikeway - Segment 1A  
Providence, Rhode Island

Dear Mr. Noons:

This correspondence serves to provide a summary of the Pre-Site Investigation Public Notice completed for the subject Site between July 7 and July 21, 2015.

- On June 24, 2015, a public notice mailing (in both English and Spanish) consisting of a cover letter, an Environmental Justice Fact Sheet, a RIDEM Fact Sheet explaining their project role, a RIDEM Fact Sheet explaining the Site Remediation Program, and a Brownfields publication was sent to 20 abutters and other interested parties. The content of the mailing was approved by your office prior to mailing. A copy of the mailing list and the mailing is attached. The cover letter indicated that RIDEM would be accepting questions and comments regarding the proposed Site Investigation activities at a Public Meeting on July 7, 2015, or sent directly to RIDEM until 4:00 pm on July 21, 2015.
- On June 30, 2015, two signs were posted at the Site notifying the public that a Site Investigation was in progress. One sign was posted on the fence of the basketball court near the southern end of the project area, facing the public parking lot for the East Transit Street Boat Ramp. The other sign was posted on the fence of one of the baseball fields near the northern end of the project area, facing the public parking area for Gano Park, off Power Street. The sign included your name and contact information as the RIDEM Case Manager for the Site. The sign remains at the Site as of the date of this letter. A copy of the wording included on the sign is attached.
- On June 25, 2015, a newspaper notice was published in the Providence Journal advertising the date and time of a Pre-Site Investigation Meeting to be held at the Fox Point Library on July 7, 2015 from 5:00 – 6:00 pm. The notice also indicated that questions and comments could be submitted to RIDEM through 4:00 pm on July 21, 2015. A copy of the notice is attached.
- On July 7, 2015, VHB and RIDEM attended the public meeting at the Fox Point Library. Five members of the general public attended the meeting. A copy of the Meeting Sign-In Sheet is

1 Cedar Street

Suite 400

Providence, RI 02903

P 401.272.8100

F 401.277.8400

**Engineers | Scientists | Planners | Designers**



attached. Four questions relative to the environmental work at the Site were asked during the public meeting, as summarized below:

- 1) Stephen Hosseld, a resident of Eastside Commons, asked "Where were the samples collected?"
    - Peter Grivers, a VHB Senior Project Manager, discussed the location of the seven soil samples collected, the general findings of the laboratory analysis and the reason for no sampling north of the railroad tracks. It was stated that this information would be available on the RIDEM website (see Comment 4).
  - 2) Stephen Hosseld asked "Do you anticipate any off-Site disposal of soils?"
    - You answered that there was the possibility of off-Site disposal if excess soil is excavated. Other soils will be capped on Site.
  - 3) Fred Rosenzweig, a resident of Eastside Commons, asked "What is the next step in the process?"
    - Nicholas Noons discussed the steps that would be taken as part of the Site Remediation process, including completion of the pre-Site Investigation Public Comment Period, completion of a Site Investigation Report, a post-Site Investigation Public Comment Period, the development of a Remedial Action Work Plan and final approval by RIDEM.
  - 4) Stephen Hosseld asked to see a copy of the data.
    - You stated that reports and data would be posted on RIDEM's website and an email would be sent to the attendees of the public meeting, letting them know when the information was available.
- At 4:00 pm on July 21, 2015, the pre-Site Investigation Public Notice period closed. No public comments or questions were received by VHB or RIDEM during the comment period. Therefore, no additional formal response to comments or questions by VHB was required or performed.

If you have any questions, or require additional information, please feel free to contact me or Peter Grivers.

Very Truly Yours,

VANASSE HANGEN BRUSTLIN, INC.

A handwritten signature in blue ink that reads "Shelby A. Miller".

Shelby A. Miller

Environmental Scientist  
samiller@vhb.com

Mr. Nicholas J. Noons  
Ref: 72017.01  
July 20, 2015  
Page 3



# Copy of Mailing List and Public Notice Package

Blackstone River Bikeway Segment 1A – Pre Site Investigation Public Notice Mailing List

<b>Owner</b>	<b>Address</b>	<b>Mailing Address</b>	<b>Plat</b>	<b>Lot</b>	<b>Land Use</b>
State of Rhode Island	177 Gano Street	State House 82 Smith Street Providence, RI 02903	14	195	Vacant
City of Providence	293 Power Street	City Hall 25 Dorrance Street Providence, RI 02903	14	316	Recreational
City of Providence	10 Beach	City Hall 25 Dorrance Street Providence, RI 02903	14	328	Recreational
City of Providence	260 Power Street	City Hall 25 Dorrance Street Providence, RI 02903	14	566	Recreational
One Wayland Avenue Condominiums	1 Wayland Avenue	1 Wayland Avenue Providence, RI 02906	14	589	Residential
State of Rhode Island	41 Wayland Avenue	State House 82 Smith Street Providence, RI 02903	15	66	Vacant
City of Providence	86 Wayland Avenue	City Hall 25 Dorrance Street Providence, RI 02903	15	446	Recreational
City of Providence	88 Wayland Avenue	City Hall 25 Dorrance Street Providence, RI 02903	15	456	Recreational
City of Providence	84 Wayland Avenue	City Hall 25 Dorrance Street Providence, RI 02903	15	457	Recreational
Riverview Retail LLC	2 Butler Street	10 Memorial Boulevard Unit 901 Providence, RI 02903	15	487	Commercial
Riverview Retail LLC	133 Pitman Street	10 Memorial Boulevard Unit 901 Providence, RI 02903	15	493	Commercial
City of Providence	Off Gano	City Hall 25 Dorrance Street Providence, RI 02903	17	8	Recreational

<b>Owner</b>	<b>Address</b>	<b>Mailing Address</b>	<b>Plat</b>	<b>Lot</b>	<b>Land Use</b>
State of Rhode Island	177 Gano Street	State House 82 Smith Street Providence, RI 02903	14	195	Vacant
City of Providence	87 Fremont Street	City Hall 25 Dorrance Street Providence, RI 02903	17	368	Recreational
HV Collins Company	101 Gano Street	99 Gano Street Providence, RI 02906	17	416	Commercial
Lori L. Hagen, City Clerk	City Hall	City Hall – Room 311 25 Dorrance Street Providence, RI 02903			
Councilman Seth Yurdin	City Hall	City Hall – Room 310 25 Dorrance Street Providence, RI 02903			
Bonnie Nickerson, AICP, Planning & Development Director	City Hall	444 Westminster Street Providence, RI 02903			
State Senator Gayle L. Goldin	Statehouse	Statehouse Room 317 Providence, RI 02903			
State Representative Christopher R. Blazejewski	Statehouse	Statehouse Room 323 Providence, RI 02903			



June 24, 2015

Ref: 72017.01

State of Rhode Island  
State House  
82 Smith Street  
Providence, RI 02903

*177 Gano Street (Plat 14, Lot 195)*

Re: Blackstone River Bikeway - Segment 1A  
East Transit Street to Pitman Street, Providence, Rhode Island  
Portions of Plat Map 15, Lots 446, 456, and 66  
Portions of Plat Map 17, Lot 8  
Portions of a paper street (Beach Street)  
**RIDEM File No. SR-28-1774**

To Whom It May Concern:

Vanasse Hangen Brustlin, Inc. (VHB), on behalf of the Rhode Island Department of Environmental Management (RIDEM) and the City of Providence, submits this letter to inform you of Site Investigation activities at the above-referenced property. The property includes areas along the Seekonk River from East Transit Street to Pitman Street (portions of Plat Map 15, Lots 446, 456, and 66; portions of Plat Map 17, Lot 8; and a portion of a paper Street, Beach Street) in Providence, Rhode Island. These properties are currently used for recreational activities, including sporting fields and a dog park.

A limited subsurface investigation conducted at the property in December 2014 identified metals (lead and arsenic) and polycyclic aromatic hydrocarbons (PAHs) in soil that exceed Rhode Island Department of Environmental Management (RIDEM) criteria for residential and/or industrial/commercial land use. As a result of these findings and the intended development of the property as a public use recreational property (i.e. bike path), VHB will be conducting a Public Meeting to provide information about the environmental conditions identified at the Site and to solicit written and/or oral comments from the public that may be useful in determining if additional investigation activities are necessary, and if so, to help establish the scope of the Site Investigation in accordance with Rhode Island General Law Title 23, Chapter 23-19.14 (the *Industrial Property Remediation and Reuse Act*) and Rule 7.07(A)(i) of RIDEM's *Rules and Regulations for the Investigation and Remediation of Hazardous Materials Releases*.

Anyone interested in learning more information about the Site Investigation and the environmental conditions at the Site is invited to attend a Public Meeting from 5:00 – 6:00 pm on Tuesday, July 7, 2015 at the Fox Point Library located at 90 Ives Street, Providence, RI.

1 Cedar Street  
Suite 400  
Providence, RI 02903  
P 401.272.8100  
F 401.277.8400

**Engineers | Scientists | Planners | Designers**

State of Rhode Island  
Ref: 72017.01  
June 24, 2015  
Page 2



If you have any questions or comments regarding these activities, they may be asked or submitted at the public meeting on July 7, 2015 or you may submit them to the RIDEM contact person listed below no later than 4:00 pm on July 21, 2015.

Nicholas J. Noons, Sanitary Engineer  
Rhode Island Department of Environmental Management  
Office of Waste Management  
235 Promenade Street  
Providence, Rhode Island 02908  
Telephone: 401-222-2797 x7517  
Email: [Nicholas.Noons@dem.ri.gov](mailto:Nicholas.Noons@dem.ri.gov)

Sincerely,

A handwritten signature in blue ink, appearing to read "Peter M. Grivers".

Peter M. Grivers, PE, LSP  
Senior Project Engineer  
[pgrivers@vhb.com](mailto:pgrivers@vhb.com)

CC: Robert Bailey, RIDEM, Planning and Development  
Lambri Zerva, RIDOT  
Scott D'Amelio, VHB



June 24, 2015

Ref: 72017.01

City of Providence  
City Hall  
25 Dorrance Street  
Providence, RI 02903

*293 Power Street (Plat 14, Lot 316)*

Re: Blackstone River Bikeway - Segment 1A  
East Transit Street to Pitman Street, Providence, Rhode Island  
Portions of Plat Map 15, Lots 446, 456, and 66  
Portions of Plat Map 17, Lot 8  
Portions of a paper street (Beach Street)  
**RIDEM File No. SR-28-1774**

To Whom It May Concern:

Vanasse Hangen Brustlin, Inc. (VHB), on behalf of the Rhode Island Department of Environmental Management (RIDEM) and the City of Providence, submits this letter to inform you of Site Investigation activities at the above-referenced property. The property includes areas along the Seekonk River from East Transit Street to Pitman Street (portions of Plat Map 15, Lots 446, 456, and 66; portions of Plat Map 17, Lot 8; and a portion of a paper Street, Beach Street) in Providence, Rhode Island. These properties are currently used for recreational activities, including sporting fields and a dog park.

A limited subsurface investigation conducted at the property in December 2014 identified metals (lead and arsenic) and polycyclic aromatic hydrocarbons (PAHs) in soil that exceed Rhode Island Department of Environmental Management (RIDEM) criteria for residential and/or industrial/commercial land use. As a result of these findings and the intended development of the property as a public use recreational property (i.e. bike path), VHB will be conducting a Public Meeting to provide information about the environmental conditions identified at the Site and to solicit written and/or oral comments from the public that may be useful in determining if additional investigation activities are necessary, and if so, to help establish the scope of the Site Investigation in accordance with Rhode Island General Law Title 23, Chapter 23-19.14 (the *Industrial Property Remediation and Reuse Act*) and Rule 7.07(A)(i) of RIDEM's *Rules and Regulations for the Investigation and Remediation of Hazardous Materials Releases*.

Anyone interested in learning more information about the Site Investigation and the environmental conditions at the Site is invited to attend a Public Meeting from 5:00 – 6:00 pm on Tuesday, July 7, 2015 at the Fox Point Library located at 90 Ives Street, Providence, RI.

**Engineers | Scientists | Planners | Designers**

1 Cedar Street  
Suite 400  
Providence, RI 02903  
P 401.272.8100  
F 401.277.8400



City of Providence  
Ref: 72017.01  
June 24, 2015  
Page 2



If you have any questions or comments regarding these activities, they may be asked or submitted at the public meeting on July 7, 2015 or you may submit them to the RIDEM contact person listed below no later than 4:00 pm on July 21, 2015.

Nicholas J. Noons, Sanitary Engineer  
Rhode Island Department of Environmental Management  
Office of Waste Management  
235 Promenade Street  
Providence, Rhode Island 02908  
Telephone: 401-222-2797 x7517  
Email: [Nicholas.Noons@dem.ri.gov](mailto:Nicholas.Noons@dem.ri.gov)

Sincerely,

A handwritten signature in blue ink that reads "Peter M. Grivers". The signature is fluid and cursive, with the first name being the most prominent.

Peter M. Grivers, PE, LSP  
Senior Project Engineer  
[pgrivers@vhb.com](mailto:pgrivers@vhb.com)

CC: Robert Bailey, RIDEM, Planning and Development  
Lambri Zerva, RIDOT  
Scott D'Amelio, VHB



June 24, 2015

Ref: 72017.01

City of Providence  
City Hall  
25 Dorrance Street  
Providence, RI 02903

*10 Beach Street (Plat 14, Lot 328)*

Re: Blackstone River Bikeway - Segment 1A  
East Transit Street to Pitman Street, Providence, Rhode Island  
Portions of Plat Map 15, Lots 446, 456, and 66  
Portions of Plat Map 17, Lot 8  
Portions of a paper street (Beach Street)  
**RIDEM File No. SR-28-1774**

To Whom It May Concern:

Vanasse Hangen Brustlin, Inc. (VHB), on behalf of the Rhode Island Department of Environmental Management (RIDEM) and the City of Providence, submits this letter to inform you of Site Investigation activities at the above-referenced property. The property includes areas along the Seekonk River from East Transit Street to Pitman Street (portions of Plat Map 15, Lots 446, 456, and 66; portions of Plat Map 17, Lot 8; and a portion of a paper Street, Beach Street) in Providence, Rhode Island. These properties are currently used for recreational activities, including sporting fields and a dog park.

A limited subsurface investigation conducted at the property in December 2014 identified metals (lead and arsenic) and polycyclic aromatic hydrocarbons (PAHs) in soil that exceed Rhode Island Department of Environmental Management (RIDEM) criteria for residential and/or industrial/commercial land use. As a result of these findings and the intended development of the property as a public use recreational property (i.e. bike path), VHB will be conducting a Public Meeting to provide information about the environmental conditions identified at the Site and to solicit written and/or oral comments from the public that may be useful in determining if additional investigation activities are necessary, and if so, to help establish the scope of the Site Investigation in accordance with Rhode Island General Law Title 23, Chapter 23-19.14 (the *Industrial Property Remediation and Reuse Act*) and Rule 7.07(A)(i) of RIDEM's *Rules and Regulations for the Investigation and Remediation of Hazardous Materials Releases*.

Anyone interested in learning more information about the Site Investigation and the environmental conditions at the Site is invited to attend a Public Meeting from 5:00 – 6:00 pm on Tuesday, July 7, 2015 at the Fox Point Library located at 90 Ives Street, Providence, RI.

1 Cedar Street  
Suite 400  
Providence, RI 02903  
P 401.272.8100  
F 401.277.8400

**Engineers | Scientists | Planners | Designers**

City of Providence  
Ref: 72017.01  
June 24, 2015  
Page 2



If you have any questions or comments regarding these activities, they may be asked or submitted at the public meeting on July 7, 2015 or you may submit them to the RIDEM contact person listed below no later than 4:00 pm on July 21, 2015.

Nicholas J. Noons, Sanitary Engineer  
Rhode Island Department of Environmental Management  
Office of Waste Management  
235 Promenade Street  
Providence, Rhode Island 02908  
Telephone: 401-222-2797 x7517  
Email: [Nicholas.Noons@dem.ri.gov](mailto:Nicholas.Noons@dem.ri.gov)

Sincerely,

A handwritten signature in blue ink that reads "Peter M. Grivers".

Peter M. Grivers, PE, LSP  
Senior Project Engineer  
[pgrivers@vhb.com](mailto:pgrivers@vhb.com)

CC: Robert Bailey, RIDEM, Planning and Development  
Lambri Zerva, RIDOT  
Scott D'Amelio, VHB



June 24, 2015

Ref: 72017.01

City of Providence  
City Hall  
25 Dorrance Street  
Providence, RI 02903

*260 Power Street (Plat 14, Lot 566)*

Re: Blackstone River Bikeway - Segment 1A  
East Transit Street to Pitman Street, Providence, Rhode Island  
Portions of Plat Map 15, Lots 446, 456, and 66  
Portions of Plat Map 17, Lot 8  
Portions of a paper street (Beach Street)  
**RIDEM File No. SR-28-1774**

To Whom It May Concern:

Vanasse Hangen Brustlin, Inc. (VHB), on behalf of the Rhode Island Department of Environmental Management (RIDEM) and the City of Providence, submits this letter to inform you of Site Investigation activities at the above-referenced property. The property includes areas along the Seekonk River from East Transit Street to Pitman Street (portions of Plat Map 15, Lots 446, 456, and 66; portions of Plat Map 17, Lot 8; and a portion of a paper Street, Beach Street) in Providence, Rhode Island. These properties are currently used for recreational activities, including sporting fields and a dog park.

A limited subsurface investigation conducted at the property in December 2014 identified metals (lead and arsenic) and polycyclic aromatic hydrocarbons (PAHs) in soil that exceed Rhode Island Department of Environmental Management (RIDEM) criteria for residential and/or industrial/commercial land use. As a result of these findings and the intended development of the property as a public use recreational property (i.e. bike path), VHB will be conducting a Public Meeting to provide information about the environmental conditions identified at the Site and to solicit written and/or oral comments from the public that may be useful in determining if additional investigation activities are necessary, and if so, to help establish the scope of the Site Investigation in accordance with Rhode Island General Law Title 23, Chapter 23-19.14 (the *Industrial Property Remediation and Reuse Act*) and Rule 7.07(A)(i) of RIDEM's *Rules and Regulations for the Investigation and Remediation of Hazardous Materials Releases*.

Anyone interested in learning more information about the Site Investigation and the environmental conditions at the Site is invited to attend a Public Meeting from 5:00 – 6:00 pm on Tuesday, July 7, 2015 at the Fox Point Library located at 90 Ives Street, Providence, RI.

1 Cedar Street  
Suite 400  
Providence, RI 02903  
P 401.272.8100  
F 401.277.8400

**Engineers | Scientists | Planners | Designers**

City of Providence  
Ref: 72017.01  
June 24, 2015  
Page 2



If you have any questions or comments regarding these activities, they may be asked or submitted at the public meeting on July 7, 2015 or you may submit them to the RIDEM contact person listed below no later than 4:00 pm on July 21, 2015.

Nicholas J. Noons, Sanitary Engineer  
Rhode Island Department of Environmental Management  
Office of Waste Management  
235 Promenade Street  
Providence, Rhode Island 02908  
Telephone: 401-222-2797 x7517  
Email: [Nicholas.Noons@dem.ri.gov](mailto:Nicholas.Noons@dem.ri.gov)

Sincerely,

A handwritten signature in blue ink that reads "Peter M. Grivers".

Peter M. Grivers, PE, LSP  
Senior Project Engineer  
[pgrivers@vhb.com](mailto:pgrivers@vhb.com)

CC: Robert Bailey, RIDEM, Planning and Development  
Lambri Zerva, RIDOT  
Scott D'Amelio, VHB



June 24, 2015

Ref: 72017.01

One Wayland Avenue Condominiums  
1 Wayland Avenue  
Providence, RI 02906

*1 Wayland Avenue (Plat 14, Lot 589)*

Re: Blackstone River Bikeway - Segment 1A  
East Transit Street to Pitman Street, Providence, Rhode Island  
Portions of Plat Map 15, Lots 446, 456, and 66  
Portions of Plat Map 17, Lot 8  
Portions of a paper street (Beach Street)  
**RIDEM File No. SR-28-1774**

To Whom It May Concern:

Vanasse Hangen Brustlin, Inc. (VHB), on behalf of the Rhode Island Department of Environmental Management (RIDEM) and the City of Providence, submits this letter to inform you of Site Investigation activities at the above-referenced property. The property includes areas along the Seekonk River from East Transit Street to Pitman Street (portions of Plat Map 15, Lots 446, 456, and 66; portions of Plat Map 17, Lot 8; and a portion of a paper Street, Beach Street) in Providence, Rhode Island. These properties are currently used for recreational activities, including sporting fields and a dog park.

A limited subsurface investigation conducted at the property in December 2014 identified metals (lead and arsenic) and polycyclic aromatic hydrocarbons (PAHs) in soil that exceed Rhode Island Department of Environmental Management (RIDEM) criteria for residential and/or industrial/commercial land use. As a result of these findings and the intended development of the property as a public use recreational property (i.e. bike path), VHB will be conducting a Public Meeting to provide information about the environmental conditions identified at the Site and to solicit written and/or oral comments from the public that may be useful in determining if additional investigation activities are necessary, and if so, to help establish the scope of the Site Investigation in accordance with Rhode Island General Law Title 23, Chapter 23-19.14 (the *Industrial Property Remediation and Reuse Act*) and Rule 7.07(A)(i) of RIDEM's *Rules and Regulations for the Investigation and Remediation of Hazardous Materials Releases*.

Anyone interested in learning more information about the Site Investigation and the environmental conditions at the Site is invited to attend a Public Meeting from 5:00 – 6:00 pm on Tuesday, July 7, 2015 at the Fox Point Library located at 90 Ives Street, Providence, RI.

1 Cedar Street  
Suite 400  
Providence, RI 02903  
P 401.272.8100  
F 401.277.8400

Engineers | Scientists | Planners | Designers

One Wayland Avenue Condominiums  
Ref: 72017.01  
June 24, 2015  
Page 2



If you have any questions or comments regarding these activities, they may be asked or submitted at the public meeting on July 7, 2015 or you may submit them to the RIDEM contact person listed below no later than 4:00 pm on July 21, 2015.

Nicholas J. Noons, Sanitary Engineer  
Rhode Island Department of Environmental Management  
Office of Waste Management  
235 Promenade Street  
Providence, Rhode Island 02908  
Telephone: 401-222-2797 x7517  
Email: [Nicholas.Noons@dem.ri.gov](mailto:Nicholas.Noons@dem.ri.gov)

Sincerely,

A handwritten signature in blue ink that reads "Peter M. Grivers". The signature is fluid and cursive, with the first name being the most prominent.

Peter M. Grivers, PE, LSP  
Senior Project Engineer  
[pgrivers@vhb.com](mailto:pgrivers@vhb.com)

CC: Robert Bailey, RIDEM, Planning and Development  
Lambri Zerva, RIDOT  
Scott D'Amelio, VHB



June 24, 2015

Ref: 72017.01

State of Rhode Island  
State House  
82 Smith Street  
Providence, RI 02903

*41 Wayland Avenue (Plat 15, Lot 66)*

Re: Blackstone River Bikeway - Segment 1A  
East Transit Street to Pitman Street, Providence, Rhode Island  
Portions of Plat Map 15, Lots 446, 456, and 66  
Portions of Plat Map 17, Lot 8  
Portions of a paper street (Beach Street)  
**RIDEM File No. SR-28-1774**

To Whom It May Concern:

Vanasse Hangen Brustlin, Inc. (VHB), on behalf of the Rhode Island Department of Environmental Management (RIDEM) and the City of Providence, submits this letter to inform you of Site Investigation activities at the above-referenced property. The property includes areas along the Seekonk River from East Transit Street to Pitman Street (portions of Plat Map 15, Lots 446, 456, and 66; portions of Plat Map 17, Lot 8; and a portion of a paper Street, Beach Street) in Providence, Rhode Island. These properties are currently used for recreational activities, including sporting fields and a dog park.

A limited subsurface investigation conducted at the property in December 2014 identified metals (lead and arsenic) and polycyclic aromatic hydrocarbons (PAHs) in soil that exceed Rhode Island Department of Environmental Management (RIDEM) criteria for residential and/or industrial/commercial land use. As a result of these findings and the intended development of the property as a public use recreational property (i.e. bike path), VHB will be conducting a Public Meeting to provide information about the environmental conditions identified at the Site and to solicit written and/or oral comments from the public that may be useful in determining if additional investigation activities are necessary, and if so, to help establish the scope of the Site Investigation in accordance with Rhode Island General Law Title 23, Chapter 23-19.14 (the *Industrial Property Remediation and Reuse Act*) and Rule 7.07(A)(i) of RIDEM's *Rules and Regulations for the Investigation and Remediation of Hazardous Materials Releases*.

Anyone interested in learning more information about the Site Investigation and the environmental conditions at the Site is invited to attend a Public Meeting from 5:00 – 6:00 pm on Tuesday, July 7, 2015 at the Fox Point Library located at 90 Ives Street, Providence, RI.

1 Cedar Street  
Suite 400  
Providence, RI 02903  
P 401.272.8100  
F 401.277.8400

**Engineers | Scientists | Planners | Designers**



State of Rhode Island  
Ref: 72017.01  
June 24, 2015  
Page 2



If you have any questions or comments regarding these activities, they may be asked or submitted at the public meeting on July 7, 2015 or you may submit them to the RIDEM contact person listed below no later than 4:00 pm on July 21, 2015.

Nicholas J. Noons, Sanitary Engineer  
Rhode Island Department of Environmental Management  
Office of Waste Management  
235 Promenade Street  
Providence, Rhode Island 02908  
Telephone: 401-222-2797 x7517  
Email: [Nicholas.Noons@dem.ri.gov](mailto:Nicholas.Noons@dem.ri.gov)

Sincerely,

A handwritten signature in blue ink that reads "Peter M. Grivers".

Peter M. Grivers, PE, LSP  
Senior Project Engineer  
pgrivers@vhb.com

CC: Robert Bailey, RIDEM, Planning and Development  
Lambri Zerva, RIDOT  
Scott D'Amelio, VHB



June 24, 2015

Ref: 72017.01

City of Providence  
City Hall  
25 Dorrance Street  
Providence, RI 02903

86 Wayland Avenue (Plat 15, Lot 446)

Re: Blackstone River Bikeway - Segment 1A  
East Transit Street to Pitman Street, Providence, Rhode Island  
Portions of Plat Map 15, Lots 446, 456, and 66  
Portions of Plat Map 17, Lot 8  
Portions of a paper street (Beach Street)  
**RIDEM File No. SR-28-1774**

To Whom It May Concern:

Vanasse Hangen Brustlin, Inc. (VHB), on behalf of the Rhode Island Department of Environmental Management (RIDEM) and the City of Providence, submits this letter to inform you of Site Investigation activities at the above-referenced property. The property includes areas along the Seekonk River from East Transit Street to Pitman Street (portions of Plat Map 15, Lots 446, 456, and 66; portions of Plat Map 17, Lot 8; and a portion of a paper Street, Beach Street) in Providence, Rhode Island. These properties are currently used for recreational activities, including sporting fields and a dog park.

A limited subsurface investigation conducted at the property in December 2014 identified metals (lead and arsenic) and polycyclic aromatic hydrocarbons (PAHs) in soil that exceed Rhode Island Department of Environmental Management (RIDEM) criteria for residential and/or industrial/commercial land use. As a result of these findings and the intended development of the property as a public use recreational property (i.e. bike path), VHB will be conducting a Public Meeting to provide information about the environmental conditions identified at the Site and to solicit written and/or oral comments from the public that may be useful in determining if additional investigation activities are necessary, and if so, to help establish the scope of the Site Investigation in accordance with Rhode Island General Law Title 23, Chapter 23-19.14 (the *Industrial Property Remediation and Reuse Act*) and Rule 7.07(A)(i) of RIDEM's *Rules and Regulations for the Investigation and Remediation of Hazardous Materials Releases*.

Anyone interested in learning more information about the Site Investigation and the environmental conditions at the Site is invited to attend a Public Meeting from 5:00 – 6:00 pm on Tuesday, July 7, 2015 at the Fox Point Library located at 90 Ives Street, Providence, RI.

1 Cedar Street  
Suite 400  
Providence, RI 02903  
P 401.272.8100  
F 401.277.8400

Engineers | Scientists | Planners | Designers

City of Providence  
Ref: 72017.01  
June 24, 2015  
Page 2



If you have any questions or comments regarding these activities, they may be asked or submitted at the public meeting on July 7, 2015 or you may submit them to the RIDEM contact person listed below no later than 4:00 pm on July 21, 2015.

Nicholas J. Noons, Sanitary Engineer  
Rhode Island Department of Environmental Management  
Office of Waste Management  
235 Promenade Street  
Providence, Rhode Island 02908  
Telephone: 401-222-2797 x7517  
Email: [Nicholas.Noons@dem.ri.gov](mailto:Nicholas.Noons@dem.ri.gov)

Sincerely,

A handwritten signature in blue ink that reads "Peter M. Grivers".

Peter M. Grivers, PE, LSP  
Senior Project Engineer  
[pgrivers@vhb.com](mailto:pgrivers@vhb.com)

CC: Robert Bailey, RIDEM, Planning and Development  
Lambri Zerva, RIDOT  
Scott D'Amelio, VHB



June 24, 2015

Ref: 72017.01

City of Providence  
City Hall  
25 Dorrance Street  
Providence, RI 02903

*88 Wayland Street (Plat 15, Lot 456)*

Re: Blackstone River Bikeway - Segment 1A  
East Transit Street to Pitman Street, Providence, Rhode Island  
Portions of Plat Map 15, Lots 446, 456, and 66  
Portions of Plat Map 17, Lot 8  
Portions of a paper street (Beach Street)  
**RIDEM File No. SR-28-1774**

To Whom It May Concern:

Vanasse Hangen Brustlin, Inc. (VHB), on behalf of the Rhode Island Department of Environmental Management (RIDEM) and the City of Providence, submits this letter to inform you of Site Investigation activities at the above-referenced property. The property includes areas along the Seekonk River from East Transit Street to Pitman Street (portions of Plat Map 15, Lots 446, 456, and 66; portions of Plat Map 17, Lot 8; and a portion of a paper Street, Beach Street) in Providence, Rhode Island. These properties are currently used for recreational activities, including sporting fields and a dog park.

A limited subsurface investigation conducted at the property in December 2014 identified metals (lead and arsenic) and polycyclic aromatic hydrocarbons (PAHs) in soil that exceed Rhode Island Department of Environmental Management (RIDEM) criteria for residential and/or industrial/commercial land use. As a result of these findings and the intended development of the property as a public use recreational property (i.e. bike path), VHB will be conducting a Public Meeting to provide information about the environmental conditions identified at the Site and to solicit written and/or oral comments from the public that may be useful in determining if additional investigation activities are necessary, and if so, to help establish the scope of the Site Investigation in accordance with Rhode Island General Law Title 23, Chapter 23-19.14 (the *Industrial Property Remediation and Reuse Act*) and Rule 7.07(A)(i) of RIDEM's *Rules and Regulations for the Investigation and Remediation of Hazardous Materials Releases*.

Anyone interested in learning more information about the Site Investigation and the environmental conditions at the Site is invited to attend a Public Meeting from 5:00 – 6:00 pm on Tuesday, July 7, 2015 at the Fox Point Library located at 90 Ives Street, Providence, RI.

1 Cedar Street  
Suite 400  
Providence, RI 02903  
P 401.272.8100  
F 401.277.8400

**Engineers | Scientists | Planners | Designers**

City of Providence  
Ref: 72017.01  
June 24, 2015  
Page 2



If you have any questions or comments regarding these activities, they may be asked or submitted at the public meeting on July 7, 2015 or you may submit them to the RIDEM contact person listed below no later than 4:00 pm on July 21, 2015.

Nicholas J. Noons, Sanitary Engineer  
Rhode Island Department of Environmental Management  
Office of Waste Management  
235 Promenade Street  
Providence, Rhode Island 02908  
Telephone: 401-222-2797 x7517  
Email: [Nicholas.Noons@dem.ri.gov](mailto:Nicholas.Noons@dem.ri.gov)

Sincerely,

A handwritten signature in blue ink that reads "Peter M. Grivers". The signature is fluid and cursive, with the first letters of the first and last names being capitalized and prominent.

Peter M. Grivers, PE, LSP  
Senior Project Engineer  
[pgrivers@vhb.com](mailto:pgrivers@vhb.com)

CC: Robert Bailey, RIDEM, Planning and Development  
Lambri Zerva, RIDOT  
Scott D'Amelio, VHB



June 24, 2015

Ref: 72017.01

City of Providence  
City Hall  
25 Dorrance Street  
Providence, RI 02903

84 Wayland Avenue (Plat 15, Lot 457)

Re: Blackstone River Bikeway - Segment 1A  
East Transit Street to Pitman Street, Providence, Rhode Island  
Portions of Plat Map 15, Lots 446, 456, and 66  
Portions of Plat Map 17, Lot 8  
Portions of a paper street (Beach Street)  
**RIDEM File No. SR-28-1774**

To Whom It May Concern:

Vanasse Hangen Brustlin, Inc. (VHB), on behalf of the Rhode Island Department of Environmental Management (RIDEM) and the City of Providence, submits this letter to inform you of Site Investigation activities at the above-referenced property. The property includes areas along the Seekonk River from East Transit Street to Pitman Street (portions of Plat Map 15, Lots 446, 456, and 66; portions of Plat Map 17, Lot 8; and a portion of a paper Street, Beach Street) in Providence, Rhode Island. These properties are currently used for recreational activities, including sporting fields and a dog park.

A limited subsurface investigation conducted at the property in December 2014 identified metals (lead and arsenic) and polycyclic aromatic hydrocarbons (PAHs) in soil that exceed Rhode Island Department of Environmental Management (RIDEM) criteria for residential and/or industrial/commercial land use. As a result of these findings and the intended development of the property as a public use recreational property (i.e. bike path), VHB will be conducting a Public Meeting to provide information about the environmental conditions identified at the Site and to solicit written and/or oral comments from the public that may be useful in determining if additional investigation activities are necessary, and if so, to help establish the scope of the Site Investigation in accordance with Rhode Island General Law Title 23, Chapter 23-19.14 (the *Industrial Property Remediation and Reuse Act*) and Rule 7.07(A)(i) of RIDEM's *Rules and Regulations for the Investigation and Remediation of Hazardous Materials Releases*.

Anyone interested in learning more information about the Site Investigation and the environmental conditions at the Site is invited to attend a Public Meeting from 5:00 – 6:00 pm on Tuesday, July 7, 2015 at the Fox Point Library located at 90 Ives Street, Providence, RI.

1 Cedar Street  
Suite 400  
Providence, RI 02903  
P 401.272.8100  
F 401.277.8400

Engineers | Scientists | Planners | Designers

City of Providence  
Ref: 72017.01  
June 24, 2015  
Page 2



If you have any questions or comments regarding these activities, they may be asked or submitted at the public meeting on July 7, 2015 or you may submit them to the RIDEM contact person listed below no later than 4:00 pm on July 21, 2015.

Nicholas J. Noons, Sanitary Engineer  
Rhode Island Department of Environmental Management  
Office of Waste Management  
235 Promenade Street  
Providence, Rhode Island 02908  
Telephone: 401-222-2797 x7517  
Email: [Nicholas.Noons@dem.ri.gov](mailto:Nicholas.Noons@dem.ri.gov)

Sincerely,

A handwritten signature in blue ink that reads "Peter M. Grivers".

Peter M. Grivers, PE, LSP  
Senior Project Engineer  
[pgrivers@vhb.com](mailto:pgrivers@vhb.com)

CC: Robert Bailey, RIDEM, Planning and Development  
Lambri Zerva, RIDOT  
Scott D'Amelio, VHB



June 24, 2015

Ref: 72017.01

Riverview Retail LLC  
10 Memorial Boulevard, Unit 901  
Providence, RI 02903

*2 Butler Street (Plat 15, Lot 487)*

Re: Blackstone River Bikeway - Segment 1A  
East Transit Street to Pitman Street, Providence, Rhode Island  
Portions of Plat Map 15, Lots 446, 456, and 66  
Portions of Plat Map 17, Lot 8  
Portions of a paper street (Beach Street)  
**RIDEM File No. SR-28-1774**

To Whom It May Concern:

Vanasse Hangen Brustlin, Inc. (VHB), on behalf of the Rhode Island Department of Environmental Management (RIDEM) and the City of Providence, submits this letter to inform you of Site Investigation activities at the above-referenced property. The property includes areas along the Seekonk River from East Transit Street to Pitman Street (portions of Plat Map 15, Lots 446, 456, and 66; portions of Plat Map 17, Lot 8; and a portion of a paper Street, Beach Street) in Providence, Rhode Island. These properties are currently used for recreational activities, including sporting fields and a dog park.

A limited subsurface investigation conducted at the property in December 2014 identified metals (lead and arsenic) and polycyclic aromatic hydrocarbons (PAHs) in soil that exceed Rhode Island Department of Environmental Management (RIDEM) criteria for residential and/or industrial/commercial land use. As a result of these findings and the intended development of the property as a public use recreational property (i.e. bike path), VHB will be conducting a Public Meeting to provide information about the environmental conditions identified at the Site and to solicit written and/or oral comments from the public that may be useful in determining if additional investigation activities are necessary, and if so, to help establish the scope of the Site Investigation in accordance with Rhode Island General Law Title 23, Chapter 23-19.14 (the *Industrial Property Remediation and Reuse Act*) and Rule 7.07(A)(i) of RIDEM's *Rules and Regulations for the Investigation and Remediation of Hazardous Materials Releases*.

Anyone interested in learning more information about the Site Investigation and the environmental conditions at the Site is invited to attend a Public Meeting from 5:00 – 6:00 pm on Tuesday, July 7, 2015 at the Fox Point Library located at 90 Ives Street, Providence, RI.

1 Cedar Street  
Suite 400  
Providence, RI 02903  
P 401.272.8100  
F 401.277.8400

**Engineers | Scientists | Planners | Designers**



Riverview Retail LLC  
Ref: 72017.01  
June 24, 2015  
Page 2



If you have any questions or comments regarding these activities, they may be asked or submitted at the public meeting on July 7, 2015 or you may submit them to the RIDEM contact person listed below no later than 4:00 pm on July 21, 2015.

Nicholas J. Noons, Sanitary Engineer  
Rhode Island Department of Environmental Management  
Office of Waste Management  
235 Promenade Street  
Providence, Rhode Island 02908  
Telephone: 401-222-2797 x7517  
Email: [Nicholas.Noons@dem.ri.gov](mailto:Nicholas.Noons@dem.ri.gov)

Sincerely,

A handwritten signature in blue ink that reads "Peter M. Grivers". The signature is fluid and cursive, with a large loop at the end.

Peter M. Grivers, PE, LSP  
Senior Project Engineer  
[pgrivers@vhb.com](mailto:pgrivers@vhb.com)

CC: Robert Bailey, RIDEM, Planning and Development  
Lambri Zerva, RIDOT  
Scott D'Amelio, VHB



June 24, 2015

Ref: 72017.01

Riverview Retail LLC  
10 Memorial Boulevard, Unit 901  
Providence, RI 02903

*133 Pitman Street (Plat 15, Lot 493)*

Re: Blackstone River Bikeway - Segment 1A  
East Transit Street to Pitman Street, Providence, Rhode Island  
Portions of Plat Map 15, Lots 446, 456, and 66  
Portions of Plat Map 17, Lot 8  
Portions of a paper street (Beach Street)  
**RIDEM File No. SR-28-1774**

To Whom It May Concern:

Vanasse Hangen Brustlin, Inc. (VHB), on behalf of the Rhode Island Department of Environmental Management (RIDEM) and the City of Providence, submits this letter to inform you of Site Investigation activities at the above-referenced property. The property includes areas along the Seekonk River from East Transit Street to Pitman Street (portions of Plat Map 15, Lots 446, 456, and 66; portions of Plat Map 17, Lot 8; and a portion of a paper Street, Beach Street) in Providence, Rhode Island. These properties are currently used for recreational activities, including sporting fields and a dog park.

A limited subsurface investigation conducted at the property in December 2014 identified metals (lead and arsenic) and polycyclic aromatic hydrocarbons (PAHs) in soil that exceed Rhode Island Department of Environmental Management (RIDEM) criteria for residential and/or industrial/commercial land use. As a result of these findings and the intended development of the property as a public use recreational property (i.e. bike path), VHB will be conducting a Public Meeting to provide information about the environmental conditions identified at the Site and to solicit written and/or oral comments from the public that may be useful in determining if additional investigation activities are necessary, and if so, to help establish the scope of the Site Investigation in accordance with Rhode Island General Law Title 23, Chapter 23-19.14 (the *Industrial Property Remediation and Reuse Act*) and Rule 7.07(A)(i) of RIDEM's *Rules and Regulations for the Investigation and Remediation of Hazardous Materials Releases*.

Anyone interested in learning more information about the Site Investigation and the environmental conditions at the Site is invited to attend a Public Meeting from 5:00 – 6:00 pm on Tuesday, July 7, 2015 at the Fox Point Library located at 90 Ives Street, Providence, RI.

1 Cedar Street  
Suite 400  
Providence, RI 02903  
P 401.272.8100  
F 401.277.8400

**Engineers | Scientists | Planners | Designers**

Riverview Retail LLC  
Ref: 72017.01  
June 24, 2015  
Page 2



If you have any questions or comments regarding these activities, they may be asked or submitted at the public meeting on July 7, 2015 or you may submit them to the RIDEM contact person listed below no later than 4:00 pm on July 21, 2015.

Nicholas J. Noons, Sanitary Engineer  
Rhode Island Department of Environmental Management  
Office of Waste Management  
235 Promenade Street  
Providence, Rhode Island 02908  
Telephone: 401-222-2797 x7517  
Email: [Nicholas.Noons@dem.ri.gov](mailto:Nicholas.Noons@dem.ri.gov)

Sincerely,

A handwritten signature in blue ink that reads "Peter M. Grivers".

Peter M. Grivers, PE, LSP  
Senior Project Engineer  
[pgrivers@vhb.com](mailto:pgrivers@vhb.com)

CC: Robert Bailey, RIDEM, Planning and Development  
Lambri Zerva, RIDOT  
Scott D'Amelio, VHB



June 24, 2015

Ref: 72017.01

City of Providence  
City Hall  
25 Dorrance Street  
Providence, RI 02903

*Off Gano Street (Plat 17, Lot 8)*

Re: Blackstone River Bikeway - Segment 1A  
East Transit Street to Pitman Street, Providence, Rhode Island  
Portions of Plat Map 15, Lots 446, 456, and 66  
Portions of Plat Map 17, Lot 8  
Portions of a paper street (Beach Street)  
**RIDEM File No. SR-28-1774**

To Whom It May Concern:

Vanasse Hangen Brustlin, Inc. (VHB), on behalf of the Rhode Island Department of Environmental Management (RIDEM) and the City of Providence, submits this letter to inform you of Site Investigation activities at the above-referenced property. The property includes areas along the Seekonk River from East Transit Street to Pitman Street (portions of Plat Map 15, Lots 446, 456, and 66; portions of Plat Map 17, Lot 8; and a portion of a paper Street, Beach Street) in Providence, Rhode Island. These properties are currently used for recreational activities, including sporting fields and a dog park.

A limited subsurface investigation conducted at the property in December 2014 identified metals (lead and arsenic) and polycyclic aromatic hydrocarbons (PAHs) in soil that exceed Rhode Island Department of Environmental Management (RIDEM) criteria for residential and/or industrial/commercial land use. As a result of these findings and the intended development of the property as a public use recreational property (i.e. bike path), VHB will be conducting a Public Meeting to provide information about the environmental conditions identified at the Site and to solicit written and/or oral comments from the public that may be useful in determining if additional investigation activities are necessary, and if so, to help establish the scope of the Site Investigation in accordance with Rhode Island General Law Title 23, Chapter 23-19.14 (the *Industrial Property Remediation and Reuse Act*) and Rule 7.07(A)(i) of RIDEM's *Rules and Regulations for the Investigation and Remediation of Hazardous Materials Releases*.

Anyone interested in learning more information about the Site Investigation and the environmental conditions at the Site is invited to attend a Public Meeting from 5:00 – 6:00 pm on Tuesday, July 7, 2015 at the Fox Point Library located at 90 Ives Street, Providence, RI.

1 Cedar Street  
Suite 400  
Providence, RI 02903  
P 401.272.8100  
F 401.277.8400

**Engineers | Scientists | Planners | Designers**

City of Providence  
Ref: 72017.01  
June 24, 2015  
Page 2



If you have any questions or comments regarding these activities, they may be asked or submitted at the public meeting on July 7, 2015 or you may submit them to the RIDEM contact person listed below no later than 4:00 pm on July 21, 2015.

Nicholas J. Noons, Sanitary Engineer  
Rhode Island Department of Environmental Management  
Office of Waste Management  
235 Promenade Street  
Providence, Rhode Island 02908  
Telephone: 401-222-2797 x7517  
Email: [Nicholas.Noons@dem.ri.gov](mailto:Nicholas.Noons@dem.ri.gov)

Sincerely,

A handwritten signature in blue ink that reads "Peter M. Grivers".

Peter M. Grivers, PE, LSP  
Senior Project Engineer  
[pgrivers@vhb.com](mailto:pgrivers@vhb.com)

CC: Robert Bailey, RIDEM, Planning and Development  
Lambri Zerva, RIDOT  
Scott D'Amelio, VHB



June 24, 2015

Ref: 72017.01

State of Rhode Island  
State House  
82 Smith Street  
Providence, RI 02903

*177 Gano Street (Plat 14, Lot 195)*

Re: Blackstone River Bikeway - Segment 1A  
East Transit Street to Pitman Street, Providence, Rhode Island  
Portions of Plat Map 15, Lots 446, 456, and 66  
Portions of Plat Map 17, Lot 8  
Portions of a paper street (Beach Street)  
**RIDEM File No. SR-28-1774**

To Whom It May Concern:

Vanasse Hangen Brustlin, Inc. (VHB), on behalf of the Rhode Island Department of Environmental Management (RIDEM) and the City of Providence, submits this letter to inform you of Site Investigation activities at the above-referenced property. The property includes areas along the Seekonk River from East Transit Street to Pitman Street (portions of Plat Map 15, Lots 446, 456, and 66; portions of Plat Map 17, Lot 8; and a portion of a paper Street, Beach Street) in Providence, Rhode Island. These properties are currently used for recreational activities, including sporting fields and a dog park.

A limited subsurface investigation conducted at the property in December 2014 identified metals (lead and arsenic) and polycyclic aromatic hydrocarbons (PAHs) in soil that exceed Rhode Island Department of Environmental Management (RIDEM) criteria for residential and/or industrial/commercial land use. As a result of these findings and the intended development of the property as a public use recreational property (i.e. bike path), VHB will be conducting a Public Meeting to provide information about the environmental conditions identified at the Site and to solicit written and/or oral comments from the public that may be useful in determining if additional investigation activities are necessary, and if so, to help establish the scope of the Site Investigation in accordance with Rhode Island General Law Title 23, Chapter 23-19.14 (the *Industrial Property Remediation and Reuse Act*) and Rule 7.07(A)(i) of RIDEM's *Rules and Regulations for the Investigation and Remediation of Hazardous Materials Releases*.

Anyone interested in learning more information about the Site Investigation and the environmental conditions at the Site is invited to attend a Public Meeting from 5:00 – 6:00 pm on Tuesday, July 7, 2015 at the Fox Point Library located at 90 Ives Street, Providence, RI.

1 Cedar Street  
Suite 400  
Providence, RI 02903  
P 401.272.8100  
F 401.277.8400

**Engineers | Scientists | Planners | Designers**

State of Rhode Island  
Ref: 72017.01  
June 24, 2015  
Page 2



If you have any questions or comments regarding these activities, they may be asked or submitted at the public meeting on July 7, 2015 or you may submit them to the RIDEM contact person listed below no later than 4:00 pm on July 21, 2015.

Nicholas J. Noons, Sanitary Engineer  
Rhode Island Department of Environmental Management  
Office of Waste Management  
235 Promenade Street  
Providence, Rhode Island 02908  
Telephone: 401-222-2797 x7517  
Email: [Nicholas.Noons@dem.ri.gov](mailto:Nicholas.Noons@dem.ri.gov)

Sincerely,

A handwritten signature in blue ink that reads "Peter M. Grivers". The signature is fluid and cursive, with a large loop at the end.

Peter M. Grivers, PE, LSP  
Senior Project Engineer  
[pgrivers@vhb.com](mailto:pgrivers@vhb.com)

CC: Robert Bailey, RIDEM, Planning and Development  
Lambri Zerva, RIDOT  
Scott D'Amelio, VHB



June 24, 2015

Ref: 72017.01

City of Providence  
City Hall  
25 Dorrance Street  
Providence, RI 02903

*87 Fremont Street (Plat 17, Lot 368)*

Re: Blackstone River Bikeway - Segment 1A  
East Transit Street to Pitman Street, Providence, Rhode Island  
Portions of Plat Map 15, Lots 446, 456, and 66  
Portions of Plat Map 17, Lot 8  
Portions of a paper street (Beach Street)  
**RIDEM File No. SR-28-1774**

To Whom It May Concern:

Vanasse Hangen Brustlin, Inc. (VHB), on behalf of the Rhode Island Department of Environmental Management (RIDEM) and the City of Providence, submits this letter to inform you of Site Investigation activities at the above-referenced property. The property includes areas along the Seekonk River from East Transit Street to Pitman Street (portions of Plat Map 15, Lots 446, 456, and 66; portions of Plat Map 17, Lot 8; and a portion of a paper Street, Beach Street) in Providence, Rhode Island. These properties are currently used for recreational activities, including sporting fields and a dog park.

A limited subsurface investigation conducted at the property in December 2014 identified metals (lead and arsenic) and polycyclic aromatic hydrocarbons (PAHs) in soil that exceed Rhode Island Department of Environmental Management (RIDEM) criteria for residential and/or industrial/commercial land use. As a result of these findings and the intended development of the property as a public use recreational property (i.e. bike path), VHB will be conducting a Public Meeting to provide information about the environmental conditions identified at the Site and to solicit written and/or oral comments from the public that may be useful in determining if additional investigation activities are necessary, and if so, to help establish the scope of the Site Investigation in accordance with Rhode Island General Law Title 23, Chapter 23-19.14 (the *Industrial Property Remediation and Reuse Act*) and Rule 7.07(A)(i) of RIDEM's *Rules and Regulations for the Investigation and Remediation of Hazardous Materials Releases*.

Anyone interested in learning more information about the Site Investigation and the environmental conditions at the Site is invited to attend a Public Meeting from 5:00 – 6:00 pm on Tuesday, July 7, 2015 at the Fox Point Library located at 90 Ives Street, Providence, RI.

1 Cedar Street  
Suite 400  
Providence, RI 02903  
P 401.272.8100  
F 401.277.8400

Engineers | Scientists | Planners | Designers



City of Providence  
Ref: 72017.01  
June 24, 2015  
Page 2



If you have any questions or comments regarding these activities, they may be asked or submitted at the public meeting on July 7, 2015 or you may submit them to the RIDEM contact person listed below no later than 4:00 pm on July 21, 2015.

Nicholas J. Noons, Sanitary Engineer  
Rhode Island Department of Environmental Management  
Office of Waste Management  
235 Promenade Street  
Providence, Rhode Island 02908  
Telephone: 401-222-2797 x7517  
Email: [Nicholas.Noons@dem.ri.gov](mailto:Nicholas.Noons@dem.ri.gov)

Sincerely,

A handwritten signature in blue ink that reads "Peter M. Grivers".

Peter M. Grivers, PE, LSP  
Senior Project Engineer  
[pgrivers@vhb.com](mailto:pgrivers@vhb.com)

CC: Robert Bailey, RIDEM, Planning and Development  
Lambri Zerva, RIDOT  
Scott D'Amelio, VHB



June 24, 2015

Ref: 72017.01

HV Collins Company  
99 Gano Street  
Providence, RI 02906

*101 Gano Street (Plat 17, Lot 146)*

Re: Blackstone River Bikeway - Segment 1A  
East Transit Street to Pitman Street, Providence, Rhode Island  
Portions of Plat Map 15, Lots 446, 456, and 66  
Portions of Plat Map 17, Lot 8  
Portions of a paper street (Beach Street)  
**RIDEM File No. SR-28-1774**

To Whom It May Concern:

Vanasse Hangen Brustlin, Inc. (VHB), on behalf of the Rhode Island Department of Environmental Management (RIDEM) and the City of Providence, submits this letter to inform you of Site Investigation activities at the above-referenced property. The property includes areas along the Seekonk River from East Transit Street to Pitman Street (portions of Plat Map 15, Lots 446, 456, and 66; portions of Plat Map 17, Lot 8; and a portion of a paper Street, Beach Street) in Providence, Rhode Island. These properties are currently used for recreational activities, including sporting fields and a dog park.

A limited subsurface investigation conducted at the property in December 2014 identified metals (lead and arsenic) and polycyclic aromatic hydrocarbons (PAHs) in soil that exceed Rhode Island Department of Environmental Management (RIDEM) criteria for residential and/or industrial/commercial land use. As a result of these findings and the intended development of the property as a public use recreational property (i.e. bike path), VHB will be conducting a Public Meeting to provide information about the environmental conditions identified at the Site and to solicit written and/or oral comments from the public that may be useful in determining if additional investigation activities are necessary, and if so, to help establish the scope of the Site Investigation in accordance with Rhode Island General Law Title 23, Chapter 23-19.14 (the *Industrial Property Remediation and Reuse Act*) and Rule 7.07(A)(i) of RIDEM's *Rules and Regulations for the Investigation and Remediation of Hazardous Materials Releases*.

Anyone interested in learning more information about the Site Investigation and the environmental conditions at the Site is invited to attend a Public Meeting from 5:00 – 6:00 pm on Tuesday, July 7, 2015 at the Fox Point Library located at 90 Ives Street, Providence, RI.

1 Cedar Street  
Suite 400  
Providence, RI 02903  
P 401.272.8100  
F 401.277.8400

**Engineers | Scientists | Planners | Designers**

HV Collins Company  
Ref: 72017.01  
June 24, 2015  
Page 2



If you have any questions or comments regarding these activities, they may be asked or submitted at the public meeting on July 7, 2015 or you may submit them to the RIDEM contact person listed below no later than 4:00 pm on July 21, 2015.

Nicholas J. Noons, Sanitary Engineer  
Rhode Island Department of Environmental Management  
Office of Waste Management  
235 Promenade Street  
Providence, Rhode Island 02908  
Telephone: 401-222-2797 x7517  
Email: [Nicholas.Noons@dem.ri.gov](mailto:Nicholas.Noons@dem.ri.gov)

Sincerely,

A handwritten signature in blue ink that reads "Peter M. Grivers".

Peter M. Grivers, PE, LSP  
Senior Project Engineer  
[pgrivers@vhb.com](mailto:pgrivers@vhb.com)

CC: Robert Bailey, RIDEM, Planning and Development  
Lambri Zerva, RIDOT  
Scott D'Amelio, VHB



June 24, 2015

Ref: 72017.01

Lori L. Hagen, City Clerk  
City Hall – Room 311  
25 Dorrance Street  
Providence, RI 02903

Re: Blackstone River Bikeway - Segment 1A  
East Transit Street to Pitman Street, Providence, Rhode Island  
Portions of Plat Map 15, Lots 446, 456, and 66  
Portions of Plat Map 17, Lot 8  
Portions of a paper street (Beach Street)  
**RIDEM File No. SR-28-1774**

To Whom It May Concern:

Vanasse Hangen Brustlin, Inc. (VHB), on behalf of the Rhode Island Department of Environmental Management (RIDEM) and the City of Providence, submits this letter to inform you of Site Investigation activities at the above-referenced property. The property includes areas along the Seekonk River from East Transit Street to Pitman Street (portions of Plat Map 15, Lots 446, 456, and 66; portions of Plat Map 17, Lot 8; and a portion of a paper Street, Beach Street) in Providence, Rhode Island. These properties are currently used for recreational activities, including sporting fields and a dog park.

A limited subsurface investigation conducted at the property in December 2014 identified metals (lead and arsenic) and polycyclic aromatic hydrocarbons (PAHs) in soil that exceed Rhode Island Department of Environmental Management (RIDEM) criteria for residential and/or industrial/commercial land use. As a result of these findings and the intended development of the property as a public use recreational property (i.e. bike path), VHB will be conducting a Public Meeting to provide information about the environmental conditions identified at the Site and to solicit written and/or oral comments from the public that may be useful in determining if additional investigation activities are necessary, and if so, to help establish the scope of the Site Investigation in accordance with Rhode Island General Law Title 23, Chapter 23-19.14 (the *Industrial Property Remediation and Reuse Act*) and Rule 7.07(A)(i) of RIDEM's *Rules and Regulations for the Investigation and Remediation of Hazardous Materials Releases*.

Anyone interested in learning more information about the Site Investigation and the environmental conditions at the Site is invited to attend a Public Meeting from 5:00 – 6:00 pm on Tuesday, July 7, 2015 at the Fox Point Library located at 90 Ives Street, Providence, RI.

1 Cedar Street

Suite 400

Providence, RI 02903

P 401.272.8100

F 401.277.8400

Engineers | Scientists | Planners | Designers

Lori L. Hagen, City Clerk  
Ref: 72017.01  
June 24, 2015  
Page 2



If you have any questions or comments regarding these activities, they may be asked or submitted at the public meeting on July 7, 2015 or you may submit them to the RIDEM contact person listed below no later than 4:00 pm on July 21, 2015.

Nicholas J. Noons, Sanitary Engineer  
Rhode Island Department of Environmental Management  
Office of Waste Management  
235 Promenade Street  
Providence, Rhode Island 02908  
Telephone: 401-222-2797 x7517  
Email: [Nicholas.Noons@dem.ri.gov](mailto:Nicholas.Noons@dem.ri.gov)

Sincerely,

A handwritten signature in blue ink that reads "Peter M. Grivers". The signature is fluid and cursive, with the first name being the most prominent.

Peter M. Grivers, PE, LSP  
Senior Project Engineer  
[pgrivers@vhb.com](mailto:pgrivers@vhb.com)

CC: Robert Bailey, RIDEM, Planning and Development  
Lambri Zerva, RIDOT  
Scott D'Amelio, VHB



June 24, 2015

Ref: 72017.01

Councilman Seth Yurdin  
City Hall – Room 310  
25 Dorrance Street  
Providence, RI 02903

Re: Blackstone River Bikeway - Segment 1A  
East Transit Street to Pitman Street, Providence, Rhode Island  
Portions of Plat Map 15, Lots 446, 456, and 66  
Portions of Plat Map 17, Lot 8  
Portions of a paper street (Beach Street)  
**RIDEM File No. SR-28-1774**

To Whom It May Concern:

Vanasse Hangen Brustlin, Inc. (VHB), on behalf of the Rhode Island Department of Environmental Management (RIDEM) and the City of Providence, submits this letter to inform you of Site Investigation activities at the above-referenced property. The property includes areas along the Seekonk River from East Transit Street to Pitman Street (portions of Plat Map 15, Lots 446, 456, and 66; portions of Plat Map 17, Lot 8; and a portion of a paper Street, Beach Street) in Providence, Rhode Island. These properties are currently used for recreational activities, including sporting fields and a dog park.

A limited subsurface investigation conducted at the property in December 2014 identified metals (lead and arsenic) and polycyclic aromatic hydrocarbons (PAHs) in soil that exceed Rhode Island Department of Environmental Management (RIDEM) criteria for residential and/or industrial/commercial land use. As a result of these findings and the intended development of the property as a public use recreational property (i.e. bike path), VHB will be conducting a Public Meeting to provide information about the environmental conditions identified at the Site and to solicit written and/or oral comments from the public that may be useful in determining if additional investigation activities are necessary, and if so, to help establish the scope of the Site Investigation in accordance with Rhode Island General Law Title 23, Chapter 23-19.14 (the *Industrial Property Remediation and Reuse Act*) and Rule 7.07(A)(i) of RIDEM's *Rules and Regulations for the Investigation and Remediation of Hazardous Materials Releases*.

Anyone interested in learning more information about the Site Investigation and the environmental conditions at the Site is invited to attend a Public Meeting from 5:00 – 6:00 pm on Tuesday, July 7, 2015 at the Fox Point Library located at 90 Ives Street, Providence, RI.

1 Cedar Street  
Suite 400  
Providence, RI 02903  
P 401.272.8100  
F 401.277.8400

Engineers | Scientists | Planners | Designers

Councilman Seth Yurdin  
Ref: 72017.01  
June 24, 2015  
Page 2



If you have any questions or comments regarding these activities, they may be asked or submitted at the public meeting on July 7, 2015 or you may submit them to the RIDEM contact person listed below no later than 4:00 pm on July 21, 2015.

Nicholas J. Noons, Sanitary Engineer  
Rhode Island Department of Environmental Management  
Office of Waste Management  
235 Promenade Street  
Providence, Rhode Island 02908  
Telephone: 401-222-2797 x7517  
Email: [Nicholas.Noons@dem.ri.gov](mailto:Nicholas.Noons@dem.ri.gov)

Sincerely,

A handwritten signature in blue ink that reads "Peter M. Grivers". The signature is fluid and cursive, with a long horizontal stroke at the end.

Peter M. Grivers, PE, LSP  
Senior Project Engineer  
[pgrivers@vhb.com](mailto:pgrivers@vhb.com)

CC: Robert Bailey, RIDEM, Planning and Development  
Lambri Zerva, RIDOT  
Scott D'Amelio, VHB



June 24, 2015

Ref: 72017.01

Bonnie Nickerson, AICP  
Planning & Development Director  
City Hall  
444 Westminster Street  
Providence, RI 02903

Re: Blackstone River Bikeway - Segment 1A  
East Transit Street to Pitman Street, Providence, Rhode Island  
Portions of Plat Map 15, Lots 446, 456, and 66  
Portions of Plat Map 17, Lot 8  
Portions of a paper street (Beach Street)  
**RIDEM File No. SR-28-1774**

To Whom It May Concern:

Vanasse Hangen Brustlin, Inc. (VHB), on behalf of the Rhode Island Department of Environmental Management (RIDEM) and the City of Providence, submits this letter to inform you of Site Investigation activities at the above-referenced property. The property includes areas along the Seekonk River from East Transit Street to Pitman Street (portions of Plat Map 15, Lots 446, 456, and 66; portions of Plat Map 17, Lot 8; and a portion of a paper Street, Beach Street) in Providence, Rhode Island. These properties are currently used for recreational activities, including sporting fields and a dog park.

A limited subsurface investigation conducted at the property in December 2014 identified metals (lead and arsenic) and polycyclic aromatic hydrocarbons (PAHs) in soil that exceed Rhode Island Department of Environmental Management (RIDEM) criteria for residential and/or industrial/commercial land use. As a result of these findings and the intended development of the property as a public use recreational property (i.e. bike path), VHB will be conducting a Public Meeting to provide information about the environmental conditions identified at the Site and to solicit written and/or oral comments from the public that may be useful in determining if additional investigation activities are necessary, and if so, to help establish the scope of the Site Investigation in accordance with Rhode Island General Law Title 23, Chapter 23-19.14 (the *Industrial Property Remediation and Reuse Act*) and Rule 7.07(A)(i) of RIDEM's *Rules and Regulations for the Investigation and Remediation of Hazardous Materials Releases*.

Anyone interested in learning more information about the Site Investigation and the environmental conditions at the Site is invited to attend a Public Meeting from 5:00 – 6:00 pm on Tuesday, July 7, 2015 at the Fox Point Library located at 90 Ives Street, Providence, RI.

Engineers | Scientists | Planners | Designers

1 Cedar Street  
Suite 400  
Providence, RI 02903  
P 401.272.8100  
F 401.277.8400



Bonnie Nickerson, AICP, Planning & Development Director  
Ref: 72017.01  
June 24, 2015  
Page 2



If you have any questions or comments regarding these activities, they may be asked or submitted at the public meeting on July 7, 2015 or you may submit them to the RIDEM contact person listed below no later than 4:00 pm on July 21, 2015.

Nicholas J. Noons, Sanitary Engineer  
Rhode Island Department of Environmental Management  
Office of Waste Management  
235 Promenade Street  
Providence, Rhode Island 02908  
Telephone: 401-222-2797 x7517  
Email: [Nicholas.Noons@dem.ri.gov](mailto:Nicholas.Noons@dem.ri.gov)

Sincerely,

A handwritten signature in blue ink that reads "Peter M. Grivers".

Peter M. Grivers, PE, LSP  
Senior Project Engineer  
[pgrivers@vhb.com](mailto:pgrivers@vhb.com)

CC: Robert Bailey, RIDEM, Planning and Development  
Lambri Zerva, RIDOT  
Scott D'Amelio, VHB



June 24, 2015

Ref: 72017.01

State Senator Gayle L. Goldin  
Statehouse  
Statehouse, Room 317  
Providence, RI 02903

Re: Blackstone River Bikeway - Segment 1A  
East Transit Street to Pitman Street, Providence, Rhode Island  
Portions of Plat Map 15, Lots 446, 456, and 66  
Portions of Plat Map 17, Lot 8  
Portions of a paper street (Beach Street)  
**RIDEM File No. SR-28-1774**

To Whom It May Concern:

Vanasse Hangen Brustlin, Inc. (VHB), on behalf of the Rhode Island Department of Environmental Management (RIDEM) and the City of Providence, submits this letter to inform you of Site Investigation activities at the above-referenced property. The property includes areas along the Seekonk River from East Transit Street to Pitman Street (portions of Plat Map 15, Lots 446, 456, and 66; portions of Plat Map 17, Lot 8; and a portion of a paper Street, Beach Street) in Providence, Rhode Island. These properties are currently used for recreational activities, including sporting fields and a dog park.

A limited subsurface investigation conducted at the property in December 2014 identified metals (lead and arsenic) and polycyclic aromatic hydrocarbons (PAHs) in soil that exceed Rhode Island Department of Environmental Management (RIDEM) criteria for residential and/or industrial/commercial land use. As a result of these findings and the intended development of the property as a public use recreational property (i.e. bike path), VHB will be conducting a Public Meeting to provide information about the environmental conditions identified at the Site and to solicit written and/or oral comments from the public that may be useful in determining if additional investigation activities are necessary, and if so, to help establish the scope of the Site Investigation in accordance with Rhode Island General Law Title 23, Chapter 23-19.14 (the *Industrial Property Remediation and Reuse Act*) and Rule 7.07(A)(i) of RIDEM's *Rules and Regulations for the Investigation and Remediation of Hazardous Materials Releases*.

Anyone interested in learning more information about the Site Investigation and the environmental conditions at the Site is invited to attend a Public Meeting from 5:00 – 6:00 pm on Tuesday, July 7, 2015 at the Fox Point Library located at 90 Ives Street, Providence, RI.

**Engineers | Scientists | Planners | Designers**

1 Cedar Street  
Suite 400  
Providence, RI 02903  
P 401.272.8100  
F 401.277.8400

State Senator Gayle L. Goldin  
Ref: 72017.01  
June 24, 2015  
Page 2



If you have any questions or comments regarding these activities, they may be asked or submitted at the public meeting on July 7, 2015 or you may submit them to the RIDEM contact person listed below no later than 4:00 pm on July 21, 2015.

Nicholas J. Noons, Sanitary Engineer  
Rhode Island Department of Environmental Management  
Office of Waste Management  
235 Promenade Street  
Providence, Rhode Island 02908  
Telephone: 401-222-2797 x7517  
Email: [Nicholas.Noons@dem.ri.gov](mailto:Nicholas.Noons@dem.ri.gov)

Sincerely,

A handwritten signature in blue ink that reads "Peter M. Grivers". The signature is fluid and cursive, with the first name being the most prominent.

Peter M. Grivers, PE, LSP  
Senior Project Engineer  
[pgrivers@vhb.com](mailto:pgrivers@vhb.com)

CC: Robert Bailey, RIDEM, Planning and Development  
Lambri Zerva, RIDOT  
Scott D'Amelio, VHB



June 24, 2015

Ref: 72017.01

State Representative Christopher R. Blazewski  
Statehouse  
Statehouse Room 323  
Providence, RI 02903

Re: Blackstone River Bikeway - Segment 1A  
East Transit Street to Pitman Street, Providence, Rhode Island  
Portions of Plat Map 15, Lots 446, 456, and 66  
Portions of Plat Map 17, Lot 8  
Portions of a paper street (Beach Street)  
**RIDEM File No. SR-28-1774**

To Whom It May Concern:

Vanasse Hangen Brustlin, Inc. (VHB), on behalf of the Rhode Island Department of Environmental Management (RIDEM) and the City of Providence, submits this letter to inform you of Site Investigation activities at the above-referenced property. The property includes areas along the Seekonk River from East Transit Street to Pitman Street (portions of Plat Map 15, Lots 446, 456, and 66; portions of Plat Map 17, Lot 8; and a portion of a paper Street, Beach Street) in Providence, Rhode Island. These properties are currently used for recreational activities, including sporting fields and a dog park.

A limited subsurface investigation conducted at the property in December 2014 identified metals (lead and arsenic) and polycyclic aromatic hydrocarbons (PAHs) in soil that exceed Rhode Island Department of Environmental Management (RIDEM) criteria for residential and/or industrial/commercial land use. As a result of these findings and the intended development of the property as a public use recreational property (i.e. bike path), VHB will be conducting a Public Meeting to provide information about the environmental conditions identified at the Site and to solicit written and/or oral comments from the public that may be useful in determining if additional investigation activities are necessary, and if so, to help establish the scope of the Site Investigation in accordance with Rhode Island General Law Title 23, Chapter 23-19.14 (the *Industrial Property Remediation and Reuse Act*) and Rule 7.07(A)(i) of RIDEM's *Rules and Regulations for the Investigation and Remediation of Hazardous Materials Releases*.

Anyone interested in learning more information about the Site Investigation and the environmental conditions at the Site is invited to attend a Public Meeting from 5:00 – 6:00 pm on Tuesday, July 7, 2015 at the Fox Point Library located at 90 Ives Street, Providence, RI.

1 Cedar Street  
Suite 400  
Providence, RI 02903  
P 401.272.8100  
F 401.277.8400

Engineers | Scientists | Planners | Designers

State Representative Christopher R. Blazejewski  
Ref: 72017.01  
June 24, 2015  
Page 2



If you have any questions or comments regarding these activities, they may be asked or submitted at the public meeting on July 7, 2015 or you may submit them to the RIDEM contact person listed below no later than 4:00 pm on July 21, 2015.

Nicholas J. Noons, Sanitary Engineer  
Rhode Island Department of Environmental Management  
Office of Waste Management  
235 Promenade Street  
Providence, Rhode Island 02908  
Telephone: 401-222-2797 x7517  
Email: [Nicholas.Noons@dem.ri.gov](mailto:Nicholas.Noons@dem.ri.gov)

Sincerely,

A handwritten signature in blue ink that reads "Peter M. Grivers".

Peter M. Grivers, PE, LSP  
Senior Project Engineer  
[pgrivers@vhb.com](mailto:pgrivers@vhb.com)

CC: Robert Bailey, RIDEM, Planning and Development  
Lambri Zerva, RIDOT  
Scott D'Amelio, VHB



24 de Junio, 2015

Ref: 72017.01

State of Rhode Island  
State House  
82 Smith Street  
Providence, RI 02903

*177 Gano Street (Plat 14, Lot 195)*

Re: Blackstone River Bikeway - Segment 1A  
East Transit Street to Pitman Street, Providence, Rhode Island  
Porciones del mapa de Plat 15, lotes 446 y 456 66  
Partes del mapa 17 Plat, lote 8  
Partes de una calle de papel (Beach Street)  
**RIDEM File No. SR-28-1774**

A quien corresponda,

Vanasse Hangen Brustlin, Inc. (VHB), en nombre del Departamento de gestión ambiental de Rhode Island (RIDEM) y la ciudad de Providence, envía esta carta para informarle de las actividades de investigación del sitio a la propiedad arriba mencionada. La propiedad incluye áreas a lo largo del río Seekonk de este tránsito de la calle a calle de Pitman (porciones de 15 mapa de Plat, mucha 446 y 456 66; porciones de Plat mapa 17, lote 8; y una porción de un documento de la calle, Beach Street) en Providence, Rhode Island. Estas propiedades se utilizan actualmente para actividades recreativas, como campos deportivos y un parque para perros.

Una limitada investigación subsuperficial realizado en la propiedad en diciembre de 2014 identificado metales (plomo y arsénico) y los hidrocarburos aromáticos policíclicos (HAP) en el suelo que exceden los criterios del Departamento de gestión ambiental de Rhode Island (RIDEM) para uso residencial o industrial y comercial de la tierra. Como consecuencia de estos resultados y el desarrollo previsto de la propiedad como una propiedad recreativa de uso público (es decir, el carril bicicletas), VHB a llevar a cabo una reunión pública para proporcionar información sobre las condiciones ambientales identificadas en el sitio y solicitar comentarios orales y escritos de la opinión pública que puede ser útil en determinar si las actividades de investigación adicionales son necesarias y si es así, para ayudar a establecer el alcance de la investigación del sitio según Rhode Island Ley General título 23, capítulo 23-19.14 (corrección de Propiedad Industrial y ley de reutilización) y regla 7.07(A)(i) de RIDEM reglas y reglamentos para la investigación y remediación de liberaciones de materiales peligrosos.

1 Cedar Street  
Suite 400  
Providence, RI 02903  
P 401.272.8100  
F 401.277.8400

**Engineers | Scientists | Planners | Designers**

State of Rhode Island  
Ref: 72017.01  
June 24, 2015  
Page 2



Cualquier persona interesada en aprender más información sobre investigación en el terreno y de las condiciones ambientales en el sitio se le invita a asistir a una reunión pública desde las 5:00 - 6:00 pm del martes, 7 de Julio, 2015 en la Fox Punto Biblioteca ubicada a 90 Ives Street, Providence, RI.

Si tiene alguna pregunta o comentarios en cuanto a estas actividades, se pueden preguntar o presentarse en la reunión pública el 7 de julio de 2015 o los puede presentar al RIDEM persona de contacto que aparece a continuación antes de las 4:00 pm el 21 de julio de 2015.

Nicholas J. Noons, Ingenieroaingeniera sanitarioas sanitaria  
Rhode Island Departamento de Gestión Ambiental  
Oficina de Gestión de Residuos  
235 Promenade Street  
Providence, Rhode Island 02908  
Teléfono: 401-222-2797 x7517  
El correo electrónico: [Nicholas.Noons@dem.ri.gov](mailto:Nicholas.Noons@dem.ri.gov)

Sinceramente,

A handwritten signature in blue ink that reads "Peter Grivers".

Peter M. Grivers, PE, LSP  
Ingeniero Senior de Proyectos  
pgrivers@vhb.com

CC: Robert Bailey, RIDEM, Planificación y Desarrollo  
Lambri Zerva, RIDOT  
Scott D'Amelio, VHB



24 de Junio, 2015

Ref: 72017.01

City of Providence  
City Hall  
25 Dorrance Street  
Providence, RI 02903

*293 Power Street (Plat 14, Lot 316)*

Re: Blackstone River Bikeway - Segment 1A  
East Transit Street to Pitman Street, Providence, Rhode Island  
Porciones del mapa de Plat 15, lotes 446 y 456 66  
Partes del mapa 17 Plat, lote 8  
Partes de una calle de papel (Beach Street)  
**RIDEM File No. SR-28-1774**

A quien corresponda,

Vanasse Hangen Brustlin, Inc. (VHB), en nombre del Departamento de gestión ambiental de Rhode Island (RIDEM) y la ciudad de Providence, envía esta carta para informarle de las actividades de investigación del sitio a la propiedad arriba mencionada. La propiedad incluye áreas a lo largo del río Seekonk de este tránsito de la calle a calle de Pitman (porciones de 15 mapa de Plat, mucha 446 y 456 66; porciones de Plat mapa 17, lote 8; y una porción de un documento de la calle, Beach Street) en Providence, Rhode Island. Estas propiedades se utilizan actualmente para actividades recreativas, como campos deportivos y un parque para perros.

Una limitada investigación subsuperficial realizado en la propiedad en diciembre de 2014 identificado metales (plomo y arsénico) y los hidrocarburos aromáticos policíclicos (HAP) en el suelo que exceden los criterios del Departamento de gestión ambiental de Rhode Island (RIDEM) para uso residencial o industrial y comercial de la tierra. Como consecuencia de estos resultados y el desarrollo previsto de la propiedad como una propiedad recreativa de uso público (es decir, el carril bicicletas), VHB a llevar a cabo una reunión pública para proporcionar información sobre las condiciones ambientales identificadas en el sitio y solicitar comentarios orales y escritos de la opinión pública que puede ser útil en determinar si las actividades de investigación adicionales son necesarias y si es así, para ayudar a establecer el alcance de la investigación del sitio según Rhode Island Ley General título 23, capítulo 23-19.14 (corrección de Propiedad Industrial y ley de reutilización) y regla 7.07(A)(i) de RIDEM reglas y reglamentos para la investigación y remediación de liberaciones de materiales peligrosos.

1 Cedar Street  
Suite 400  
Providence, RI 02903  
P 401.272.8100  
F 401.277.8400

**Engineers | Scientists | Planners | Designers**



City of Providence  
Ref: 72017.01  
June 24, 2015  
Page 2



Cualquier persona interesada en aprender más información sobre investigación en el terreno y de las condiciones ambientales en el sitio se le invita a asistir a una reunión pública desde las 5:00 - 6:00 pm del martes, 7 de Julio, 2015 en la Fox Punto Biblioteca ubicada a 90 Ives Street, Providence, RI.

Si tiene alguna pregunta o comentarios en cuanto a estas actividades, se pueden preguntar o presentarse en la reunión pública el 7 de julio de 2015 o los puede presentar al RIDEM persona de contacto que aparece a continuación antes de las 4:00 pm el 21 de julio de 2015.

Nicholas J. Noons, Ingeniero/a ingeniera sanitario/a sanitaria  
Rhode Island Departamento de Gestión Ambiental  
Oficina de Gestión de Residuos  
235 Promenade Street  
Providence, Rhode Island 02908  
Teléfono: 401-222-2797 x7517  
El correo electrónico: [Nicholas.Noons@dem.ri.gov](mailto:Nicholas.Noons@dem.ri.gov)

Sinceramente,

A handwritten signature in blue ink that reads "Peter M. Grivers". The signature is fluid and cursive.

Peter M. Grivers, PE, LSP  
Ingeniero Senior de Proyectos  
pgrivers@vhb.com

CC: Robert Bailey, RIDEM, Planificación y Desarrollo  
Lambri Zerva, RIDOT  
Scott D'Amelio, VHB



24 de Junio, 2015

Ref: 72017.01

City of Providence  
City Hall  
25 Dorrance Street  
Providence, RI 02903

*10 Beach Street (Plat 14, Lot 328)*

Re: Blackstone River Bikeway - Segment 1A  
East Transit Street to Pitman Street, Providence, Rhode Island  
Porciones del mapa de Plat 15, lotes 446 y 456 66  
Partes del mapa 17 Plat, lote 8  
Partes de una calle de papel (Beach Street)  
**RIDEM File No. SR-28-1774**

A quien corresponda,

Vanasse Hangen Brustlin, Inc. (VHB), en nombre del Departamento de gestión ambiental de Rhode Island (RIDEM) y la ciudad de Providence, envía esta carta para informarle de las actividades de investigación del sitio a la propiedad arriba mencionada. La propiedad incluye áreas a lo largo del río Seekonk de este tránsito de la calle a calle de Pitman (porciones de 15 mapa de Plat, mucha 446 y 456 66; porciones de Plat mapa 17, lote 8; y una porción de un documento de la calle, Beach Street) en Providence, Rhode Island. Estas propiedades se utilizan actualmente para actividades recreativas, como campos deportivos y un parque para perros.

Una limitada investigación subsuperficial realizado en la propiedad en diciembre de 2014 identificado metales (plomo y arsénico) y los hidrocarburos aromáticos policíclicos (HAP) en el suelo que exceden los criterios del Departamento de gestión ambiental de Rhode Island (RIDEM) para uso residencial o industrial y comercial de la tierra. Como consecuencia de estos resultados y el desarrollo previsto de la propiedad como una propiedad recreativa de uso público (es decir, el carril bicicletas), VHB a llevar a cabo una reunión pública para proporcionar información sobre las condiciones ambientales identificadas en el sitio y solicitar comentarios orales y escritos de la opinión pública que puede ser útil en determinar si las actividades de investigación adicionales son necesarias y si es así, para ayudar a establecer el alcance de la investigación del sitio según Rhode Island Ley General título 23, capítulo 23-19.14 (corrección de Propiedad Industrial y ley de reutilización) y regla 7.07(A)(i) de RIDEM reglas y reglamentos para la investigación y remediación de liberaciones de materiales peligrosos.

1 Cedar Street  
Suite 400  
Providence, RI 02903  
P 401.272.8100  
F 401.277.8400

**Engineers | Scientists | Planners | Designers**

City of Providence  
Ref: 72017.01  
June 24, 2015  
Page 2



Cualquier persona interesada en aprender más información sobre investigación en el terreno y de las condiciones ambientales en el sitio se le invita a asistir a una reunión pública desde las 5:00 - 6:00 pm del martes, 7 de Julio, 2015 en la Fox Punto Biblioteca ubicada a 90 Ives Street, Providence, RI.

Si tiene alguna pregunta o comentarios en cuanto a estas actividades, se pueden preguntar o presentarse en la reunión pública el 7 de julio de 2015 o los puede presentar al RIDEM persona de contacto que aparece a continuación antes de las 4:00 pm el 21 de julio de 2015.

Nicholas J. Noons, Ingeniero/a ingeniera sanitario/a sanitaria  
Rhode Island Departamento de Gestión Ambiental  
Oficina de Gestión de Residuos  
235 Promenade Street  
Providence, Rhode Island 02908  
Teléfono: 401-222-2797 x7517  
El correo electrónico: [Nicholas.Noons@dem.ri.gov](mailto:Nicholas.Noons@dem.ri.gov)

Sinceramente,

A handwritten signature in blue ink that reads "Peter M. Grivers".

Peter M. Grivers, PE, LSP  
Ingeniero Senior de Proyectos  
pgrivers@vhb.com

CC: Robert Bailey, RIDEM, Planificación y Desarrollo  
Lambri Zerva, RIDOT  
Scott D'Amelio, VHB



24 de Junio, 2015

Ref: 72017.01

City of Providence  
City Hall  
25 Dorrance Street  
Providence, RI 02903

*260 Power Street (Plat 14, Lot 566)*

Re: Blackstone River Bikeway - Segment 1A  
East Transit Street to Pitman Street, Providence, Rhode Island  
Porciones del mapa de Plat 15, lotes 446 y 456 66  
Partes del mapa 17 Plat, lote 8  
Partes de una calle de papel (Beach Street)  
**RIDEM File No. SR-28-1774**

A quien corresponda,

Vanasse Hangen Brustlin, Inc. (VHB), en nombre del Departamento de gestión ambiental de Rhode Island (RIDEM) y la ciudad de Providence, envía esta carta para informarle de las actividades de investigación del sitio a la propiedad arriba mencionada. La propiedad incluye áreas a lo largo del río Seekonk de este tránsito de la calle a calle de Pitman (porciones de 15 mapa de Plat, mucha 446 y 456 66; porciones de Plat mapa 17, lote 8; y una porción de un documento de la calle, Beach Street) en Providence, Rhode Island. Estas propiedades se utilizan actualmente para actividades recreativas, como campos deportivos y un parque para perros.

Una limitada investigación subsuperficial realizado en la propiedad en diciembre de 2014 identificado metales (plomo y arsénico) y los hidrocarburos aromáticos policíclicos (HAP) en el suelo que exceden los criterios del Departamento de gestión ambiental de Rhode Island (RIDEM) para uso residencial o industrial y comercial de la tierra. Como consecuencia de estos resultados y el desarrollo previsto de la propiedad como una propiedad recreativa de uso público (es decir, el carril bicicletas), VHB a llevar a cabo una reunión pública para proporcionar información sobre las condiciones ambientales identificadas en el sitio y solicitar comentarios orales y escritos de la opinión pública que puede ser útil en determinar si las actividades de investigación adicionales son necesarias y si es así, para ayudar a establecer el alcance de la investigación del sitio según Rhode Island Ley General título 23, capítulo 23-19.14 (corrección de Propiedad Industrial y ley de reutilización) y regla 7.07(A)(i) de RIDEM reglas y reglamentos para la investigación y remediación de liberaciones de materiales peligrosos.

1 Cedar Street  
Suite 400  
Providence, RI 02903  
P 401.272.8100  
F 401.277.8400

Engineers | Scientists | Planners | Designers

City of Providence  
Ref: 72017.01  
June 24, 2015  
Page 2



Cualquier persona interesada en aprender más información sobre investigación en el terreno y de las condiciones ambientales en el sitio se le invita a asistir a una reunión pública desde las 5:00 - 6:00 pm del martes, 7 de Julio, 2015 en la Fox Punto Biblioteca ubicada a 90 Ives Street, Providence, RI.

Si tiene alguna pregunta o comentarios en cuanto a estas actividades, se pueden preguntar o presentarse en la reunión pública el 7 de julio de 2015 o los puede presentar al RIDEM persona de contacto que aparece a continuación antes de las 4:00 pm el 21 de julio de 2015.

Nicholas J. Noons, Ingenieroaingeniera sanitarioas sanitaria  
Rhode Island Departamento de Gestión Ambiental  
Oficina de Gestión de Residuos  
235 Promenade Street  
Providence, Rhode Island 02908  
Teléfono: 401-222-2797 x7517  
El correo electrónico: [Nicholas.Noons@dem.ri.gov](mailto:Nicholas.Noons@dem.ri.gov)

Sinceramente,

A handwritten signature in blue ink that reads "Peter M. Grivers".

Peter M. Grivers, PE, LSP  
Ingeniero Senior de Proyectos  
pgrivers@vhb.com

CC: Robert Bailey, RIDEM, Planificación y Desarrollo  
Lambri Zerva, RIDOT  
Scott D'Amelio, VHB



24 de Junio, 2015

Ref: 72017.01

One Wayland Avenue Condominiums  
1 Wayland Avenue  
Providence, RI 02906

*1 Wayland Avenue (Plat 14, Lot 589)*

Re: Blackstone River Bikeway - Segment 1A  
East Transit Street to Pitman Street, Providence, Rhode Island  
Porciones del mapa de Plat 15, lotes 446 y 456 66  
Partes del mapa 17 Plat, lote 8  
Partes de una calle de papel (Beach Street)  
**RIDEM File No. SR-28-1774**

A quien corresponda,

Vanasse Hangen Brustlin, Inc. (VHB), en nombre del Departamento de gestión ambiental de Rhode Island (RIDEM) y la ciudad de Providence, envía esta carta para informarle de las actividades de investigación del sitio a la propiedad arriba mencionada. La propiedad incluye áreas a lo largo del río Seekonk de este tránsito de la calle a calle de Pitman (porciones de 15 mapa de Plat, mucha 446 y 456 66; porciones de Plat mapa 17, lote 8; y una porción de un documento de la calle, Beach Street) en Providence, Rhode Island. Estas propiedades se utilizan actualmente para actividades recreativas, como campos deportivos y un parque para perros.

Una limitada investigación subsuperficial realizado en la propiedad en diciembre de 2014 identificado metales (plomo y arsénico) y los hidrocarburos aromáticos policíclicos (HAP) en el suelo que exceden los criterios del Departamento de gestión ambiental de Rhode Island (RIDEM) para uso residencial o industrial y comercial de la tierra. Como consecuencia de estos resultados y el desarrollo previsto de la propiedad como una propiedad recreativa de uso público (es decir, el carril bicicletas), VHB a llevar a cabo una reunión pública para proporcionar información sobre las condiciones ambientales identificadas en el sitio y solicitar comentarios orales y escritos de la opinión pública que puede ser útil en determinar si las actividades de investigación adicionales son necesarias y si es así, para ayudar a establecer el alcance de la investigación del sitio según Rhode Island Ley General título 23, capítulo 23-19.14 (corrección de Propiedad Industrial y ley de reutilización) y regla 7.07(A)(i) de RIDEM reglas y reglamentos para la investigación y remediación de liberaciones de materiales peligrosos.

Cualquier persona interesada en aprender más información sobre investigación en el terreno y de las condiciones ambientales en el sitio se le invita a asistir a una reunión pública desde las 5:00 - 6:00 pm del martes, 7 de Julio, 2015 en la Fox Punto Biblioteca ubicada a 90 Ives Street, Providence, RI.

1 Cedar Street

Suite 400

Providence, RI 02903

P 401.272.8100

F 401.277.8400

Engineers | Scientists | Planners | Designers

One Wayland Avenue Condominiums  
Ref: 72017.01  
June 24, 2015  
Page 2



Si tiene alguna pregunta o comentarios en cuanto a estas actividades, se pueden preguntar o presentarse en la reunión pública el 7 de julio de 2015 o los puede presentar al RIDEM persona de contacto que aparece a continuación antes de las 4:00 pm el 21 de julio de 2015.

Nicholas J. Noons, Ingenieroaingeniera sanitarioas sanitaria  
Rhode Island Departamento de Gestión Ambiental  
Oficina de Gestión de Residuos  
235 Promenade Street  
Providence, Rhode Island 02908  
Teléfono: 401-222-2797 x7517  
El correo electrónico: [Nicholas.Noons@dem.ri.gov](mailto:Nicholas.Noons@dem.ri.gov)

Sinceramente,

A handwritten signature in blue ink that reads "Peter M. Grivers". The signature is fluid and cursive, with a large, sweeping flourish at the end.

Peter M. Grivers, PE, LSP  
Ingeniero Senior de Proyectos  
pgrivers@vhb.com

CC: Robert Bailey, RIDEM, Planificación y Desarrollo  
Lambri Zerva, RIDOT  
Scott D'Amelio, VHB



24 de Junio, 2015

Ref: 72017.01

State of Rhode Island  
State House  
82 Smith Street  
Providence, RI 02903

*41 Wayland Avenue (Plat 15, Lot 66)*

Re: Blackstone River Bikeway - Segment 1A  
East Transit Street to Pitman Street, Providence, Rhode Island  
Porciones del mapa de Plat 15, lotes 446 y 456 66  
Partes del mapa 17 Plat, lote 8  
Partes de una calle de papel (Beach Street)  
**RIDEM File No. SR-28-1774**

A quien corresponda,

Vanasse Hangen Brustlin, Inc. (VHB), en nombre del Departamento de gestión ambiental de Rhode Island (RIDEM) y la ciudad de Providence, envía esta carta para informarle de las actividades de investigación del sitio a la propiedad arriba mencionada. La propiedad incluye áreas a lo largo del río Seekonk de este tránsito de la calle a calle de Pitman (porciones de 15 mapa de Plat, mucha 446 y 456 66; porciones de Plat mapa 17, lote 8; y una porción de un documento de la calle, Beach Street) en Providence, Rhode Island. Estas propiedades se utilizan actualmente para actividades recreativas, como campos deportivos y un parque para perros.

Una limitada investigación subsuperficial realizado en la propiedad en diciembre de 2014 identificado metales (plomo y arsénico) y los hidrocarburos aromáticos policíclicos (HAP) en el suelo que exceden los criterios del Departamento de gestión ambiental de Rhode Island (RIDEM) para uso residencial o industrial y comercial de la tierra. Como consecuencia de estos resultados y el desarrollo previsto de la propiedad como una propiedad recreativa de uso público (es decir, el carril bicicletas), VHB a llevar a cabo una reunión pública para proporcionar información sobre las condiciones ambientales identificadas en el sitio y solicitar comentarios orales y escritos de la opinión pública que puede ser útil en determinar si las actividades de investigación adicionales son necesarias y si es así, para ayudar a establecer el alcance de la investigación del sitio según Rhode Island Ley General título 23, capítulo 23-19.14 (corrección de Propiedad Industrial y ley de reutilización) y regla 7.07(A)(i) de RIDEM reglas y reglamentos para la investigación y remediación de liberaciones de materiales peligrosos.

1 Cedar Street  
Suite 400  
Providence, RI 02903  
P 401.272.8100  
F 401.277.8400

Engineers | Scientists | Planners | Designers



State of Rhode Island  
Ref: 72017.01  
June 24, 2015  
Page 2



Cualquier persona interesada en aprender más información sobre investigación en el terreno y de las condiciones ambientales en el sitio se le invita a asistir a una reunión pública desde las 5:00 - 6:00 pm del martes, 7 de Julio, 2015 en la Fox Punto Biblioteca ubicada a 90 Ives Street, Providence, RI.

Si tiene alguna pregunta o comentarios en cuanto a estas actividades, se pueden preguntar o presentarse en la reunión pública el 7 de julio de 2015 o los puede presentar al RIDEM persona de contacto que aparece a continuación antes de las 4:00 pm el 21 de julio de 2015.

Nicholas J. Noons, Ingenieroaingeniera sanitarioasaniaria  
Rhode Island Departamento de Gestión Ambiental  
Oficina de Gestión de Residuos  
235 Promenade Street  
Providence, Rhode Island 02908  
Teléfono: 401-222-2797 x7517  
El correo electrónico: [Nicholas.Noons@dem.ri.gov](mailto:Nicholas.Noons@dem.ri.gov)

Sinceramente,

A handwritten signature in blue ink that reads "Peter M. Grivers".

Peter M. Grivers, PE, LSP  
Ingeniero Senior de Proyectos  
pgrivers@vhb.com

CC: Robert Bailey, RIDEM, Planificación y Desarrollo  
Lambri Zerva, RIDOT  
Scott D'Amelio, VHB



24 de Junio, 2015

Ref: 72017.01

City of Providence  
City Hall  
25 Dorrance Street  
Providence, RI 02903

86 Wayland Avenue (Plat 15, Lot 446)

Re: Blackstone River Bikeway - Segment 1A  
East Transit Street to Pitman Street, Providence, Rhode Island  
Porciones del mapa de Plat 15, lotes 446 y 456 66  
Partes del mapa 17 Plat, lote 8  
Partes de una calle de papel (Beach Street)  
**RIDEM File No. SR-28-1774**

A quien corresponda,

Vanasse Hangen Brustlin, Inc. (VHB), en nombre del Departamento de gestión ambiental de Rhode Island (RIDEM) y la ciudad de Providence, envía esta carta para informarle de las actividades de investigación del sitio a la propiedad arriba mencionada. La propiedad incluye áreas a lo largo del río Seekonk de este tránsito de la calle a calle de Pitman (porciones de 15 mapa de Plat, mucha 446 y 456 66; porciones de Plat mapa 17, lote 8; y una porción de un documento de la calle, Beach Street) en Providence, Rhode Island. Estas propiedades se utilizan actualmente para actividades recreativas, como campos deportivos y un parque para perros.

Una limitada investigación subsuperficial realizado en la propiedad en diciembre de 2014 identificado metales (plomo y arsénico) y los hidrocarburos aromáticos policíclicos (HAP) en el suelo que exceden los criterios del Departamento de gestión ambiental de Rhode Island (RIDEM) para uso residencial o industrial y comercial de la tierra. Como consecuencia de estos resultados y el desarrollo previsto de la propiedad como una propiedad recreativa de uso público (es decir, el carril bicicletas), VHB a llevar a cabo una reunión pública para proporcionar información sobre las condiciones ambientales identificadas en el sitio y solicitar comentarios orales y escritos de la opinión pública que puede ser útil en determinar si las actividades de investigación adicionales son necesarias y si es así, para ayudar a establecer el alcance de la investigación del sitio según Rhode Island Ley General título 23, capítulo 23-19.14 (corrección de Propiedad Industrial y ley de reutilización) y regla 7.07(A)(i) de RIDEM reglas y reglamentos para la investigación y remediación de liberaciones de materiales peligrosos.

1 Cedar Street  
Suite 400  
Providence, RI 02903  
P 401.272.8100  
F 401.277.8400

Engineers | Scientists | Planners | Designers

City of Providence  
Ref: 72017.01  
June 24, 2015  
Page 2



Cualquier persona interesada en aprender más información sobre investigación en el terreno y de las condiciones ambientales en el sitio se le invita a asistir a una reunión pública desde las 5:00 - 6:00 pm del martes, 7 de Julio, 2015 en la Fox Punto Biblioteca ubicada a 90 Ives Street, Providence, RI.

Si tiene alguna pregunta o comentarios en cuanto a estas actividades, se pueden preguntar o presentarse en la reunión pública el 7 de julio de 2015 o los puede presentar al RIDEM persona de contacto que aparece a continuación antes de las 4:00 pm el 21 de julio de 2015.

Nicholas J. Noons, Ingenieroaingeniera sanitarioas sanitaria  
Rhode Island Departamento de Gestión Ambiental  
Oficina de Gestión de Residuos  
235 Promenade Street  
Providence, Rhode Island 02908  
Teléfono: 401-222-2797 x7517  
El correo electrónico: [Nicholas.Noons@dem.ri.gov](mailto:Nicholas.Noons@dem.ri.gov)

Sinceramente,

A handwritten signature in blue ink that reads "Peter M. Grivers".

Peter M. Grivers, PE, LSP  
Ingeniero Senior de Proyectos  
[pgrivers@vhb.com](mailto:pgrivers@vhb.com)

CC: Robert Bailey, RIDEM, Planificación y Desarrollo  
Lambri Zerva, RIDOT  
Scott D'Amelio, VHB



24 de Junio, 2015

Ref: 72017.01

City of Providence  
City Hall  
25 Dorrance Street  
Providence, RI 02903

88 Wayland Avenue (Plat 15, Lot 456)

Re: Blackstone River Bikeway - Segment 1A  
East Transit Street to Pitman Street, Providence, Rhode Island  
Porciones del mapa de Plat 15, lotes 446 y 456 66  
Partes del mapa 17 Plat, lote 8  
Partes de una calle de papel (Beach Street)  
**RIDEM File No. SR-28-1774**

A quien corresponda,

Vanasse Hangen Brustlin, Inc. (VHB), en nombre del Departamento de gestión ambiental de Rhode Island (RIDEM) y la ciudad de Providence, envía esta carta para informarle de las actividades de investigación del sitio a la propiedad arriba mencionada. La propiedad incluye áreas a lo largo del río Seekonk de este tránsito de la calle a calle de Pitman (porciones de 15 mapa de Plat, mucha 446 y 456 66; porciones de Plat mapa 17, lote 8; y una porción de un documento de la calle, Beach Street) en Providence, Rhode Island. Estas propiedades se utilizan actualmente para actividades recreativas, como campos deportivos y un parque para perros.

Una limitada investigación subsuperficial realizado en la propiedad en diciembre de 2014 identificado metales (plomo y arsénico) y los hidrocarburos aromáticos policíclicos (HAP) en el suelo que exceden los criterios del Departamento de gestión ambiental de Rhode Island (RIDEM) para uso residencial o industrial y comercial de la tierra. Como consecuencia de estos resultados y el desarrollo previsto de la propiedad como una propiedad recreativa de uso público (es decir, el carril bicicletas), VHB a llevar a cabo una reunión pública para proporcionar información sobre las condiciones ambientales identificadas en el sitio y solicitar comentarios orales y escritos de la opinión pública que puede ser útil en determinar si las actividades de investigación adicionales son necesarias y si es así, para ayudar a establecer el alcance de la investigación del sitio según Rhode Island Ley General título 23, capítulo 23-19.14 (corrección de Propiedad Industrial y ley de reutilización) y regla 7.07(A)(i) de RIDEM reglas y reglamentos para la investigación y remediación de liberaciones de materiales peligrosos.

1 Cedar Street  
Suite 400  
Providence, RI 02903  
P 401.272.8100  
F 401.277.8400

Engineers | Scientists | Planners | Designers

City of Providence  
Ref: 72017.01  
June 24, 2015  
Page 2



Cualquier persona interesada en aprender más información sobre investigación en el terreno y de las condiciones ambientales en el sitio se le invita a asistir a una reunión pública desde las 5:00 - 6:00 pm del martes, 7 de Julio, 2015 en la Fox Punto Biblioteca ubicada a 90 Ives Street, Providence, RI.

Si tiene alguna pregunta o comentarios en cuanto a estas actividades, se pueden preguntar o presentarse en la reunión pública el 7 de julio de 2015 o los puede presentar al RIDEM persona de contacto que aparece a continuación antes de las 4:00 pm el 21 de julio de 2015.

Nicholas J. Noons, Ingenieroaingeniera sanitarioasaniaria  
Rhode Island Departamento de Gestión Ambiental  
Oficina de Gestión de Residuos  
235 Promenade Street  
Providence, Rhode Island 02908  
Teléfono: 401-222-2797 x7517  
El correo electrónico: [Nicholas.Noons@dem.ri.gov](mailto:Nicholas.Noons@dem.ri.gov)

Sinceramente,

A handwritten signature in blue ink that reads "Peter M. Grivers" with a stylized flourish at the end.

Peter M. Grivers, PE, LSP  
Ingeniero Senior de Proyectos  
pgrivers@vhb.com

CC: Robert Bailey, RIDEM, Planificación y Desarrollo  
Lambri Zerva, RIDOT  
Scott D'Amelio, VHB



City of Providence  
Ref: 72017.01  
June 24, 2015  
Page 2



Cualquier persona interesada en aprender más información sobre investigación en el terreno y de las condiciones ambientales en el sitio se le invita a asistir a una reunión pública desde las 5:00 - 6:00 pm del martes, 7 de Julio, 2015 en la Fox Punto Biblioteca ubicada a 90 Ives Street, Providence, RI.

Si tiene alguna pregunta o comentarios en cuanto a estas actividades, se pueden preguntar o presentarse en la reunión pública el 7 de julio de 2015 o los puede presentar al RIDEM persona de contacto que aparece a continuación antes de las 4:00 pm el 21 de julio de 2015.

Nicholas J. Noons, Ingenieroaingeniera sanitarioas sanitaria  
Rhode Island Departamento de Gestión Ambiental  
Oficina de Gestión de Residuos  
235 Promenade Street  
Providence, Rhode Island 02908  
Teléfono: 401-222-2797 x7517  
El correo electrónico: [Nicholas.Noons@dem.ri.gov](mailto:Nicholas.Noons@dem.ri.gov)

Sinceramente,

A handwritten signature in blue ink that reads "Peter M. Grivers".

Peter M. Grivers, PE, LSP  
Ingeniero Senior de Proyectos  
pgrivers@vhb.com

CC: Robert Bailey, RIDEM, Planificación y Desarrollo  
Lambri Zerva, RIDOT  
Scott D'Amelio, VHB



24 de Junio, 2015

Ref: 72017.01

Riverview Retail LLC  
10 Memorial Boulevard, Unit 901  
Providence, RI 02903

*2 Butler Street (Plat 15, Lot 487)*

Re: Blackstone River Bikeway - Segment 1A  
East Transit Street to Pitman Street, Providence, Rhode Island  
Porciones del mapa de Plat 15, lotes 446 y 456 66  
Partes del mapa 17 Plat, lote 8  
Partes de una calle de papel (Beach Street)  
**RIDEM File No. SR-28-1774**

A quien corresponda,

Vanasse Hangen Brustlin, Inc. (VHB), en nombre del Departamento de gestión ambiental de Rhode Island (RIDEM) y la ciudad de Providence, envía esta carta para informarle de las actividades de investigación del sitio a la propiedad arriba mencionada. La propiedad incluye áreas a lo largo del río Seekonk de este tránsito de la calle a calle de Pitman (porciones de 15 mapa de Plat, mucha 446 y 456 66; porciones de Plat mapa 17, lote 8; y una porción de un documento de la calle, Beach Street) en Providence, Rhode Island. Estas propiedades se utilizan actualmente para actividades recreativas, como campos deportivos y un parque para perros.

Una limitada investigación subsuperficial realizado en la propiedad en diciembre de 2014 identificado metales (plomo y arsénico) y los hidrocarburos aromáticos policíclicos (HAP) en el suelo que exceden los criterios del Departamento de gestión ambiental de Rhode Island (RIDEM) para uso residencial o industrial y comercial de la tierra. Como consecuencia de estos resultados y el desarrollo previsto de la propiedad como una propiedad recreativa de uso público (es decir, el carril bicicletas), VHB a llevar a cabo una reunión pública para proporcionar información sobre las condiciones ambientales identificadas en el sitio y solicitar comentarios orales y escritos de la opinión pública que puede ser útil en determinar si las actividades de investigación adicionales son necesarias y si es así, para ayudar a establecer el alcance de la investigación del sitio según Rhode Island Ley General título 23, capítulo 23-19.14 (corrección de Propiedad Industrial y ley de reutilización) y regla 7.07(A)(i) de RIDEM reglas y reglamentos para la investigación y remediación de liberaciones de materiales peligrosos.

Cualquier persona interesada en aprender más información sobre investigación en el terreno y de las condiciones ambientales en el sitio se le invita a asistir a una reunión pública desde las 5:00 - 6:00 pm del martes, 7 de Julio, 2015 en la Fox Punto Biblioteca ubicada a 90 Ives Street, Providence, RI.

1 Cedar Street  
Suite 400  
Providence, RI 02903  
P 401.272.8100  
F 401.277.8400

Engineers | Scientists | Planners | Designers



Riverview Retail LLC  
Ref: 72017.01  
June 24, 2015  
Page 2



Si tiene alguna pregunta o comentarios en cuanto a estas actividades, se pueden preguntar o presentarse en la reunión pública el 7 de julio de 2015 o los puede presentar al RIDEM persona de contacto que aparece a continuación antes de las 4:00 pm el 21 de julio de 2015.

Nicholas J. Noons, Ingenieroingeniera sanitarioas sanitaria  
Rhode Island Departamento de Gestión Ambiental  
Oficina de Gestión de Residuos  
235 Promenade Street  
Providence, Rhode Island 02908  
Teléfono: 401-222-2797 x7517  
El correo electrónico: [Nicholas.Noons@dem.ri.gov](mailto:Nicholas.Noons@dem.ri.gov)

Sinceramente,

A handwritten signature in blue ink that reads "Peter M. Grivers".

Peter M. Grivers, PE, LSP  
Ingeniero Senior de Proyectos  
pgrivers@vhb.com

CC: Robert Bailey, RIDEM, Planificación y Desarrollo  
Lambri Zerva, RIDOT  
Scott D'Amelio, VHB



24 de Junio, 2015

Ref: 72017.01

Riverview Retail LLC  
10 Memorial Boulevard, Unit 901  
Providence, RI 02903

*133 Pitman Street (Plat 15, Lot 493)*

Re: Blackstone River Bikeway - Segment 1A  
East Transit Street to Pitman Street, Providence, Rhode Island  
Porciones del mapa de Plat 15, lotes 446 y 456 66  
Partes del mapa 17 Plat, lote 8  
Partes de una calle de papel (Beach Street)  
**RIDEM File No. SR-28-1774**

A quien corresponda,

Vanasse Hangen Brustlin, Inc. (VHB), en nombre del Departamento de gestión ambiental de Rhode Island (RIDEM) y la ciudad de Providence, envía esta carta para informarle de las actividades de investigación del sitio a la propiedad arriba mencionada. La propiedad incluye áreas a lo largo del río Seekonk de este tránsito de la calle a calle de Pitman (porciones de 15 mapa de Plat, mucha 446 y 456 66; porciones de Plat mapa 17, lote 8; y una porción de un documento de la calle, Beach Street) en Providence, Rhode Island. Estas propiedades se utilizan actualmente para actividades recreativas, como campos deportivos y un parque para perros.

Una limitada investigación subsuperficial realizado en la propiedad en diciembre de 2014 identificado metales (plomo y arsénico) y los hidrocarburos aromáticos policíclicos (HAP) en el suelo que exceden los criterios del Departamento de gestión ambiental de Rhode Island (RIDEM) para uso residencial o industrial y comercial de la tierra. Como consecuencia de estos resultados y el desarrollo previsto de la propiedad como una propiedad recreativa de uso público (es decir, el carril bicicletas), VHB a llevar a cabo una reunión pública para proporcionar información sobre las condiciones ambientales identificadas en el sitio y solicitar comentarios orales y escritos de la opinión pública que puede ser útil en determinar si las actividades de investigación adicionales son necesarias y si es así, para ayudar a establecer el alcance de la investigación del sitio según Rhode Island Ley General título 23, capítulo 23-19.14 (corrección de Propiedad Industrial y ley de reutilización) y regla 7.07(A)(i) de RIDEM reglas y reglamentos para la investigación y remediación de liberaciones de materiales peligrosos.

Cualquier persona interesada en aprender más información sobre investigación en el terreno y de las condiciones ambientales en el sitio se le invita a asistir a una reunión pública desde las 5:00 - 6:00 pm del martes, 7 de Julio, 2015 en la Fox Punto Biblioteca ubicada a 90 Ives Street, Providence, RI.

1 Cedar Street  
Suite 400  
Providence, RI 02903  
P 401.272.8100  
F 401.277.8400

**Engineers | Scientists | Planners | Designers**

Riverview Retail LLC  
Ref: 72017.01  
June 24, 2015  
Page 2



Si tiene alguna pregunta o comentarios en cuanto a estas actividades, se pueden preguntar o presentarse en la reunión pública el 7 de julio de 2015 o los puede presentar al RIDEM persona de contacto que aparece a continuación antes de las 4:00 pm el 21 de julio de 2015.

Nicholas J. Noons, Ingenieroaingeniera sanitarioas sanitaria  
Rhode Island Departamento de Gestión Ambiental  
Oficina de Gestión de Residuos  
235 Promenade Street  
Providence, Rhode Island 02908  
Teléfono: 401-222-2797 x7517  
El correo electrónico: [Nicholas.Noons@dem.ri.gov](mailto:Nicholas.Noons@dem.ri.gov)

Sinceramente,

A handwritten signature in blue ink that reads "Peter M. Grivers".

Peter M. Grivers, PE, LSP  
Ingeniero Senior de Proyectos  
pgrivers@vhb.com

CC: Robert Bailey, RIDEM, Planificación y Desarrollo  
Lambri Zerva, RIDOT  
Scott D'Amelio, VHB



24 de Junio, 2015

Ref: 72017.01

City of Providence  
City Hall  
25 Dorrance Street  
Providence, RI 02903

*Off Gano Street (Plat 17, Lot 8)*

Re: Blackstone River Bikeway - Segment 1A  
East Transit Street to Pitman Street, Providence, Rhode Island  
Porciones del mapa de Plat 15, lotes 446 y 456 66  
Partes del mapa 17 Plat, lote 8  
Partes de una calle de papel (Beach Street)  
**RIDEM File No. SR-28-1774**

A quien corresponda,

Vanasse Hangen Brustlin, Inc. (VHB), en nombre del Departamento de gestión ambiental de Rhode Island (RIDEM) y la ciudad de Providence, envía esta carta para informarle de las actividades de investigación del sitio a la propiedad arriba mencionada. La propiedad incluye áreas a lo largo del río Seekonk de este tránsito de la calle a calle de Pitman (porciones de 15 mapa de Plat, mucha 446 y 456 66; porciones de Plat mapa 17, lote 8; y una porción de un documento de la calle, Beach Street) en Providence, Rhode Island. Estas propiedades se utilizan actualmente para actividades recreativas, como campos deportivos y un parque para perros.

Una limitada investigación subsuperficial realizado en la propiedad en diciembre de 2014 identificado metales (plomo y arsénico) y los hidrocarburos aromáticos policíclicos (HAP) en el suelo que exceden los criterios del Departamento de gestión ambiental de Rhode Island (RIDEM) para uso residencial o industrial y comercial de la tierra. Como consecuencia de estos resultados y el desarrollo previsto de la propiedad como una propiedad recreativa de uso público (es decir, el carril bicicletas), VHB a llevar a cabo una reunión pública para proporcionar información sobre las condiciones ambientales identificadas en el sitio y solicitar comentarios orales y escritos de la opinión pública que puede ser útil en determinar si las actividades de investigación adicionales son necesarias y si es así, para ayudar a establecer el alcance de la investigación del sitio según Rhode Island Ley General título 23, capítulo 23-19.14 (corrección de Propiedad Industrial y ley de reutilización) y regla 7.07(A)(i) de RIDEM reglas y reglamentos para la investigación y remediación de liberaciones de materiales peligrosos.

| Cedar Street  
Suite 400  
Providence, RI 02903  
P 401.272.8100  
F 401.277.8400

Engineers | Scientists | Planners | Designers

City of Providence  
Ref: 72017.01  
June 24, 2015  
Page 2



Cualquier persona interesada en aprender más información sobre investigación en el terreno y de las condiciones ambientales en el sitio se le invita a asistir a una reunión pública desde las 5:00 - 6:00 pm del martes, 7 de Julio, 2015 en la Fox Punto Biblioteca ubicada a 90 Ives Street, Providence, RI.

Si tiene alguna pregunta o comentarios en cuanto a estas actividades, se pueden preguntar o presentarse en la reunión pública el 7 de julio de 2015 o los puede presentar al RIDEM persona de contacto que aparece a continuación antes de las 4:00 pm el 21 de julio de 2015.

Nicholas J. Noons, Ingenieroingeniera sanitarioasaniaria  
Rhode Island Departamento de Gestión Ambiental  
Oficina de Gestión de Residuos  
235 Promenade Street  
Providence, Rhode Island 02908  
Teléfono: 401-222-2797 x7517  
El correo electrónico: [Nicholas.Noons@dem.ri.gov](mailto:Nicholas.Noons@dem.ri.gov)

Sinceramente,

A handwritten signature in blue ink that reads "Peter M. Grivers". The signature is fluid and cursive, with a long, sweeping tail on the final letter.

Peter M. Grivers, PE, LSP  
Ingeniero Senior de Proyectos  
[pgrivers@vhb.com](mailto:pgrivers@vhb.com)

CC: Robert Bailey, RIDEM, Planificación y Desarrollo  
Lambri Zerva, RIDOT  
Scott D'Amelio, VHB



24 de Junio, 2015

Ref: 72017.01

State of Rhode Island  
State House  
82 Smith Street  
Providence, RI 02903

*177 Gano Street (Plat 14, Lot 195)*

Re: Blackstone River Bikeway - Segment 1A  
East Transit Street to Pitman Street, Providence, Rhode Island  
Porciones del mapa de Plat 15, lotes 446 y 456 66  
Partes del mapa 17 Plat, lote 8  
Partes de una calle de papel (Beach Street)  
**RIDEM File No. SR-28-1774**

A quien corresponda,

Vanasse Hangen Brustlin, Inc. (VHB), en nombre del Departamento de gestión ambiental de Rhode Island (RIDEM) y la ciudad de Providence, envía esta carta para informarle de las actividades de investigación del sitio a la propiedad arriba mencionada. La propiedad incluye áreas a lo largo del río Seekonk de este tránsito de la calle a calle de Pitman (porciones de 15 mapa de Plat, mucha 446 y 456 66; porciones de Plat mapa 17, lote 8; y una porción de un documento de la calle, Beach Street) en Providence, Rhode Island. Estas propiedades se utilizan actualmente para actividades recreativas, como campos deportivos y un parque para perros.

Una limitada investigación subsuperficial realizado en la propiedad en diciembre de 2014 identificado metales (plomo y arsénico) y los hidrocarburos aromáticos policíclicos (HAP) en el suelo que exceden los criterios del Departamento de gestión ambiental de Rhode Island (RIDEM) para uso residencial o industrial y comercial de la tierra. Como consecuencia de estos resultados y el desarrollo previsto de la propiedad como una propiedad recreativa de uso público (es decir, el carril bicicletas), VHB a llevar a cabo una reunión pública para proporcionar información sobre las condiciones ambientales identificadas en el sitio y solicitar comentarios orales y escritos de la opinión pública que puede ser útil en determinar si las actividades de investigación adicionales son necesarias y si es así, para ayudar a establecer el alcance de la investigación del sitio según Rhode Island Ley General título 23, capítulo 23-19.14 (corrección de Propiedad Industrial y ley de reutilización) y regla 7.07(A)(i) de RIDEM reglas y reglamentos para la investigación y remediación de liberaciones de materiales peligrosos.

1 Cedar Street  
Suite 400  
Providence, RI 02903  
P 401.272.8100  
F 401.277.8400

**Engineers | Scientists | Planners | Designers**

State of Rhode Island  
Ref: 72017.01  
June 24, 2015  
Page 2



Cualquier persona interesada en aprender más información sobre investigación en el terreno y de las condiciones ambientales en el sitio se le invita a asistir a una reunión pública desde las 5:00 - 6:00 pm del martes, 7 de Julio, 2015 en la Fox Punto Biblioteca ubicada a 90 Ives Street, Providence, RI.

Si tiene alguna pregunta o comentarios en cuanto a estas actividades, se pueden preguntar o presentarse en la reunión pública el 7 de julio de 2015 o los puede presentar al RIDEM persona de contacto que aparece a continuación antes de las 4:00 pm el 21 de julio de 2015.

Nicholas J. Noons, Ingenieroaingeniera sanitarioas sanitaria  
Rhode Island Departamento de Gestión Ambiental  
Oficina de Gestión de Residuos  
235 Promenade Street  
Providence, Rhode Island 02908  
Teléfono: 401-222-2797 x7517  
El correo electrónico: [Nicholas.Noons@dem.ri.gov](mailto:Nicholas.Noons@dem.ri.gov)

Sinceramente,

A handwritten signature in blue ink that reads "Peter M. Grivers". The signature is fluid and cursive, with a long, sweeping underline.

Peter M. Grivers, PE, LSP  
Ingeniero Senior de Proyectos  
pgrivers@vhb.com

CC: Robert Bailey, RIDEM, Planificación y Desarrollo  
Lambri Zerva, RIDOT  
Scott D'Amelio, VHB



24 de Junio, 2015

Ref: 72017.01

City of Providence  
City Hall  
25 Dorrance Street  
Providence, RI 02903

*87 Fremont Street (Plat 17, Lot 368)*

Re: Blackstone River Bikeway - Segment 1A  
East Transit Street to Pitman Street, Providence, Rhode Island  
Porciones del mapa de Plat 15, lotes 446 y 456 66  
Partes del mapa 17 Plat, lote 8  
Partes de una calle de papel (Beach Street)  
**RIDEM File No. SR-28-1774**

A quien corresponda,

Vanasse Hangen Brustlin, Inc. (VHB), en nombre del Departamento de gestión ambiental de Rhode Island (RIDEM) y la ciudad de Providence, envía esta carta para informarle de las actividades de investigación del sitio a la propiedad arriba mencionada. La propiedad incluye áreas a lo largo del río Seekonk de este tránsito de la calle a calle de Pitman (porciones de 15 mapa de Plat, mucha 446 y 456 66; porciones de Plat mapa 17, lote 8; y una porción de un documento de la calle, Beach Street) en Providence, Rhode Island. Estas propiedades se utilizan actualmente para actividades recreativas, como campos deportivos y un parque para perros.

Una limitada investigación subsuperficial realizado en la propiedad en diciembre de 2014 identificado metales (plomo y arsénico) y los hidrocarburos aromáticos policíclicos (HAP) en el suelo que exceden los criterios del Departamento de gestión ambiental de Rhode Island (RIDEM) para uso residencial o industrial y comercial de la tierra. Como consecuencia de estos resultados y el desarrollo previsto de la propiedad como una propiedad recreativa de uso público (es decir, el carril bicicletas), VHB a llevar a cabo una reunión pública para proporcionar información sobre las condiciones ambientales identificadas en el sitio y solicitar comentarios orales y escritos de la opinión pública que puede ser útil en determinar si las actividades de investigación adicionales son necesarias y si es así, para ayudar a establecer el alcance de la investigación del sitio según Rhode Island Ley General título 23, capítulo 23-19.14 (corrección de Propiedad Industrial y ley de reutilización) y regla 7.07(A)(i) de RIDEM reglas y reglamentos para la investigación y remediación de liberaciones de materiales peligrosos.

1 Cedar Street  
Suite 400  
Providence, RI 02903  
P 401.272.8100  
F 401.277.8400

**Engineers | Scientists | Planners | Designers**



City of Providence  
Ref: 72017.01  
June 24, 2015  
Page 2



Cualquier persona interesada en aprender más información sobre investigación en el terreno y de las condiciones ambientales en el sitio se le invita a asistir a una reunión pública desde las 5:00 - 6:00 pm del martes, 7 de Julio, 2015 en la Fox Punto Biblioteca ubicada a 90 Ives Street, Providence, RI.

Si tiene alguna pregunta o comentarios en cuanto a estas actividades, se pueden preguntar o presentarse en la reunión pública el 7 de julio de 2015 o los puede presentar al RIDEM persona de contacto que aparece a continuación antes de las 4:00 pm el 21 de julio de 2015.

Nicholas J. Noons, Ingenieroaingeniera sanitarioas sanitaria  
Rhode Island Departamento de Gestión Ambiental  
Oficina de Gestión de Residuos  
235 Promenade Street  
Providence, Rhode Island 02908  
Teléfono: 401-222-2797 x7517  
El correo electrónico: [Nicholas.Noons@dem.ri.gov](mailto:Nicholas.Noons@dem.ri.gov)

Sinceramente,

A handwritten signature in blue ink that reads "Peter M. Grivers".

Peter M. Grivers, PE, LSP  
Ingeniero Senior de Proyectos  
pgrivers@vhb.com

CC: Robert Bailey, RIDEM, Planificación y Desarrollo  
Lambri Zerva, RIDOT  
Scott D'Amelio, VHB



24 de Junio, 2015

Ref: 72017.01

HV Collins Company  
99 Gano Street  
Providence, RI 02906

*101 Gano Street (Plat 17, Lot 416)*

Re: Blackstone River Bikeway - Segment 1A  
East Transit Street to Pitman Street, Providence, Rhode Island  
Porciones del mapa de Plat 15, lotes 446 y 456 66  
Partes del mapa 17 Plat, lote 8  
Partes de una calle de papel (Beach Street)  
**RIDEM File No. SR-28-1774**

A quien corresponda,

Vanasse Hangen Brustlin, Inc. (VHB), en nombre del Departamento de gestión ambiental de Rhode Island (RIDEM) y la ciudad de Providence, envía esta carta para informarle de las actividades de investigación del sitio a la propiedad arriba mencionada. La propiedad incluye áreas a lo largo del río Seekonk de este tránsito de la calle a calle de Pitman (porciones de 15 mapa de Plat, mucha 446 y 456 66; porciones de Plat mapa 17, lote 8; y una porción de un documento de la calle, Beach Street) en Providence, Rhode Island. Estas propiedades se utilizan actualmente para actividades recreativas, como campos deportivos y un parque para perros.

Una limitada investigación subsuperficial realizado en la propiedad en diciembre de 2014 identificado metales (plomo y arsénico) y los hidrocarburos aromáticos policíclicos (HAP) en el suelo que exceden los criterios del Departamento de gestión ambiental de Rhode Island (RIDEM) para uso residencial o industrial y comercial de la tierra. Como consecuencia de estos resultados y el desarrollo previsto de la propiedad como una propiedad recreativa de uso público (es decir, el carril bicicletas), VHB a llevar a cabo una reunión pública para proporcionar información sobre las condiciones ambientales identificadas en el sitio y solicitar comentarios orales y escritos de la opinión pública que puede ser útil en determinar si las actividades de investigación adicionales son necesarias y si es así, para ayudar a establecer el alcance de la investigación del sitio según Rhode Island Ley General título 23, capítulo 23-19.14 (corrección de Propiedad Industrial y ley de reutilización) y regla 7.07(A)(i) de RIDEM reglas y reglamentos para la investigación y remediación de liberaciones de materiales peligrosos.

Cualquier persona interesada en aprender más información sobre investigación en el terreno y de las condiciones ambientales en el sitio se le invita a asistir a una reunión pública desde las 5:00 - 6:00 pm del martes, 7 de Julio, 2015 en la Fox Punto Biblioteca ubicada a 90 Ives Street, Providence, RI.

1 Cedar Street  
Suite 400  
Providence, RI 02903  
P 401.272.8100  
F 401.277.8400

**Engineers | Scientists | Planners | Designers**

HV Collins Company  
Ref: 72017.01  
June 24, 2015  
Page 2



Si tiene alguna pregunta o comentarios en cuanto a estas actividades, se pueden preguntar o presentarse en la reunión pública el 7 de julio de 2015 o los puede presentar al RIDEM persona de contacto que aparece a continuación antes de las 4:00 pm el 21 de julio de 2015.

Nicholas J. Noons, Ingenieroaingeniera sanitarioas sanitaria  
Rhode Island Departamento de Gestión Ambiental  
Oficina de Gestión de Residuos  
235 Promenade Street  
Providence, Rhode Island 02908  
Teléfono: 401-222-2797 x7517  
El correo electrónico: [Nicholas.Noons@dem.ri.gov](mailto:Nicholas.Noons@dem.ri.gov)

Sinceramente,

A handwritten signature in blue ink that reads "Peter M. Grivers".

Peter M. Grivers, PE, LSP  
Ingeniero Senior de Proyectos  
pgrivers@vhb.com

CC: Robert Bailey, RIDEM, Planificación y Desarrollo  
Lambri Zerva, RIDOT  
Scott D'Amelio, VHB



24 de Junio, 2015

Ref: 72017.01

Lori L. Hagen, City Clerk  
City Hall – Room 311  
25 Dorrance Street  
Providence, RI 02903

Re: Blackstone River Bikeway - Segment 1A  
East Transit Street to Pitman Street, Providence, Rhode Island  
Porciones del mapa de Plat 15, lotes 446 y 456 66  
Partes del mapa 17 Plat, lote 8  
Partes de una calle de papel (Beach Street)  
**RIDEM File No. SR-28-1774**

A quien corresponda,

Vanasse Hangen Brustlin, Inc. (VHB), en nombre del Departamento de gestión ambiental de Rhode Island (RIDEM) y la ciudad de Providence, envía esta carta para informarle de las actividades de investigación del sitio a la propiedad arriba mencionada. La propiedad incluye áreas a lo largo del río Seekonk de este tránsito de la calle a calle de Pitman (porciones de 15 mapa de Plat, mucha 446 y 456 66; porciones de Plat mapa 17, lote 8; y una porción de un documento de la calle, Beach Street) en Providence, Rhode Island. Estas propiedades se utilizan actualmente para actividades recreativas, como campos deportivos y un parque para perros.

Una limitada investigación subsuperficial realizado en la propiedad en diciembre de 2014 identificado metales (plomo y arsénico) y los hidrocarburos aromáticos policíclicos (HAP) en el suelo que exceden los criterios del Departamento de gestión ambiental de Rhode Island (RIDEM) para uso residencial o industrial y comercial de la tierra. Como consecuencia de estos resultados y el desarrollo previsto de la propiedad como una propiedad recreativa de uso público (es decir, el carril bicicletas), VHB a llevar a cabo una reunión pública para proporcionar información sobre las condiciones ambientales identificadas en el sitio y solicitar comentarios orales y escritos de la opinión pública que puede ser útil en determinar si las actividades de investigación adicionales son necesarias y si es así, para ayudar a establecer el alcance de la investigación del sitio según Rhode Island Ley General título 23, capítulo 23-19.14 (corrección de Propiedad Industrial y ley de reutilización) y regla 7.07(A)(i) de RIDEM reglas y reglamentos para la investigación y remediación de liberaciones de materiales peligrosos.

Cualquier persona interesada en aprender más información sobre investigación en el terreno y de las condiciones ambientales en el sitio se le invita a asistir a una reunión pública desde las 5:00 - 6:00 pm del martes, 7 de Julio, 2015 en la Fox Punto Biblioteca ubicada a 90 Ives Street, Providence, RI.

1 Cedar Street  
Suite 400  
Providence, RI 02903  
P 401.272.8100  
F 401.277.8400

Engineers | Scientists | Planners | Designers

Lori L. Hagen, City Clerk  
Ref: 72017.01  
June 24, 2015  
Page 2



Si tiene alguna pregunta o comentarios en cuanto a estas actividades, se pueden preguntar o presentarse en la reunión pública el 7 de julio de 2015 o los puede presentar al RIDEM persona de contacto que aparece a continuación antes de las 4:00 pm el 21 de julio de 2015.

Nicholas J. Noons, Ingenieroaingeniera sanitarioas sanitaria  
Rhode Island Departamento de Gestión Ambiental  
Oficina de Gestión de Residuos  
235 Promenade Street  
Providence, Rhode Island 02908  
Teléfono: 401-222-2797 x7517  
El correo electrónico: [Nicholas.Noons@dem.ri.gov](mailto:Nicholas.Noons@dem.ri.gov)

Sinceramente,

A handwritten signature in blue ink, appearing to read "Peter M. Grivers", with a stylized flourish at the end.

Peter M. Grivers, PE, LSP  
Ingeniero Senior de Proyectos  
pgrivers@vhb.com

CC: Robert Bailey, RIDEM, Planificación y Desarrollo  
Lambri Zerva, RIDOT  
Scott D'Amelio, VHB



24 de Junio, 2015

Ref: 72017.01

Councilman Seth Yurdin  
City Hall – Room 310  
25 Dorrance Street  
Providence, RI 02903

Re: Blackstone River Bikeway - Segment 1A  
East Transit Street to Pitman Street, Providence, Rhode Island  
Porciones del mapa de Plat 15, lotes 446 y 456 66  
Partes del mapa 17 Plat, lote 8  
Partes de una calle de papel (Beach Street)  
**RIDEM File No. SR-28-1774**

A quien corresponda,

Vanasse Hangen Brustlin, Inc. (VHB), en nombre del Departamento de gestión ambiental de Rhode Island (RIDEM) y la ciudad de Providence, envía esta carta para informarle de las actividades de investigación del sitio a la propiedad arriba mencionada. La propiedad incluye áreas a lo largo del río Seekonk de este tránsito de la calle a calle de Pitman (porciones de 15 mapa de Plat, mucha 446 y 456 66; porciones de Plat mapa 17, lote 8; y una porción de un documento de la calle, Beach Street) en Providence, Rhode Island. Estas propiedades se utilizan actualmente para actividades recreativas, como campos deportivos y un parque para perros.

Una limitada investigación subsuperficial realizado en la propiedad en diciembre de 2014 identificado metales (plomo y arsénico) y los hidrocarburos aromáticos policíclicos (HAP) en el suelo que exceden los criterios del Departamento de gestión ambiental de Rhode Island (RIDEM) para uso residencial o industrial y comercial de la tierra. Como consecuencia de estos resultados y el desarrollo previsto de la propiedad como una propiedad recreativa de uso público (es decir, el carril bicicletas), VHB a llevar a cabo una reunión pública para proporcionar información sobre las condiciones ambientales identificadas en el sitio y solicitar comentarios orales y escritos de la opinión pública que puede ser útil en determinar si las actividades de investigación adicionales son necesarias y si es así, para ayudar a establecer el alcance de la investigación del sitio según Rhode Island Ley General título 23, capítulo 23-19.14 (corrección de Propiedad Industrial y ley de reutilización) y regla 7.07(A)(i) de RIDEM reglas y reglamentos para la investigación y remediación de liberaciones de materiales peligrosos.

Cualquier persona interesada en aprender más información sobre investigación en el terreno y de las condiciones ambientales en el sitio se le invita a asistir a una reunión pública desde las 5:00 - 6:00 pm del martes, 7 de Julio, 2015 en la Fox Punto Biblioteca ubicada a 90 Ives Street, Providence, RI.

1 Cedar Street

Suite 400

Providence, RI 02903

P 401.272.8100

F 401.277.8400

Engineers | Scientists | Planners | Designers

Councilman Seth Yurdin  
Ref: 72017.01  
June 24, 2015  
Page 2



Si tiene alguna pregunta o comentarios en cuanto a estas actividades, se pueden preguntar o presentarse en la reunión pública el 7 de julio de 2015 o los puede presentar al RIDEM persona de contacto que aparece a continuación antes de las 4:00 pm el 21 de julio de 2015.

Nicholas J. Noons, Ingenieroaingeniera sanitarioas sanitaria  
Rhode Island Departamento de Gestión Ambiental  
Oficina de Gestión de Residuos  
235 Promenade Street  
Providence, Rhode Island 02908  
Teléfono: 401-222-2797 x7517  
El correo electrónico: [Nicholas.Noons@dem.ri.gov](mailto:Nicholas.Noons@dem.ri.gov)

Sinceramente,

A handwritten signature in blue ink that reads "Peter M. Grivers".

Peter M. Grivers, PE, LSP  
Ingeniero Senior de Proyectos  
pgrivers@vhb.com

CC: Robert Bailey, RIDEM, Planificación y Desarrollo  
Lambri Zerva, RIDOT  
Scott D'Amelio, VHB



24 de Junio, 2015

Ref: 72017.01

Bonnie Nickerson, AICP  
Planning & Development Director  
City Hall  
444 Westminster Street  
Providence, RI 02903

Re: Blackstone River Bikeway - Segment 1A  
East Transit Street to Pitman Street, Providence, Rhode Island  
Porciones del mapa de Plat 15, lotes 446 y 456 66  
Partes del mapa 17 Plat, lote 8  
Partes de una calle de papel (Beach Street)  
**RIDEM File No. SR-28-1774**

A quien corresponda,

Vanasse Hangen Brustlin, Inc. (VHB), en nombre del Departamento de gestión ambiental de Rhode Island (RIDEM) y la ciudad de Providence, envía esta carta para informarle de las actividades de investigación del sitio a la propiedad arriba mencionada. La propiedad incluye áreas a lo largo del río Seekonk de este tránsito de la calle a calle de Pitman (porciones de 15 mapa de Plat, mucha 446 y 456 66; porciones de Plat mapa 17, lote 8; y una porción de un documento de la calle, Beach Street) en Providence, Rhode Island. Estas propiedades se utilizan actualmente para actividades recreativas, como campos deportivos y un parque para perros.

Una limitada investigación subsuperficial realizado en la propiedad en diciembre de 2014 identificado metales (plomo y arsénico) y los hidrocarburos aromáticos policíclicos (HAP) en el suelo que exceden los criterios del Departamento de gestión ambiental de Rhode Island (RIDEM) para uso residencial o industrial y comercial de la tierra. Como consecuencia de estos resultados y el desarrollo previsto de la propiedad como una propiedad recreativa de uso público (es decir, el carril bicicletas), VHB a llevar a cabo una reunión pública para proporcionar información sobre las condiciones ambientales identificadas en el sitio y solicitar comentarios orales y escritos de la opinión pública que puede ser útil en determinar si las actividades de investigación adicionales son necesarias y si es así, para ayudar a establecer el alcance de la investigación del sitio según Rhode Island Ley General título 23, capítulo 23-19.14 (corrección de Propiedad Industrial y ley de reutilización) y regla 7.07(A)(i) de RIDEM reglas y reglamentos para la investigación y remediación de liberaciones de materiales peligrosos.

Cualquier persona interesada en aprender más información sobre investigación en el terreno y de las condiciones ambientales en el sitio se le invita a asistir a una reunión pública desde las 5:00 - 6:00 pm del martes, 7 de Julio, 2015 en la Fox Punto Biblioteca ubicada a 90 Ives Street, Providence, RI.

1 Cedar Street  
Suite 400  
Providence, RI 02903  
P 401.272.8100  
F 401.277.8400

Engineers | Scientists | Planners | Designers



Bonnie Nickerson, AICP, Planning & Development Director  
Ref: 72017.01  
June 24, 2015  
Page 2



Si tiene alguna pregunta o comentarios en cuanto a estas actividades, se pueden preguntar o presentarse en la reunión pública el 7 de julio de 2015 o los puede presentar al RIDEM persona de contacto que aparece a continuación antes de las 4:00 pm el 21 de julio de 2015.

Nicholas J. Noons, Ingenieroaingeniera sanitarioas sanitaria  
Rhode Island Departamento de Gestión Ambiental  
Oficina de Gestión de Residuos  
235 Promenade Street  
Providence, Rhode Island 02908  
Teléfono: 401-222-2797 x7517  
El correo electrónico: [Nicholas.Noons@dem.ri.gov](mailto:Nicholas.Noons@dem.ri.gov)

Sinceramente,

A handwritten signature in blue ink that reads "Peter M. Grivers". The signature is fluid and cursive, with the first letters of the first and last names being capitalized and prominent.

Peter M. Grivers, PE, LSP  
Ingeniero Senior de Proyectos  
pgrivers@vhb.com

CC: Robert Bailey, RIDEM, Planificación y Desarrollo  
Lambri Zerva, RIDOT  
Scott D'Amelio, VHB



24 de Junio, 2015

Ref: 72017.01

State Senator Gayle L. Goldin  
Statehouse, Room 317  
Providence, RI 02903

Re: Blackstone River Bikeway - Segment 1A  
East Transit Street to Pitman Street, Providence, Rhode Island  
Porciones del mapa de Plat 15, lotes 446 y 456 66  
Partes del mapa 17 Plat, lote 8  
Partes de una calle de papel (Beach Street)  
**RIDEM File No. SR-28-1774**

A quien corresponda,

Vanasse Hangen Brustlin, Inc. (VHB), en nombre del Departamento de gestión ambiental de Rhode Island (RIDEM) y la ciudad de Providence, envía esta carta para informarle de las actividades de investigación del sitio a la propiedad arriba mencionada. La propiedad incluye áreas a lo largo del río Seekonk de este tránsito de la calle a calle de Pitman (porciones de 15 mapa de Plat, mucha 446 y 456 66; porciones de Plat mapa 17, lote 8; y una porción de un documento de la calle, Beach Street) en Providence, Rhode Island. Estas propiedades se utilizan actualmente para actividades recreativas, como campos deportivos y un parque para perros.

Una limitada investigación subsuperficial realizado en la propiedad en diciembre de 2014 identificado metales (plomo y arsénico) y los hidrocarburos aromáticos policíclicos (HAP) en el suelo que exceden los criterios del Departamento de gestión ambiental de Rhode Island (RIDEM) para uso residencial o industrial y comercial de la tierra. Como consecuencia de estos resultados y el desarrollo previsto de la propiedad como una propiedad recreativa de uso público (es decir, el carril bicicletas), VHB a llevar a cabo una reunión pública para proporcionar información sobre las condiciones ambientales identificadas en el sitio y solicitar comentarios orales y escritos de la opinión pública que puede ser útil en determinar si las actividades de investigación adicionales son necesarias y si es así, para ayudar a establecer el alcance de la investigación del sitio según Rhode Island Ley General título 23, capítulo 23-19.14 (corrección de Propiedad Industrial y ley de reutilización) y regla 7.07(A)(i) de RIDEM reglas y reglamentos para la investigación y remediación de liberaciones de materiales peligrosos.

Cualquier persona interesada en aprender más información sobre investigación en el terreno y de las condiciones ambientales en el sitio se le invita a asistir a una reunión pública desde las 5:00 - 6:00 pm del martes, 7 de Julio, 2015 en la Fox Punto Biblioteca ubicada a 90 Ives Street, Providence, RI.

1 Cedar Street  
Suite 400  
Providence, RI 02903  
P 401.272.8100  
F 401.277.8400

Engineers | Scientists | Planners | Designers

State Senator Gayle L. Goldin  
Ref: 72017.01  
June 24, 2015  
Page 2



Si tiene alguna pregunta o comentarios en cuanto a estas actividades, se pueden preguntar o presentarse en la reunión pública el 7 de julio de 2015 o los puede presentar al RIDEM persona de contacto que aparece a continuación antes de las 4:00 pm el 21 de julio de 2015.

Nicholas J. Noons, Ingeniero/a ingeniera sanitario/a sanitaria  
Rhode Island Departamento de Gestión Ambiental  
Oficina de Gestión de Residuos  
235 Promenade Street  
Providence, Rhode Island 02908  
Teléfono: 401-222-2797 x7517  
El correo electrónico: [Nicholas.Noons@dem.ri.gov](mailto:Nicholas.Noons@dem.ri.gov)

Sinceramente,

A handwritten signature in blue ink that reads "Peter M. Grivers".

Peter M. Grivers, PE, LSP  
Ingeniero Senior de Proyectos  
pgrivers@vhb.com

CC: Robert Bailey, RIDEM, Planificación y Desarrollo  
Lambri Zerva, RIDOT  
Scott D'Amelio, VHB



State Representative Christopher R. Blazejewski  
Ref: 72017.01  
June 24, 2015  
Page 2



Si tiene alguna pregunta o comentarios en cuanto a estas actividades, se pueden preguntar o presentarse en la reunión pública el 7 de julio de 2015 o los puede presentar al RIDEM persona de contacto que aparece a continuación antes de las 4:00 pm el 21 de julio de 2015.

Nicholas J. Noons, Ingenieroaingeniera sanitarioas sanitaria  
Rhode Island Departamento de Gestión Ambiental  
Oficina de Gestión de Residuos  
235 Promenade Street  
Providence, Rhode Island 02908  
Teléfono: 401-222-2797 x7517  
El correo electrónico: [Nicholas.Noons@dem.ri.gov](mailto:Nicholas.Noons@dem.ri.gov)

Sinceramente,

A handwritten signature in blue ink that reads "Peter M. Grivers".

Peter M. Grivers, PE, LSP  
Ingeniero Senior de Proyectos  
pgrivers@vhb.com

CC: Robert Bailey, RIDEM, Planificación y Desarrollo  
Lambri Zerva, RIDOT  
Scott D'Amelio, VHB

# Environmental Justice Site-Specific Fact Sheet

## Site Location

East Transit Street to Pitman Street  
Providence, Rhode Island

## Site Characteristics

- The Site consists of four parcels of land, Lots 446, 456 and 66 on the City of Providence Tax Assessor's Map No. 15 and Lot 8 on the City of Providence Tax Assessor's Map No. 17. The Site also contains a portion of a paper street, Beach Street.
- The Site area is estimated to be approximately 0.5 acres in total size.
- All four lots are used for recreational purposes, including athletic fields and a dog park. A majority of the ground surface is vegetated with grass.
- The Site is located in an area which has a groundwater classification of "GB"; "GB" areas are defined as groundwater resources "known or presumed unsuitable for drinking water use without treatment."



## Site History

- The Site appears to have formally been part of the Seekonk River, prior to filling activities beginning in the early 1950s.
- Railroad tracks were constructed in the northern portion of the Site (Plat Map 15, Lot 66), traveling east-west, sometime between 1894 and 1939. The railroad tracks ceased operation around 1976.
- Warehouses and industrial activities have been occurring along Gano Street and Pitman Street since at least 1939.
- Athletic fields began to be utilized at the Site sometime between 1951 and 1962.
- A boat launch was constructed in 2014 on Plat Map 17, Lot 8.

## Project Status

- A limited subsurface investigation was completed for the Site in December 2014.
- A Preliminary Site Investigation for the Site was completed in February 2015.
- A Hazardous Material Release Notification Form was submitted to the Rhode Island Department of Environmental Management (RIDEM) Office of Waste Management on May 30, 2015 by the RIDEM Division of Planning and Development.
- A Voluntary Procedure Letter was issued to the RIDEM Division of Planning and Development by the RIDEM Office of Waste Management on June 12, 2015. The Site has been assigned File No. SR-28-1774 by RIDEM.

## Suspected and/or Known Contaminants

- Polycyclic Aromatic Hydrocarbons (PAHs), Arsenic (As), and Lead (Pb) were detected in soil at the Site above the RIDEM Direct Exposure Criteria (DEC) for Industrial/Commercial (I/C) and Residential (R) Land Use.
- Groundwater will not be encountered during Site development.

## Project Plan

- No further Site investigation is proposed at this time.
- During Site development, soil contamination will be handled using a soil management plan to ensure compliance with applicable RIDEM Regulations. As part of Site development, the Site will be capped and an Environmental Land Usage Restriction (ELUR) will be applied.

## Contact Information

Mr. Nicholas J. Noons, Sanitary Engineer  
RIDEM – Office of Waste Management  
235 Promenade Street  
Providence, RI 02908  
(401) 222-2797 x7517  
[nicholas.noons@dem.ri.gov](mailto:nicholas.noons@dem.ri.gov)

# Hoja de datos específica de justicia ambiental

## Ubicación del sitio

East Transit Street a Pitman Street  
Providence, Rhode Island

## Características del sitio

- El Sitio consiste en cuatro parcelas de tierra, Partes 446, 456 y 66 en la Ciudad del Mapa núm. 15 del Asesor del Impuesto de la Providencia y Parte 8 en la Ciudad del Mapa núm. 17 del Asesor del Impuesto de la Providencia. El Sitio también contiene una parte de una calle de papel, Beach Street.
- El área del sitio es de aproximadamente 0,5 acres de tamaño total.
- Cuatro partes son usadas con objetivos recreativos, incluso campos atléticos y un parque del perro. Una mayoría de la superficie de la tierra es vegetada con la hierba.
- El Sitio está localizado en un área que tiene una clasificación del agua subterránea "del GB"; las áreas del "GB" son definidas como recursos del agua subterránea "conocidos o supuestos inadecuados para el uso de agua potable sin el tratamiento".



## Historia del sitio

- El sitio parece haber sido formalmente parte del río Seekonk, antes de llenar de actividades a partir de principios de los años cincuenta.
- Las vías del ferrocarril fueron construidas en la parte del norte del Sitio (el Mapa 15 de Plat, Parte 66), viajando Este - Oeste, algún día entre 1894 y 1939. Las vías del tren dejó de funcionar en 1976.
- Los depósitos y las actividades industriales han estado ocurriendo a lo largo de Gano Street y Pitman Street desde al menos 1939.
- Los campos atléticos comenzaron a ser utilizados en el Sitio algún día entre 1951 y 1962.
- El lanzamiento de un barco fue construido en el 2014 en Plat mapa 17, lote 8.

## Estado del proyecto

- Una investigación subsuperficial limitada fue completada para el Sitio en el diciembre de 2014.
- Una investigación preliminar para el sitio fue completado en 2015 Febrero.
- Un formulario de notificación de liberación Material peligroso fue presentado a la Oficina de Gestión de Residuos de Departamento de Gestión Ambiental de Rhode Island (RIDEM) en 30 de mayo de 2015 por la RIDEM División de planificación y desarrollo.
- Una carta voluntaria de procedimiento fue emitida RIDEM División de planificación y desarrollo por la oficina de gestión de residuos de RIDEM en 12 de junio de 2015. El sitio ha sido asignado el expediente no. SR-28-1774 por RIDEM.

## Contaminantes sospechados y/o Conocidos

- Policíclico hidrocarburos aromáticos (PAHs), arsénico (As) y plomo (Pb) fueron detectados en el suelo en el sitio por encima de los criterios de exposición directa de RIDEM (DEC) para Industrial y comercial (I / C) y residencial (R) uso de la tierra.
- El agua subterránea no será encontrada durante el desarrollo del Sitio.

## Plan de proyecto

- Ninguna otra investigación de sitio se propone en este momento.
- Durante el desarrollo del sitio, la contaminación del suelo se tratarán mediante un plan de manejo de suelo para asegurar el cumplimiento con los reglamentos aplicables de RIDEM. Como parte del desarrollo del sitio, el sitio se limitará y una restricción de uso ambiental de la Tierra (ELUR) se va a aplicar.

## Información de contacto

Mr. Nicholas J. Noons, Ingenieroingeniera Sanitarioasaniaria  
RIDEM – Oficina de Gestión de Residuos  
235 Promenade Street  
Providence, RI 02908  
(401) 222-2797 x7517  
[nicholas.noons@dem.ri.gov](mailto:nicholas.noons@dem.ri.gov)



## ***Rhode Island Department of Environmental Management***

### **Working to Protect Rhode Island's Environment**

#### **Who We Are....**

The Rhode Island Department of Environmental Management (DEM) is the state agency responsible for preserving the quality of Rhode Island's environment for you and everyone who calls Rhode Island home. Our main office is conveniently located in Providence. We help protect the **AIR** you breathe, the **LAND** your homes, businesses and schools are built on, and the **WATER** you use for swimming and fishing.

#### **What We Do....**

DEM takes citizen complaints about pollution seriously and is committed to responding to complaints as quickly as possible. By contacting us, your complaint can be addressed and the investigation process can begin. Or maybe you don't have a complaint – maybe you have a question or need information about something happening in your neighborhood. We can help.

DEM receives complaints and questions about many subjects, including: illegal dumping, odor complaints from industrial facilities, illegal discharges into streams/rivers, dust problems, and similar threats to public health and the environment.

#### **How We Can Help You....**

DEM encourages your participation in helping us protect the environment and health of your community. We are here to answer your questions and investigate your complaints. Are you looking for information about a particular pollutant such as mercury or exterior lead paint?

Or maybe you are interested in learning more about a piece of property under construction near your home, or how to properly dispose of used oil? Are you concerned about illegal dumping or strange odors in your neighborhood?

We are here to serve you – please do not hesitate to contact us if you have questions, need to file a complaint about something happening in your community, or want more information about the many programs DEM runs that may directly impact you or your neighborhood. You can raise an issue anonymously or leave your name to get follow-up information.

#### ***VISIT OR CALL US:***

##### **IN PERSON:**

MONDAY-FRIDAY, 8:30 AM-4:00 PM  
235 PROMENADE STREET PROVIDENCE, RI  
(2<sup>nd</sup> FLOOR INFORMATION DESK)

##### **AT OUR WEB SITE:**

[www.dem.ri.gov](http://www.dem.ri.gov)

#### **STILL HAVE QUESTIONS? CALL US:**

GENERAL INFORMATION: **401-222-6800**  
TDD LINE: **401-222-4462**

NEED TO FILE A COMPLAINT?  
**401-222-1360**

AFTER HOURS  
EMERGENCIES/COMPLAINTS:  
**401-222-3070**

STILL DON'T KNOW WHO TO CALL?  
TRY DEM'S OFFICE OF TECHNICAL & CUSTOMER  
ASSISTANCE:  
**401-222-6822**





**Rhode Island Department of Environmental Management**  
**Office of Waste Management**  
**State Site Remediation & Brownfields Program**

**Who We Are....**

The Rhode Island Department of Environmental Management's (DEM) Office of Waste Management (OWM) Site Remediation & Brownfields Program was established to provide fair, comprehensive and consistent regulation of the investigation and remediation of hazardous waste and hazardous material releases, implemented in a timely and cost-effective manner. The program is designed to determine if a site poses a threat to human health and the environment and evaluate whether or not proposed remedies effectively provide protection.

This program also supports the redevelopment and reuse of contaminated sites through the Brownfields program. Sites are identified, evaluated, cleaned up and brought back to beneficial reuse in Rhode Island communities.

**What We Do....**

OWM's Site Remediation & Brownfields Program regulates and provides technical oversight for the investigation and remediation of releases of hazardous waste and/or hazardous materials to the environment; ensures that those investigations and remedial activities are conducted in a consistent manner that adequately protects human health and the environment; and enforces regulations regarding the proper disposal of abandoned hazardous wastes and hazardous materials.

**The Process ....**

Cleaning a contaminated site requires investigation, planning and action. The *Rules and Regulations for the Investigation and Remediation of Hazardous Material Releases*

(<http://www.dem.ri.gov/pubs/regs/regs/waste/remreg04.pdf>) define the specific documents that are needed, or may be needed, as part of that process:

- Notification of Release;
- Site Investigation Work Plan (SIWP);
- Public Notice of Investigation;
- Site Investigation Report (SIR);
- Public Notice of Completed Site Investigation & Public Comment Period on Technical Feasibility of Proposed Remedy;
- Remedial Action Work Plan (RAWP);
- Remedial Action;
- Closure Report; and, if applicable,
- Environmental Land Usage Restriction (ELUR).

We are here to serve you – please do not hesitate to contact us if you have any questions or would like more information about one of the properties within the program that may directly impact you or your neighborhood. Under the Freedom of Information Act you have a right to review site files.

**FOR MORE INFORMATION CONTACT US:**

**AT OUR WEB SITES:**

<http://www.dem.ri.gov>

<http://www.dem.ri.gov/brownfields/default.htm>

**STILL HAVE QUESTIONS?  
CALL OR EMAIL US:**

GENERAL INFORMATION: **401-222-2797**

TDD LINE: **401-222-4462**

Email: [brownfields@dem.ri.gov](mailto:brownfields@dem.ri.gov)



## Departamento de Gestión Ambiental en Rhode Island

### Cómo se trabaja para proteger el medioambiente en Rhode Island

#### Quiénes somos...

El Departamento de Gestión Ambiental en Rhode Island (DEM) es la agencia estatal responsable de preservar la calidad del medioambiente en Rhode Island para usted y para todo aquél que considera que Rhode Island es su hogar. Nuestra oficina principal está ubicada convenientemente en Providence. Ayudamos a proteger el **AIRE** que usted respira, la **TIERRA** en donde está construido su hogar, su negocio o su escuela y el **AGUA** en donde nada o pesca.

#### Qué hacemos...

El DEM toma muy en serio las quejas de polución que los ciudadanos presentan y se siente comprometido a responder tales quejas tan pronto como le es posible. Al comunicarse con nosotros, se puede tratar su queja y dar comienzo a un proceso de investigación. O quizás usted no tenga una queja, quizás sea una pregunta o necesite información sobre algo que ocurrió en su vecindario. Podemos ayudar.

El DEM recibe quejas y preguntas sobre muchos temas, incluyendo: desechar basura ilegalmente, quejas de malos olores emitidos por instalaciones industriales, arrojar productos ilegales en riachuelos o ríos, problemas con el polvo y otras amenazas similares a la salud del público y del medioambiente.

#### Cómo podemos ayudarle...

El DEM anima su participación para ayudarnos a proteger el medioambiente y la salud de su comunidad. Estamos aquí para contestar sus preguntas e investigar sus quejas. ¿Busca información sobre un contaminante en particular, tal como el mercurio o pintura exterior con plomo?

¿ O quizás esté interesado en obtener más información sobre una propiedad en construcción cerca de su hogar o quiera saber cómo disponer

apropiadamente de aceite ya usado? ¿Se preocupa por la manera ilegal en que se desecha basura o por olores extraños en su vecindario?

Estamos aquí para servirle; por favor no dude en comunicarse con nosotros si tiene alguna pregunta, si necesita presentar una queja por algo que esté pasando en su comunidad o si desea obtener más información con respecto a los muchos programas que el DEM tiene a su cargo y que pudieran tener un impacto directo en usted o en su vecindario. Puede presentar un tema de manera anónima o puede dejar su nombre para obtener más información.

#### **VISÍTENOS O LLÁMENOS:**

##### **PERSONALMENTE:**

DE LUNES A VIERNES, DE 8:30AM A 4:00PM  
235 PROMENADE STREET, PROVIDENCE, RI  
(QUIOSCO DE INFORMACIÓN EN EL 2<sup>do</sup> PISO)

##### **EN NUESTRO SITIO WEB:**

[www.dem.ri.gov](http://www.dem.ri.gov)

#### **¿AÚN TIENE PREGUNTAS? LLÁMENOS:**

INFORMACIÓN GENERAL: **401-222-6800**  
LÍNEA TDD: **711**

¿DESEA PRESENTAR UNA QUEJA?  
**401-222-1360**

EMERGENCIAS O QUEJAS DESPUÉS DE HORAS  
HÁBILES:  
**401-222-3070**

¿AÚN NO SABE A QUIÉN LLAMAR?  
LLAME A LA OFICINA DE AYUDA TÉCNICA Y DE  
AYUDA AL CLIENTE DEL DEM  
**401-222-6822**



***Rhode Island Department of Environmental Management***  
**Office of Waste Management**  
**State Site Remediation & Brownfields Program**

### **Who We Are....**

The Rhode Island Department of Environmental Management's (DEM) Office of Waste Management (OWM) Site Remediation & Brownfields Program was established to provide fair, comprehensive and consistent regulation of the investigation and remediation of hazardous waste and hazardous material releases, implemented in a timely and cost-effective manner. The program is designed to determine if a site poses a threat to human health and the environment and evaluate whether or not proposed remedies effectively provide protection.

This program also supports the redevelopment and reuse of contaminated sites through the Brownfields program. Sites are identified, evaluated, cleaned up and brought back to beneficial reuse in Rhode Island communities.

### **What We Do....**

OWM's Site Remediation & Brownfields Program regulates and provides technical oversight for the investigation and remediation of releases of hazardous waste and/or hazardous materials to the environment; ensures that those investigations and remedial activities are conducted in a consistent manner that adequately protects human health and the environment; and enforces regulations regarding the proper disposal of abandoned hazardous wastes and hazardous materials.

### **How You Can Help...**

Under the Freedom of Information Act you have a right to review site files. OWM wants to hear from you if you have any environmental

information that we are unaware of about a property before we approve a clean up. If you have any issues regarding a property's proposed reuse, please contact us and we will put you in contact with the appropriate municipal official.

### **The Process....**

Cleaning a contaminated site requires investigation, planning and action. The *Rules and Regulations for the Investigation and Remediation of Hazardous Material Releases* (<http://www.dem.ri.gov/pubs/regs/regs/waste/remreg04.pdf>) define the specific documents that are needed, or may be needed, as part of that process:

- Notification of Release;
- Site Investigation Work Plan (SIWP);
- Public Notice of Investigation;
- Site Investigation Report (SIR);
- Public Notice of Completed Site Investigation & Public Comment Period on Technical Feasibility of Proposed Remedy;
- Remedial Action Work Plan (RAWP);
- Remedial Action;
- Closure Report; and, if applicable,
- Environmental Land Usage Restriction (ELUR).

### ***FOR MORE INFORMATION CONTACT US:***

#### **AT OUR WEB SITES:**

<http://www.dem.ri.gov>

<http://www.dem.ri.gov/brownfields/default.htm>

#### **STILL HAVE QUESTIONS?**

#### **CALL OR EMAIL US:**

GENERAL INFORMATION: **401-222-2797**

TDD RI Relay: **Dial 711**

Email: [brownfields@dem.ri.gov](mailto:brownfields@dem.ri.gov)



**Departamento de Gestión Ambiental en Rhode Island**  
**Oficina de Gestión de Desperdicios**  
**Programa de Remediación en Lugares Estatales y de lugares designados**  
**como Brownfields**

### Quiénes somos...

El Programa de Remediación de Sitios Estatales y de Terrenos Baldíos (otros lugares designados como "Brownfields") de la Oficina de Gestión de Desperdicios (OWM), una división del Departamento de Gestión Ambiental de Rhode Island (DEM), fue establecido para proveer regulaciones justas, completas y consistentes relacionadas a la investigación y remediación de la presencia y escape de materiales peligrosos y de materiales peligrosos, que han de implementarse dentro de un tiempo prudencial y a un costo razonable. El programa está diseñado para determinar si un lugar representa una amenaza tanto a la salud humana o al medioambiente, mientras que también evalúa si las soluciones que se proponen proveen o no protección eficaz.

De la misma manera, el Programa para Terrenos Baldíos, este programa promueve reurbanización y la reutilización de lugares contaminados. Los lugares se identifican, evalúan, limpian y son devueltos a su reutilización práctica dentro de las comunidades en Rhode Island.

### Qué hacemos...

El Programa de Remediación de Sitios Estatales y Terrenos Baldíos de OWM regula y provee supervisión técnica para la investigación y remediación de escapes de desperdicios peligrosos y/o de materiales peligrosos al medioambiente; asimismo, asegura que esas investigaciones y actividades de remediación se lleven a cabo de tal manera consistente que protejan de forma adecuada la salud humana y el medioambiente; de la misma manera, refuerza las regulaciones referentes a la eliminación apropiada de desperdicios abandonados peligrosos y de materiales peligrosos en general.

### Cómo usted puede ayudar...

De acuerdo a lo estipulado en la Ley o acceso a documentos públicos, usted tiene derecho a revisar los expedientes de dichos lugares. La OWM desea escucharlo en caso de que tenga alguna información medioambiental de alguna propiedad de la que no

tengamos conocimiento, antes de que aprobemos su limpieza. Si tiene alguna inquietud con respecto a la reutilización de una propiedad, por favor comuníquese con nosotros y le conectaremos con el funcionario municipal apropiado.

### El proceso...

El limpiar de un lugar contaminado requiere investigación, planificación y acción. *Las reglas y regulaciones para la investigación y remediación de escape de materiales peligrosos* (<http://www.dem.ri.gov/pubs/regs/regs/waste/remre04.pdf>) indican los documentos específicos que son necesarios o que pudieran ser necesarios, como parte de ese proceso:

- Notificación de la divulgación;
- Plan de trabajo para iniciar investigación del lugar (SIWP);
- Aviso público de investigación;
- Reporte de investigación del lugar (SIR);
- Aviso público de que la investigación en el lugar ha concluido y Periodo de comentario público con respecto a la viabilidad técnica de la remediación que se propone;
- Plan de trabajo de la acción de remediación a tomarse (RAWP);
- Acción de remediación;
- Informe de clausura y, de ser aplicable,
- Restricciones del uso de la tierra por razones medioambientales (ELUR).

**PARA OBTENER MÁS INFORMACIÓN**  
**COMUNÍQUESE CON NOSOTROS**

### EN NUESTRO SITIO WEB:

<http://www.dem.ri.gov>

<http://www.dem.ri.gov/brownfields/default.htm>

**¿AÚN TIENE PREGUNTAS?**  
**LLÁMENOS O ENVÍENOS UN CORREO**  
**ELECTRÓNICO:**

INFORMACIÓN GENERAL: **401-222-2797**

TDD RI Relay:

**Marque 711**

Correo electrónico: [brownfields@dem.ri.gov](mailto:brownfields@dem.ri.gov)

# B R O W N F I E L D S :



Turning  
**bad** spaces  
into  
**good** ones

How  
**communities**  
can get  
involved

---

# What is inside this booklet:



	<b>Page</b>
<b>What is a Brownfield?</b>	1
Why can Brownfields be dangerous places?	
<b>Chemicals</b>	2
Where did the chemicals come from?	
When is a chemical dangerous?	
Testing chemical levels—how much do they find?	
<b>Standards for chemicals: how much is too much?</b>	3
What happens if a test is too high?	
How to understand standards	
<b>What is risk?</b>	4
Questions to ask about risk	
<b>You can get involved</b>	5
Residents know some important history	
Get involved when the city or developer is planning the cleanup	
Get involved with the cleanup plans	
Questions to ask about the cleanup	
<b>What to expect during cleanup</b>	6
Trucks	
What streets will the trucks use?	
How much traffic and how messy?	
How long will the cleanup take?	
Children and Brownfields	
<b>Take action: write letters</b>	8
<b>Take action: make phone calls</b>	9
<b>Where to call or write</b> (on the back cover)	

# What is a Brownfield?

This booklet is about unused or abandoned (*a BAN dund*) buildings and places called **Brownfields**. They are dirty, sometimes dangerous places in neighborhoods. Usually Brownfields are places where old factories or other businesses were. Many times they are very messy and trashy places.

Brownfields can have all kinds of dangers – mess, falling down buildings and even dangerous, **toxic** (*Tok sick*) chemicals. Toxic means these chemicals are dangerous to human health. When a Brownfield is cleaned up, neighborhoods are better places in so many ways.

All around the country Brownfields are being cleaned

up and **redeveloped** (*re da VEL upt*) – turned into better, cleaner places – new businesses, parks and other uses. This booklet will explain what you need to know to get involved and ask good questions about Brownfield **reuse and redevelopment**.

The more you know about a Brownfield site then the more you can take part in planning. For example, let's say a Brownfield site is going to be redeveloped into a school with a community playground. Residents can get involved to help decide:



- **Is this plan for redevelopment and reuse good for the neighborhood?**
- **Is the new place going to be safe for neighborhood people?**



## Why can Brownfields be dangerous places?

### #1 Dangers you can see

There are two kinds of dangers or **risks** at Brownfield sites – things you can see, and things you can't see. Things you can see, like broken windows and glass, rotted wood floors, rusty nails and pipes, and old barrels, are a problem. All of these things are dangerous. Children playing

at an old Brownfield site have the most risk to get hurt. They can find old underground storage tanks, and they can fall in.

### #2 Dangers you can't see

Chemicals can be at a Brownfield and you can't see them. **Some chemicals can be dangerous to human health**. They can be toxic. Toxic chemicals can make people sick if they eat them, breathe them or get them on their skin.

# Chemicals

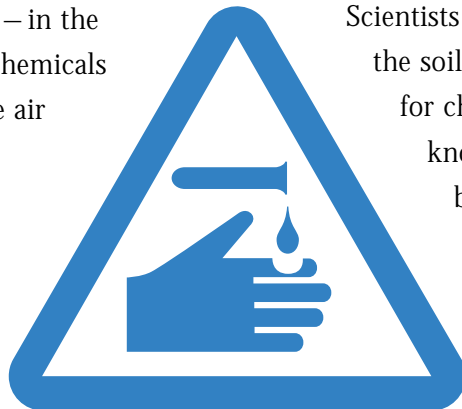
## Where did the chemicals come from?

Sometimes when factories or businesses left a place, they left chemicals in pipes, barrels and buried oil tanks. These can leak. When they leak (or *leach*) into the ground, the chemicals can get into the soil and into well water and river water. Scientists test to see if the soil and water are safe.

## When is a chemical dangerous?

Think of this: **chemicals are everywhere and in everything we eat and drink.** Our own bodies are made up of chemicals. And most chemicals are natural and safe. **But some chemicals, in the right amounts, can be dangerous.**

Old businesses can leave behind dangerous chemicals. For example, an old dry cleaning business can leave dangerous **VOCs**—volatile (*vo la TILE*) organic compounds—in the ground. VOCs are chemicals that can get into the air that we breathe.



## Testing chemical levels—how much do they find?

If chemicals are in everything, how do the experts know what to test for?

Scientists often will test the soil and the water for chemicals. If they know what type of business was

there before, this will help scientists decide what to test for. Some of these tests are **very expensive**. So, they do the basic tests first. They may do more tests after they look at the first results.

To do the tests scientists dig holes, or **test wells**, into the ground and take samples of the water in the ground.

Understanding chemicals		
Chemical Tested	Everyday/Household Use	Business/Industry Use
Pesticides . . . . .	Roach powder . . . . . Rat poison	Farming or chemical company
VOC's . . . . .	Gasoline . . . . . Dry cleaners Moth balls	Oil refinery
Semi-volatiles . . . . .	Soot . . . . .	Incinerators
Metals . . . . .	Batteries . . . . . Thermometers	Jewelry or plating company

▲ This chart shows some of the kinds of chemicals that may be at a Brownfield site. In the *left* column is the name of the chemical. In the *middle* column you see how we use that chemical everyday, even at home. The *right* column shows what kinds of big businesses use these chemicals. This chart shows that there are many ways to use chemicals.



# Standards for chemicals: how much is too much?

When scientists test a Brownfield site (the ground or the water) they want to find out **how much** of a chemical there is. The government sets safe amounts or levels for chemicals. The safe level is called a **standard**. If they find a level that is **higher than** the safe standard, then they make plans to do something to keep people safe.

## What happens if a test is too high?

If the level is too high, scientists take action in different ways. Depending on the risk, they will do some or all of the following:

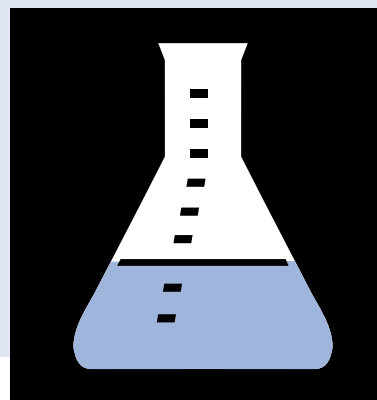
- Remove the contamination
- Cover it up
- Fence in the area
- Plant trees and grass
- Teach people about how to use an area
- Do more tests

Each Brownfield site is different, but the list above will give you a good idea of the kinds of actions that a contaminated site may need.

## How to understand standards

### Here is an example of a “standard.”

Let's say soil at a Brownfield site was tested for **lead**. The test level was **3,500 ppm** (parts per million). The EPA (Federal Environmental Protection Agency) action level is **400 ppm**. So, the level is **higher than the standard** (3,500 ppm is higher than 400 ppm). This means something needs to be done to be sure people can be safe at or near this Brownfield site.



# What is risk?

There is no such thing as living in a world with no risks. Even crossing the street can be risky. The important question is “**What is an acceptable risk?**” “**What is a risk I am willing to take?**”

Sometimes it’s hard to know what is a risk? Who is at risk? For example if children are playing in a crumbling building this can be a **high risk**. Children can fall, get cut or get seriously hurt. Another example is if the air is filled with dust. This may be risky for people with asthma or older people.



## Questions to ask about risk

- Is there a risk?
- Who is most at risk?
- What is the acceptable standard for this chemical?
- Is this standard for a normal size man or woman?
- Is this standard for a child?
- When can this chemical make me unhealthy?
- What could happen to me or my children?
- What about pregnant women?
- How would I know if I am sick from this chemical?
- If you say this level is safe here, does that mean this level is safe for every other place in the country?
- How can I protect myself – minimize the risk (keep the risk low)?
- How can I learn more about this risk? Who can I talk to?
- Is there something I can read?



**Remember! There is no such thing as living in a world with no risks. The important thing is to understand what the risks are.**

*Go to the back page of this booklet for a list of agencies and phone numbers you can use.*

## An example of standards

The safe standard dose of aspirin for the average adult is 2 aspirin every 4 hours. Some adults can take even more than 2 aspirin safely. But if you are a small child, 2 aspirin is way too much. The standard for adults (2 aspirin) is not **the standard** for children.

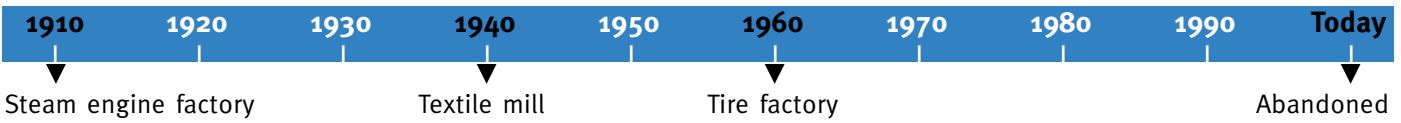
# You can get involved

## Residents know some important history

The past history of a site is important. Talk to the people

who have lived in the neighborhood for a long time. Maybe you are one of those people! People who worked in the facto-

ries and businesses may know what kinds of chemicals were used. This information will help the planners and scientists.



**B**rownfields get **redeveloped** into all kinds of different spaces – schools, businesses, playgrounds. Community people can help decide if the plan to build is a good one. As a resident, you can help decide:

- **Is this plan for redevelopment and reuse good for the neighborhood?**
- **Is the new place going to be safe for neighborhood people?**

There are 2 important times you can get involved with a Brownfield site:

### 1. Get involved when the city or developer is *planning* to cleanup, reuse or build something new at a Brownfield.

For example, a developer is planning to build a new business on an old brownfield site. It will have lots of hills and driveways to make it pretty. The developers think only adults will go to the business site. They want to follow cleanup standards for adults.

**But** neighborhood people know that the hills may attract lots of neighborhood children. This can be dangerous for kids. **The cleanup standards for adults may not be safe for children.** So you can give the developers good information. For example, you could ask them to make the land less inviting for kids.

Call or write your elected officials (*see sample letter and phone calls on pages 8 and 9*). Ask:



- **What is happening with this site?**
- **Are there plans to develop it?**
- **What are the plans?**
- **Will you hold any public meetings to talk about plans?**

## 2. Get involved with the cleanup plans.

The scientists and the contractors may schedule local meetings so that you can come and see and hear about the plans for cleanup. This is one of the times that you and your neighbors can be the most help and have the biggest impact. You can help decide if the plans for cleanup are good.



## Questions to ask about Brownfields cleanup in your neighborhood

**We have already talked about contamination and risk questions on page 4.**

- When will the job start? How will you tell the neighborhood?
- Will there be a lot of noise during the cleanup?
- Will any of the waste be treated on the site? Will any chemicals be released during cleanup?
- Is it safe to truck it through the neighborhood?
- Where is the waste being taken?
- What if some of it spills out?
- Will the site be dusty during cleanup?
- What is being done about dust control? Is the dust dangerous?
- Will the chemicals smell? Will the fumes be toxic?
- Who do I complain to if I see something I think is wrong?
- What kind of signs will be posted while the work is going on?
- Will the signs be in different languages? Will they have pictures?
- Will there be guards at the street crossings to help with the truck traffic?
- Will there be a night watchman at the place where the work is being done?
- Will the site be fenced off?

# What to expect during cleanup

Abandoned cars, used tires and other trash will need to be hauled away. Buildings and structures need to be taken down. Also, old fencing, asphalt parking lots and unused railroad lines will be removed. Metals, glass, boilers, old machinery and any of the

wooden pieces of the building will also be put into dumpsters and taken away to a landfill.

### Trucks

Machines will be digging holes and loading trucks. Large trucks will be traveling back and forth



over the local roads. So you want to know what is the time of day and what days of the week will they be working. Usually the contractor wants to start around **6:30 or 7:00 am** and work until **3:30 or 4:00 pm**. Unless there is a real rush to get the work done, they will work Monday-Friday. So you might ask the question, **“Do you plan to work any overtime on this project?”**

### **What streets will the trucks use?**

Find out what roads the trucks will be using. The people who plan these projects aren't always aware of the kinds of traffic that happen in your neighborhood. You know the local roads – where people walk and drive, and where children play. Maybe there are elderly or sick people on some streets. Usually the truck drivers have more than one choice about what roads they use. You can give them good information about the best routes.



### **How much truck traffic and how messy?**

The contractor should have an idea about how much dirt he needs to take out and bring in. So he can figure out roughly how many loads there will be – 1 truck per hour, 10 trucks per hour or something in between.

Trucks can get dirty. Ask, **“Are you going to have a wash down place for the trucks leaving the job?”** A wash down is a platform that the contractor builds and the trucks ride up on it. While the truck is on the platform, workers with hoses spray high-pressure water to clean the trucks before they go out onto the neighborhood roads. This keeps the mud on the job and keeps your neighborhood clean.

### **How long will the cleanup take?**

Most of the time the developers have a good idea how long the project will take before they

begin. But sometimes they are surprised by the things they find. Although the developers may not be able to give you an exact answer about when the job will be done, they should be able to give a best guess for an ending date.

### **Children and Brownfields**

Talk to your children about Brownfields and cleanup. Explain the dangers of playing at or near the site. **Remember truck drivers cannot see every spot around their trucks.** Tell your children:

- **Be extra careful when you cross streets.**
- **Don't play near the Brownfield.**



**Older people** should also be more careful. If you know of an older person in the neighborhood let them know that the noise and dust will only be temporary.

# Take action: write letters

This is a sample letter you can use to write to officials about a Brownfield site.

Turn to the back page to find the names and addresses of agencies and people.



To \_\_\_\_\_ (write name here)  
\_\_\_\_\_ (include address)

Date \_\_\_\_\_

Dear Mr./Ms. (write name here),

I am a resident of \_\_\_\_\_ Street and I am writing to express my concern about the traffic around the Valley Mills cleanup. The trucks begin at about 6:30 in the morning during the week. This is a **problem** for a number of reasons. We have older people living on this street, and children are also walking to school between 7:30 and 8:30 am.

I would like to **request** that two things happen. I believe the trucks should not start until 9:00 and stop at 4:30. Also, I believe Pine Street would be a better traffic pattern for the trucks entering and leaving the site.

I am eager to see the site cleaned up. But I am equally concerned that this cleanup is done in the best way for our neighborhood. Please call me at \_\_\_\_\_ (your phone number) or write to me at \_\_\_\_\_ (your address).

Thank you for your time.

Sincerely,

\_\_\_\_\_ (your signature)

\_\_\_\_\_ (Print your name clearly here)

◀ **1st paragraph:**  
What is the problem?

◀ **2nd paragraph:**  
What are you asking for?

◀ **3rd paragraph:**  
How can someone get in touch with you?

# Take action: make phone calls

## Phone call #1: Talking about truck traffic during the cleanup.

Turn to the back page to find the names and phone numbers of agencies and people.

**Resident:** Hello. I would like to speak to someone about the clean up of Valley Mills. I live in the neighborhood.

**Operator:** Just a minute please. I'll transfer you.

**Planner:** Hello. Can I help you.

**Resident:** Yes. I am calling about the truck traffic at the cleanup site of Valley Mills. My name is \_\_\_\_\_. I live in the neighborhood ◀ Say who you are. and I would like to talk about the truck traffic.

**Planner:** What seems to be the problem?

**Resident:** I think the trucks are starting too early in the morning and causing ◀ What is the problem? problems for older people. The trucks begin coming out of the site at 6:30 in the morning. This is much too early for this neighborhood. We have many older people living here and this traffic is a problem. I want the planners to ◀ What are you asking for? know that I am calling to say that the trucks should not start until 8:00 in the morning.

**Planner:** I will give the traffic manager your message.

**Resident:** Thank you. And who is the traffic manager? Could you please spell her name for me. Before we hang up I would like ◀ Get the person's name (write it down) your name. Please spell it for me. Also I would like to give you my name and phone number. I would like someone to call me back. (Give your name, spell it and phone number.)

Thank you very much and I will wait to hear from \_\_\_\_\_ (the traffic manager's name).



## Phone call #2: Finding out if there are any plans for a Brownfield site near you.

**Resident:** Hello. I would like to speak to someone about the empty building and vacant lot on Mills Street I live in the neighborhood.

**Operator:** Just a minute please. I'll transfer you.

**Planner:** Hello. Can I help you?

**Resident:** Yes. I am calling about the empty building and vacant lot on Mills Street. My name is \_\_\_\_\_. I live in the neighbor- ◀ Say who you are. hood and I would like to know if the city has any plans to redevelop or reuse this land. Who would know about this land? ◀ What are you asking for?

**Planner:** You will need to speak with Ms. James. Her phone number is \_\_\_\_\_.

**Resident:** Thank you. And can I have your name, please? ◀ Get the person's name (write it down)

---

# Where to call or write

Here are some important phone numbers you can call to get more information about Brownfields in your neighborhood.

## **City of Providence, Department of Planning & Development**

400 Westminster St., Providence, RI 02903  
(401) 351-4300

The Providence Department of Planning and Development reviews proposals and prepares re-development plans. Residents can contact the Department to review and get involved with redevelopment plans for their neighborhood. The Department also gives low interest loans for economic development projects.

## **Rhode Island Department of Environmental Management (RI DEM) Office of Waste Management**

235 Promenade St., Providence, RI 02908  
(401) 222-2797

The Rhode Island Department of Environmental Management (RI DEM) is a state agency responsible for regulating Brownfields reuse and redevelopment. RI DEM directs soil, air and water testing at Brownfields sites, and the agency reviews any plan for the future use. It also makes sure that contractors doing work at Brownfields follow all laws. RI DEM helps make legal agreements with developers of Brownfields sites.

## **Rhode Island Department of Health Office of Environmental Health Risk Assessment**

Three Capitol Hill, Providence, RI 02908  
(401) 222-4948

The Rhode Island Department of Health, Office of Environmental Health Risk Assessment provides information on the health effects of chemicals in people's homes, workplaces, or neighborhoods.

## **Environmental Protection Agency (EPA)**

US EPA-NE, One Congress St., Boston, MA 02114-2023  
1-800-EPA-REG1 (1-800-372-7341)

The EPA Brownfields Team provides a variety of technical and financial support involving the assessment and cleanup of Brownfields properties. Activities include community outreach; funding for assessments, job training and revolving loan funds; and expertise in hazardous materials.

## **Agency for Toxic Substances and Disease Registry (ATSDR)**

Office of Urban Affairs, 1600 Clifton Rd, Atlanta, GA 30333  
1-888-42-ATSDR (1-888-422-8737)

*in Boston:* ATSDR Region 1, US EPA-NE, One Congress St., Suite 1100 (HBT), Boston, MA 02114-2023  
(617) 918-1495

ATSDR is the main federal public health agency that deals with hazardous waste issues. ATSDR gives states and others advice about what could be the health problems from chemicals and toxic sites.

---

**This project would like to thank** The Providence Plan and the following community residents who took such an active role in this booklet's development. They are: Angela Burgio, Joseph H. Burgio, Carlos Corchado, Marisa Corchado, Mayra Corchado, William O'Brien, David G. Sifuentes, Rosa Solis, Victor Solis, and J. Taylor.

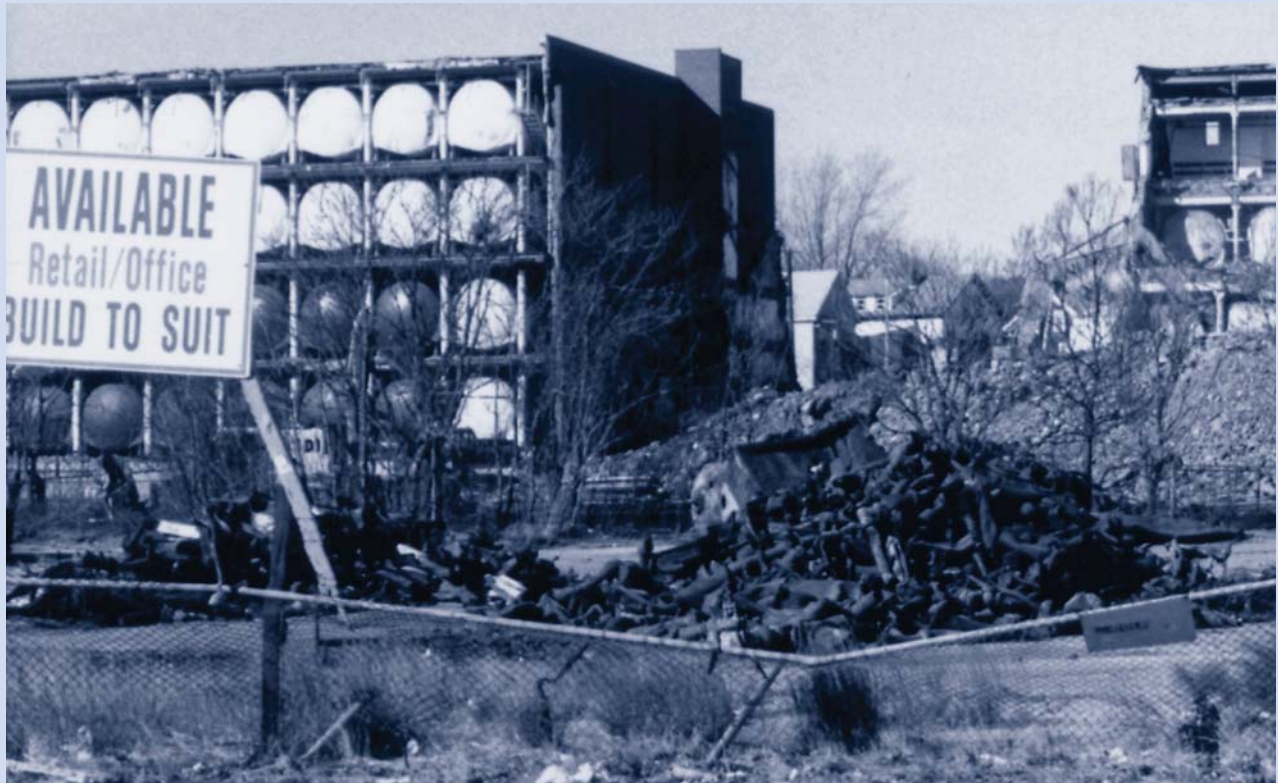
**Technical support** for this project was provided by Christina Zarcadoolas, research and writing; Eva Anderson, design;

Miguel Rojas, translation; and Alyson McCann, URI Home\*A\*Syst; in collaboration with the RI Department of Health, Office of Environmental Health Risk Assessment.

**Acknowledgement of Federal Support:** ATSDR provided 69% of the total project costs, as a Federal contribution of \$63,220. The Rhode Island Department of Health provided 31% of the total costs, as an in-kind contribution of \$27,924 (1997 Omnibus Consolidated Appropriations Act Section 507).



# LOS TERRENOS BALDIOS:



Convertiendo  
lugares malos  
en lugares  
buenos

Cómo pueden  
participar  
las  
comunidades

---

# El contenido de esta guía:



	<b>Página</b>
<b>Qué es un terreno baldío?</b>	<b>1</b>
¿Por qué los terrenos baldíos pueden ser terrenos peligrosos?	
<b>Sustancias químicas</b>	<b>2</b>
¿De dónde vienen las sustancias químicas?	
¿Cuándo es una sustancia química peligrosa?	
Analizando los niveles de las sustancias químicas—¿cuáles son los resultados?	
<b>El estándar de las sustancias químicas: ¿cuánto es demasiado?</b>	<b>3</b>
¿Qué pasa si el análisis es muy alto?	
Cómo entender el estándar	
<b>¿Qué es riesgo?</b>	<b>4</b>
Preguntas sobre los riesgos	
<b>Usted puede participar</b>	<b>5</b>
Los residentes conocen una historia importante	
Participe cuando la ciudad o los urbanizadores están planificando la limpieza	
Participe cuando empiecen los planes de limpieza	
Preguntas sobre la limpieza	
<b>Qué esperar durante la limpieza</b>	<b>6</b>
Camiones	
¿Qué calles usarán los camiones?	
¿Cuánto tránsito de camiones y cuán sucio será?	
¿Cuánto tiempo tomará la limpieza?	
Los niños y los terrenos baldíos	
<b>Tome acción: escriba cartas</b>	<b>8</b>
<b>Tome acción: haga llamadas</b>	<b>9</b>
<b>A quién se puede escribir o llamar</b> (en la última página)	

# Qué es un terreno baldío?

Esta guía es sobre edificios sin uso o abandonados y sitios en la ciudad llamados **terrenos baldíos**. Son lugares sucios y a veces peligrosos en su vecindario. Usualmente los terrenos baldíos son los lugares en donde funcionaban fábricas u otras industrias. Muchas veces son lugares muy sucios y llenos de basura.

Los terrenos baldíos pueden estar llenos de cosas peligrosas — suciedad, edificios en ruinas y aún sustancias químicas peligrosas y **tóxicas** (*tóc-si-cas*). Tóxico significa que esas sustancias químicas son peligrosas para la salud de los seres humanos. Cuando se limpia un terreno baldío, el vecindario se convierte en un lugar mejor.

Por todo el país se están

limpiando los terrenos baldíos y se los **reurbaniza** (convierte) en lugares mejores y más limpios — por ejemplo nuevas industrias, parques o se les da otros usos. Esta guía le explicará qué es lo que usted necesita hacer para participar (ayudar) y hacer buenas preguntas sobre el **nuevo uso** y la **nueva urbanización** de los terrenos baldíos.

Mientras usted sepa más sobre terrenos baldíos usted podrá participar en la planificación y mejora de esos lugares. Por ejemplo, supongamos que el terreno baldío será urbanizado nuevamente y se edificará una escuela con un lugar de juegos para toda la comunidad. Los vecinos pueden



participar y ayudar a decidir:

- **¿Es el plan de urbanizar nuevamente y usar los terrenos de nuevo es bueno para el vecindario?**
- **¿Será el nuevo lugar seguro para la gente del vecindario?**

## ¿Por qué los terrenos baldíos pueden ser lugares peligrosos?



### #1 Peligros que usted puede ver

Hay dos tipos de **riesgos** en los lugares baldíos — cosas que usted puede ver y cosas que usted no puede ver. Las cosas que usted puede ver, como las ventanas y vidrios rotos, los pisos de madera podrida, los clavos y las cañerías oxidadas y los antiguos barriles son un problema. Todas esas cosas son peligrosas. Los niños que juegan en un terreno baldío viejo corren un gran riesgo. Pueden encontrar, bajo tierra, tanques de

almacenamiento y caer dentro de ellos.

### #2 Peligros que usted no puede ver

Un terreno baldío puede tener sustancias químicas que usted no ve. **Algunas sustancias químicas pueden ser peligrosas para la salud de los seres humanos.** Las sustancias químicas pueden ser tóxicas y pueden producir enfermedades si las personas ingieren, respiran o tienen contacto con ellas.

# Las sustancias químicas

## ¿De dónde vienen las sustancias químicas?

Algunas veces las antiguas fábricas o negocios dejaron en el lugar que abandonaron químicos en las cañerías, barriles y tanques de petróleo enterrados, estos pueden tener un escape. Cuando tienen un escape (o *gotean*) en el suelo, los químicos pueden entrar en el terreno y dentro del agua de pozos y de ríos. Los científicos (investigadores) analizan para ver si el agua y el suelo son seguros.

## ¿Cuándo es una sustancia química peligrosa?

Piense lo siguiente: **las sustancias químicas están en todas partes y en todo lo que nosotros comemos y bebemos.** Nuestros cuerpos tienen sustancias químicas. La mayoría de estos químicos son naturales y seguros. **Pero algunos químicos, en cantidades diferentes, pueden ser peligrosos.**

Los negocios antiguos pueden dejar residuos químicos peligrosos. Por ejemplo, un antiguo negocio de limpieza en seco puede dejar peligrosos residuos de **COV** (compuestos orgánicos volátiles) en el suelo.



Comprendiendo las sustancias químicas		
Químico analizado	Uso común Uso en la casa	Uso en la industria o negocios de:
Pesticidas . . . . .	. . . Polvo para cucarachas Veneno para ratas	. . . Agricultura o Cías químicas
COV . . . . .	. . . Gasolina . . . . . Limpiadores en seco Bolitas de naftalina	. . . Refinería de petróleo
Semi-volátiles . . . . .	. . . Hollín . . . . .	. . . Incineradores
Metales . . . . .	. . . Baterías . . . . . Termómetros	. . . Cías de enchapado

▲ Este gráfico demuestra algunas de las clases de químicos que se pueden encontrar en un terreno baldío. En la columna de la *izquierda* se encuentra el nombre de la sustancia química, en la columna del *medio* usted podrá ver el uso diario del químico, aún en el hogar. La columna de la *derecha* muestra qué tipo de grandes industrias usan estos químicos. Este gráfico indica que hay varias formas de usar las sustancias químicas.

Los COV son sustancias químicas que pueden estar en el aire que respiramos.

## Cuando analizan los niveles de los químicos ¿qué cantidad encuentran?

Si los químicos están en todos lados ¿cómo saben los expertos lo que tienen que analizar?

Los científicos, usualmente, analizan el terreno y el agua

para descubrir químicos. Si ellos saben qué tipo de industria estaba ahí antes, eso ayudará a los científicos a decidir qué es lo que tienen que analizar. Algunos de esos análisis son **muy caros**. Por lo tanto ellos primero hacen el análisis básico. Se harán más análisis después de obtener los primeros resultados.

Para hacer los análisis, los científicos cavan hoyos, o **pozos**, dentro de la tierra y toman muestras del agua dentro de la tierra.

# El estándar para sustancias químicas: ¿cuánto es demasiado?

Cuando los científicos analizan el terreno baldío (la tierra o el agua) quieren saber **los niveles** de químicos que hay. El gobierno establece cuales son las cantidades o niveles seguros para los químicos. El nivel seguro es llamado **estándar**. Si ellos encuentran un nivel que es mayor al estándar, planifican hacer algo para mantener segura a la gente.

## ¿Qué pasa si el análisis es muy alto?

Si el nivel es muy alto los científicos toman acciones en diferentes formas. Dependiendo del riesgo pueden hacer lo siguiente:

- Remover la contaminación
- Cubrirla
- Cercar el área
- Plantar árboles y césped
- Enseñarle a la gente cómo usar el área
- Hacer más análisis

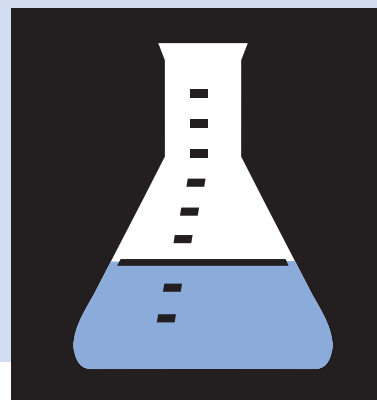
Cada terreno baldío es diferente, pero la lista mencionada le da a usted una buena idea del tipo de acciones a seguir en un lugar contaminado.



## Cómo entender el estándar

### Veamos un ejemplo de “estándar”

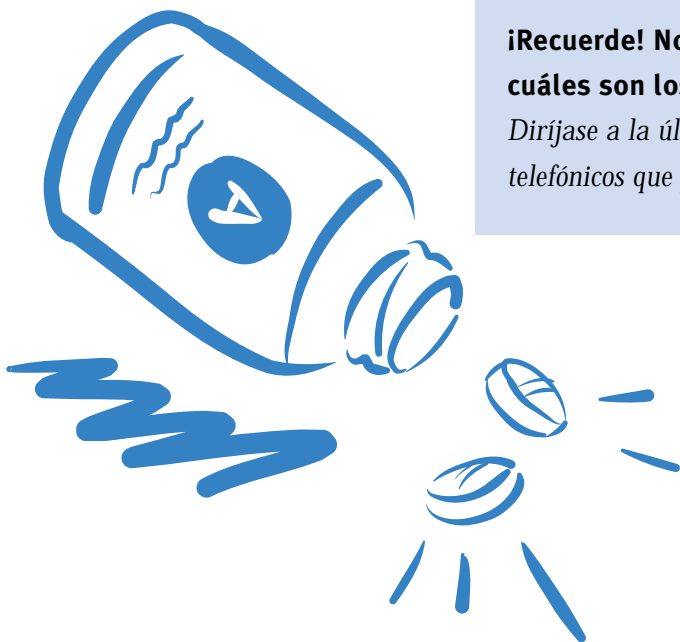
Digamos que la tierra de un terreno baldío fue analizada para saber si contenía plomo. El nivel de análisis fue de **3.500 ppm** (partes por millón). El nivel de acción de la Agencia Federal de Protección al Medio Ambiente (EPA, sus siglas en inglés) es de **400 ppm**. Por lo tanto el nivel es **mayor que el estándar** seguro (3.500 ppm es mayor que 400 ppm). Esto significa que se necesita hacer algo para asegurarse que la gente esté segura en el terreno baldío o cerca de él.



# ¿Qué es riesgo?

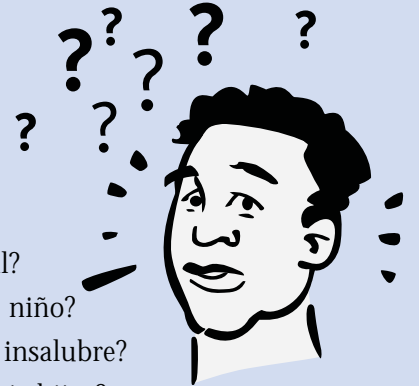
No hay ninguna cosa en el mundo que no tenga riesgos. Aún el cruzar la calle puede ser riesgoso. La pregunta importante es “¿Qué es un riesgo aceptable?”. “¿Qué es un riesgo que estoy dispuesto a aceptar?”.

A veces es difícil saber qué es un riesgo y quién está en riesgo. Por ejemplo si los niños están jugando en un edificio en ruinas eso puede ser un **gran riesgo**. Los niños se pueden caer, cortarse o lesionarse seriamente. Otro ejemplo es si el aire está lleno de polvo. Eso puede ser riesgoso para la gente con asma o para la gente mayor.



## Preguntas para hacer acerca de un riesgo

- ¿Hay riesgo?
- ¿Quién está más en riesgo?
- ¿Cuál es el nivel estándar aceptable para este químico?
- ¿Cuál es el riesgo estándar para la talla de un hombre o mujer normal?
- ¿Cuál es el riesgo estándar para un niño?
- ¿Cuándo es una sustancia química insalubre?
- ¿Qué me puede suceder a mí o a mis hijos?
- ¿Qué pasa con mujeres embarazadas?
- ¿Cómo sabré si me he enfermado debido a este químico?
- Si usted dice que aquí el nivel es seguro aquí, ¿esto quiere decir que el nivel es seguro en otros lugares del país?
- ¿Cómo me puedo proteger o minimizar el riesgo (mantener bajo el riesgo)?
- ¿Cómo puedo aprender más sobre este riesgo? ¿Con quién puedo hablar?
- ¿Hay algo que yo pueda leer?



**¡Recuerde! No existe un mundo sin riesgos. Lo importante es saber cuáles son los riesgos.**

*Diríjase a la última página para ver una lista de agencias y números telefónicos que puede utilizar.*

### Un ejemplo de estándares

La dosis estándar segura de la aspirina para el adulto promedio es de 2 aspirinas cada 4 horas. De hecho, ciertos adultos pueden tomar más de dos aspirinas y estar seguros. Pero si es un niño pequeño, 2 aspirinas es mucho. La dosis estándar segura (de 2 aspirinas) no es la dosis **estándar** para los niños.

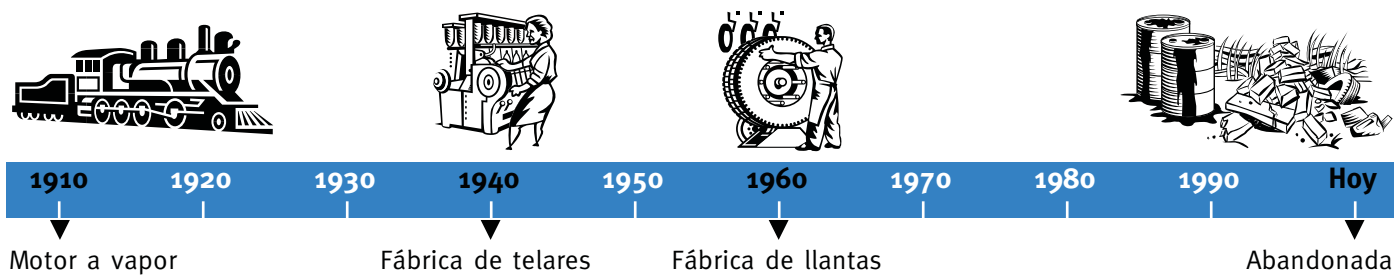
# Usted puede participar

## Los residentes conocen una historia importante

El pasado histórico de un lugar es importante. Hable con la gente

que ha vivido por un largo tiempo en el vecindario. Quizás usted es una de esas personas! La gente que trabajó en esas fábricas o

industrias pueden saber qué tipos de químicos se usaron. Esta información ayudará a los planificadores y a los científicos.



Los terrenos baldíos se reurbanizan en todo tipo de lugares – escuelas, negocios, lugares de juego. La gente de la comunidad puede ayudar a decidir si es bueno el plan de construcción. Como residente, usted puede ayudar a decidir:

- ¿Es este plan para la reurbanización bueno para la comunidad?
- ¿Será seguro el nuevo lugar para la gente del vecindario?

Hay 2 momentos importantes en los cuales usted puede participar en un terreno baldío:

## 1. Participe cuando la ciudad o los urbanizadores están planificando limpiar, reusar o construir algo nuevo en el sitio baldío.

Por ejemplo, digamos que los urbanizadores piensan construir una nueva industria en un terreno baldío viejo. Para ser atractivo tendrá muchas lomas y entradas de autos. Los planificadores piensan que sólo los adultos irán al área industrial. Quieren seguir los

estandares de limpieza para los adultos.

Pero la gente del vecindario sabe que las lomas pueden atraer a muchos niños del vecindario. Este puede ser peligroso para los niños. Puede ser que los estandares de limpieza para los adultos no son seguros para los niños. Pida a los planificadores que no hagan el lugar tentador para los niños.

Llame o escriba a sus funcionarios electos (vea los ejemplos de la carta y de llamadas telefónicas en las páginas 8 y 9). Pregunte:

- ¿Qué está pasando con el lugar?
- ¿Hay planes de urbanizarlo?
- ¿Cuáles son los planes?
- ¿Usted llamará a reuniones públicas para hablar sobre los planes?



## 2. Participe cuando empiecen los planes de limpieza

Puede ser que los científicos y los contratistas propongan un calendario con reuniones locales, por lo tanto usted podrá ir, ver y escuchar sobre los planes para la limpieza. Este es el momento en que usted y sus vecinos pueden ser de gran ayuda y tener el mayor impacto. Usted puede ayudar a decidir si los planes de limpieza son buenos.



## Preguntas que pueda hacer sobre la limpieza del terreno baldío en su vecindario

**Ya hemos hablado sobre la contaminación y preguntas sobre el riesgo. Vea la página 4.**

- ¿Cuándo empezará el trabajo? ¿Cómo usted notificará al vecindario?
- ¿Habrá mucho ruido durante la limpieza?
- ¿Algunos de esos desperdicios serán tratados en el lugar? ¿Va a haber emanaciones de químicos durante la limpieza?
- ¿Es seguro transportarlos en camiones por el vecindario?
- ¿Adónde se llevan los desperdicios?
- ¿Qué sucede si hay un derrame de algún desperdicio?
- ¿Durante la limpieza habrá mucho polvo en el lugar?
- ¿Qué se está haciendo para controlar el polvo? ¿Es peligroso el polvo?
- ¿Los químicos emitirán olores? ¿Los gases serán tóxicos?
- ¿A quién reclamo si veo algo que creo que es incorrecto?
- ¿Qué tipos de letreros serán colocados cuando empiece el trabajo?
- ¿Los letreros serán en diferentes idiomas? ¿Tendrán dibujos?
- ¿Habrá guardianes en los cruces de las calles para ayudar con el tránsito de los camiones?
- ¿Habrá guardianes de noche en el lugar en donde se está trabajando?
- ¿El lugar será cercado?

## Qué esperar durante la limpieza

Los autos abandonados, las llantas usadas y otra basura tendrá que ser transportada a otro lado. Se necesitará demoler los edificios y las estructuras. También se tendrá que remover las antiguas cercas, el asfalto de los lugares de estacionamiento y los carriles de tren abandonados. Los metales, vidrios,

calderas y maquinarias antiguas o cualquiera de las partes de madera del edificio serán puestas dentro de un recipiente para desperdicios y se los llevará a un basurero.

### Camiones

Las máquinas excavarán hoyos y cargarán camiones. Camiones





grandes viajarán de ida y de vuelta sobre los caminos locales. Por lo tanto usted necesita saber durante qué horas del día y qué días de la semana estarán trabajando. Usualmente el contratista desea empezar alrededor de **6:30 ó 7:00 am** y trabajar hasta las **3:30 ó 4:00 pm**. Si no existe un apuro real para terminar el trabajo, ellos trabajarán de lunes a viernes. Entonces usted puede preguntar: **“Planea usted trabajar tiempo extra en este proyecto?”**.

**¿Qué calles usarán los camiones?**

Averigüe qué caminos usarán los camiones. La gente que planea este proyecto no siempre está consciente del tipo de tráfico que hay en su vecindario. Usted conoce los caminos locales – por donde la gente camina y conduce y en dónde juegan los niños. Quizás hay personas ancianas o enfermas en algunas calles. Usualmente los conductores de camiones tienen más de una posibilidad para elegir la ruta que pueden usar. Usted puede informarles de las rutas mejores.



**¿Cuánto tránsito de camiones habrá y cuán sucio será?**

El contratista deberá tener una idea sobre cuánta tierra necesita sacar y traer. Por lo tanto él puede calcular aproximadamente cuántas cargas habrá: 1 camión por hora, 10 camiones por hora o entre 1 ó 10 camiones por hora.

Los camiones se ensucian. Pregunte, **“Habrá un lavadero para los camiones que salen del área del trabajo?”**. Un lavadero es una plataforma que el contratista construye y por la cual los camiones pasan. Mientras el camión está sobre la plataforma, los trabajadores provistos con mangueras de alta presión lanzan agua para lavar al camión antes de salir a rodar por los caminos del vecindario. Esto mantiene el barro en el trabajo y mantiene limpio a su vecindario.

**¿Cuánto tiempo tomará la limpieza?**

La mayoría de los urbanizadores, antes de empezar el proyecto, tienen una buena idea de cuánto se demorarán. Pero a veces tienen

sorpresas por las cosas que encuentran. Aunque los planificadores no puedan darle a usted una respuesta exacta sobre cuándo se acabará el trabajo, ellos podrán darle un cálculo estimado de la fecha de terminación.

**Los niños y los terrenos baldíos**

Hable con sus niños sobre los terrenos baldíos y su limpieza. Explique los peligros de jugar en el lugar o cerca de él y los peligros de los camiones. Recuerde que los conductores de los camiones no pueden ver cada lugar alrededor de sus camiones. Dígale a sus niños que:

- **Sean más cuidadosos cuando crucen la calle.**
- **No jueguen cerca del terreno baldío.**



También **la gente de edad** tiene que ser más cuidadosa. Si usted conoce a una persona de edad en el vecindario, hágale saber que el ruido y el polvo sólo será transitorio.

# Tome acción: escriba cartas

Este es un ejemplo de una carta que usted puede escribir a los funcionarios sobre el terreno baldío. Diríjase a la última página para ver una lista de agencias y números telefónicos.

A \_\_\_\_\_ (escriba el nombre)  
 \_\_\_\_\_ (incluya domicilio)

Fecha \_\_\_\_\_

Estimado Sr./Estimada Sra. (escriba el nombre):

Yo vivo en la calle \_\_\_\_\_ y le escribo para expresar mi preocupación sobre el tráfico de la limpieza de las fábricas Valley. Los camiones comienzan a transitar durante la semana cerca de las 6:30 Hs. en la mañana. Este es un **problema** por varias razones. Tenemos ancianos viviendo en esta calle y también tenemos a niños caminando entre las 7:30 y las 8:30 am.

Quisiera pedirle dos cosas. Creo que los camiones no deben empezar a transitar hasta las 9:00 y parar a las 4:30. También creo que la calle Pine sería una buena ruta para los camiones que entran y salen del lugar.

Estoy ansioso por ver este lugar limpio. Pero también me preocupa que esta limpieza sea hecha en la mejor forma para mi vecindario. Por favor llámeme al \_\_\_\_\_ (su número de teléfono) o escíbame a \_\_\_\_\_ (su domicilio).

Gracias por su atención.

Atentamente,

\_\_\_\_\_ (su firma)

\_\_\_\_\_ (escribid su nombre claramente aqui)



## ◀ 1er párrafo:

¿Cuál es el problema?

## ◀ 2do párrafo:

¿Qué está pidiendo?

## ◀ 3er párrafo:

¿Como pueden ponerse en contacto con usted?

# Tome acción: haga llamadas

## Llamada telefónica #1: Haciendo un reclamo sobre problemas de tráfico de camiones durante la limpieza.

Dirijase a la última página para ver una lista de agencias y números telefónicos.

*Vecino:* Hola. Quisiera hablar con alguien sobre la limpieza de las fábricas Valley. Yo vivo en el vecindario.

*Operador:* Un minuto por favor. Transferiré su llamada.

*Planificador:* Hola. ¿en qué puedo ayudarle?

*Vecino:* Estoy llamando por el tráfico de camiones en el sitio de limpieza de las fábricas Valley. Yo vivo en el vecindario y quisiera **◀ Identifíquese** hablar sobre el tránsito de los camiones.

*Planificador:* ¿Cuál es el problema?

*Vecino:* Pienso que los camiones comienzan a transitar muy temprano en la mañana **◀ ¿Cuál es el problema?** y están causando problemas a las personas de edad. Los camiones comienzan a salir a las 6:30 de la mañana del terreno. Es muy temprano para el vecindario. Nosotros tenemos a muchos ancianos viviendo acá y este tráfico es un problema. Quisiera que los planificadores supieran de **◀ ¿Qué está pidiendo?** que estoy llamando para decirles que los camiones no deberían empezar hasta las 8:00 de la mañana.

*Planificador:* Bueno, le daré su mensaje al administrador del tráfico.

*Vecino:* Gracias. ¿Quién es el administrador del tráfico? ¿Me podría deletrear su nombre.? Antes de colgar, quisiera su nombre y también **◀ Anote el nombre y escríbalo** quisiera darle a usted mi nombre y mi número de teléfono. Le agradecería si alguien me puede llamar. (De su nombre, deletréelo y de su número de teléfono.)

Muchas gracias y espero la llamada \_\_\_\_\_



(nombre del administrador del tráfico).

## Llamada telefónica #2: Averiguando si hay planes para un sitio baldío cerca de su vecindario.

*Vecino:* Hola. Quisiera hablar con alguien sobre el edificio vacío y el terreno baldío en la calle Fábricas. Yo vivo en el vecindario.

*Operador:* Un minuto por favor. Transferiré su llamada.

*Planificador:* Hola. ¿En qué puedo ayudarle?

*Vecino:* Estoy llamando sobre el edificio vacío y el terreno baldío en la calle **◀ Identifíquese** Fábricas. Vivo en la vecindad y quisiera saber si la municipalidad tiene algún plan para reurbanizarlo o reusar ese terreno. ¿Quién **◀ ¿Qué está pidiendo?** es la persona que podría darme esta información?

*Planificador:* Necesitará hablar con Srta. Rios. Su número de teléfono es \_\_\_\_\_.

*Vecino:* Gracias. ¿Me podría **◀ Anote el nombre y escríbalo** dar su nombre, por favor?

---

# ¿Dónde llamar o escribir?

**En esta página encontrará números de teléfono importantes así usted puede obtener más información acerca de los terrenos baldíos de su vecindario.**

## **Ciudad de Providence, Departamento de Planificación y Desarrollo**

400 Westminster St., Providence, RI 02903  
(401) 351-4300

El Departamento de Planificación y Desarrollo hace la revisión de las propuestas y prepara los planes para el desarrollo. Los residentes pueden contactar al Departamento para revisar y asistir con los planes de desarrollo para el vecindario. El Departamento también da préstamos con bajos intereses para el desarrollo económico de proyectos.

## **Departamento de Medio Ambiente de Rhode Island (RI DEM) Oficina de Administración de Desperdicios (Waste Management en inglés)**

235 Promenade St., Providence, RI 02908  
(401) 222-2797

El Departamento de Medio Ambiente de Rhode Island (RI DEM – siglas en inglés) es una agencia estatal responsable por la regulación, el reuso y redesarrollo de los terrenos baldíos. RI DEM inspecciona el análisis de la tierra, aire y agua en los terrenos baldíos y la agencia revisa los planes para los futuros usos de estos terrenos. También asegura que el contratista trabaja siguiendo las leyes o reglamentos. RI DEM ayuda a hacer arreglos legales con las personas a cargo del desarrollo de los terrenos baldíos.

## **Departamento de Salud Pública de Rhode Island Oficina de Evaluación de Riesgos de salud del medio ambiente**

Three Capitol Hill, Providence, RI 02908  
(401) 222-4948

El Departamento de Salud Pública de Rhode Island – Oficina de Evaluación de Riesgos de salud del medio ambiente provee información sobre los efectos de las sustancias químicas en la salud de la población en sus casas, lugares de trabajos o vecindario.

## **Agencia de Protección del Medio Ambiente (EPA)**

US EPA-NE, One Congress St., Boston, MA 02114-2023  
1-800-EPA-REG1 (1-800-372-7341)

El equipo de EPA (siglas en inglés) para los terrenos baldíos provee una variedad de ayuda técnica y financiera incluyendo la evaluación y limpieza de las propiedades de terrenos baldíos. Las actividades incluyen contactar a la comunidad, tratar de generar dinero para la evaluación, entrenamiento para trabajos y conseguir fondos para préstamos y experiencia con materiales peligrosos.

## **Agencia de Sustancias Tóxicas y Registro de Enfermedades (ATSDR)**

Office of Urban Affairs, 1600 Clifton Rd, Atlanta, GA 30333  
1-888-42-ATSDR (1-888-422-8737)  
*en Boston:* ATSDR Region 1, US EPA-NE, One Congress St., Suite 1100 (HBT), Boston, MA 02114-2023  
(617) 918-1495

ATSDR es la principal agencia federal de salud pública que se dedica a los asuntos de desperdicios peligrosos. ATSDR aconseja a los estados y otras entidades acerca de cuáles pueden ser los problemas de salud derivados de los lugares con químicos y sustancias tóxicas.

---

**Este proyecto quiere agradecer** al Plan de Providence y a los residentes de las siguientes comunidades quienes tuvieron un rol muy importante en el desarrollo de este librito. Ellos son: Angela Burgio, Joseph H. Burgio, Carlos Corchado, Marisa Corchado, Mayra Corchado, William O'Brien, David G. Sifuentes, Rosa Solis, Victor Solis, y J. Taylor.

**La asistencia técnica** para este proyecto fue provista por Christina Zarcadoulas, investigación y desarrollo del librito; Eva Anderson, diseño; Miguel Rojas traducción; y Alyson McCann, URI

Home\*A\*Syst; en colaboración con el Departamento de Salud Pública de Rhode Island – Oficina de Evaluación de Riesgos de salud del medio ambiente.

**Asistencia Federal:** ATSDR proveyó 69% del total del costo del proyecto, contribución federal \$ 63.220. El Departamento de Salud Pública de Rhode Island proveyó 31% del costo total y contribución interna de \$ 27.924 (1997 Omnibus Consolidated Appropriations Act Section 507).



# Copy of Site Signage Wording

**Engineers | Scientists | Planners | Designers**

1 Cedar Street

Suite 400

Providence, RI 02903

**P** 401.272.8100

**F** 401.277.8400

**Environmental Justice Signage for Blackstone River Bikeway Segment 1A Project:**

**Rhode Island Department of Environmental Management  
Site Investigation In Progress**

**RIDEM Case No. SR-28-1774**

**For more information, please contact:**

**Mr. Nicholas J. Noons  
RIDEM – Office of Waste Management  
235 Promenade Street  
Providence, RI 02908  
(401) 222-2797 x7517  
nicholas.noons@dem.ri.gov**



# Copy of Newspaper Notice and Public Meeting Sign-In Sheet

**Engineers | Scientists | Planners | Designers**

1 Cedar Street

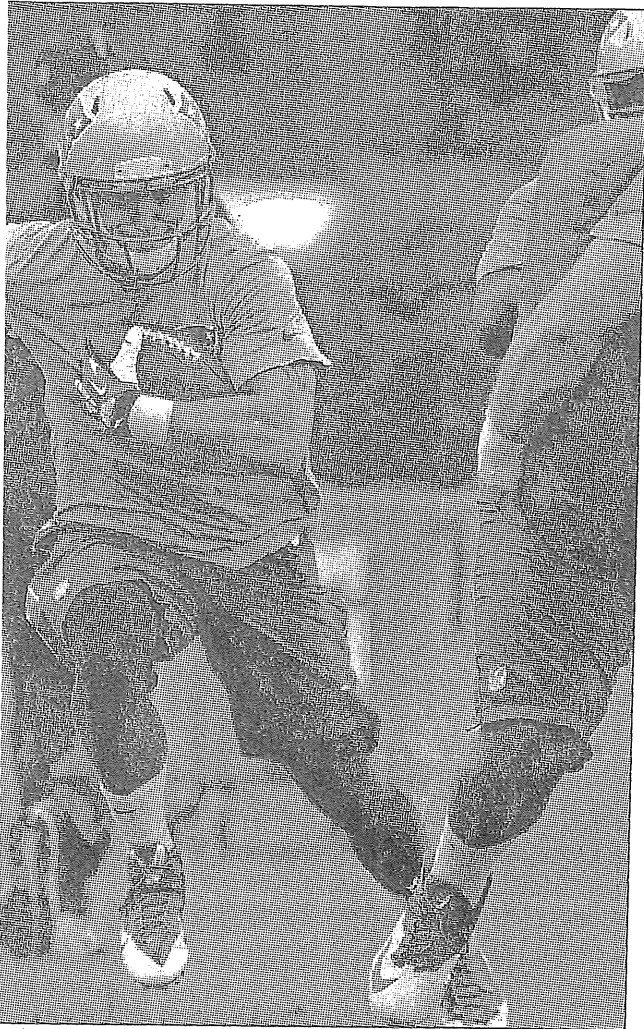
Suite 400

Providence, RI 02903

**P** 401.272.8100

**F** 401.277.8400

# will vie for roster spot



Tyler Gaffney spent last year on injured reserve but is ready to compete for a roster spot this season.

THE PROVIDENCE JOURNAL/  
BOB BREIDENBACH

# LEGALS

**NOTICE OF PRE-SITE INVESTIGATION MEETING**  
**BLACKSTONE RIVER BIKEWAY - SEGMENT 1A**  
**EAST TRANSIT STREET TO PITMAN STREET**  
**PORTIONS OF PLAT MAP 15, LOTS 446, 456, AND 66**  
**PORTIONS OF PLAT MAP 17, LOT 8**  
**PORTION OF A PAPER STREET (BEACH STREET)**  
**PROVIDENCE, RHODE ISLAND**

**Meeting Date and Time:**  
July 7, 2015 at 5:00 - 6:00 pm  
**Meeting Location:**  
Fox Point Library, 90 Ives Street, Providence, RI

On behalf of the Rhode Island Department of Environmental Management (RIDEM), Vanasse Hangen Brustlin, Inc. (VHB) will hold a public meeting in advance of a Site Investigation to be performed at the proposed location for the Segment 1A of the Blackstone River Bikeway at portions of Plat Map 15, Lots 446, 456, and 66; portions of Plat Map 17, Lot 8; and a portion of a paper street (Beach Street) in Providence (the Site). Previous assessment activities at the Site identified arsenic, lead and polycyclic aromatic hydrocarbons in soil. In accordance with the RI Industrial Property Remediation and Reuse Act, the purpose of the meeting will be to provide information about the Site history, the previous assessment findings, future development plans for the Site, and general information regarding the RIDEM Site Remediation Program. Written and oral comments will be accepted at the meeting relative to the Site conditions and environmental history that may be useful in establishing the scope of the Site Investigation and/or establishing the objectives for the future environmental clean-up of the Site.

Interested persons are invited to attend the public meeting between 5:00 - 6:00 pm on July 7, 2015 at the Fox Point Library located at 90 Ives Street in Providence.

Written comments may also be submitted to RIDEM no later than 4:00 pm on July 21, 2015. Written comments are to be submitted by hand delivery, regular mail, or email to:

RI Department of Environmental Management  
Office of Waste Management  
c/o Nicholas Noons  
235 Promenade Street  
Providence, RI 02908  
nicholas.noons@DEM.RI.GOV

**Constable Sale**  
State of Rhode Island and Providence Plantations, SC.

By virtue and in pursuance of an execution number WC-2014-0954 issued out of Superior Court holden at Wakefield within the State of Rhode Island in and for the County of Washington on the 2nd day of March, AD 2015 and returnable to the said Court on the 2nd day of March, AD 2015 upon judgment by said Court on the 2nd day of March, AD 2015 in favor of Premier Capital, LLC, plaintiff, and against Paul P. Fiano and Valerie Fiano, defendants, I have this 9th day of June, 2015 at 12 o'clock and 06 minutes levied by recording the said execution on all the right, title, and interest which the defendants, Paul P. Fiano and Valerie Fiano, had on the 9th day of June, AD, 2015 at 12 o'clock and 06 minutes and to the following goods and chattels; viz: All the right title, and interest on the within named defendants, Paul P. Fiano and Valerie Fiano, including but not limited to those certain one property laid out and designed on 14 Larkin Road, Westerly, RI 02891. Notice is given that I will sell all the right and interest which the within-named defendants had at the time of levy on original writ, in and to the above-described levy at a Public Auction to be, subject to all prior liens and encumbrances and such matters which may constitute valid liens or encumbrances after sale held at 14 Larkin Road, Westerly, RI 02891. In said Town of Westerly, RI. In said County of Washington on the 10th day of August AD, 2015 at 0900 o'clock AM for the satisfaction of said execution, debt, interest on same, cost of suit, my own fees, and all contingent expenses, if sufficient. Terms: cash or certified check.

Constable Paul Hughes # 40, (401) 944-8980

**NOTICE OF MORTGAGEE'S SALE**  
150 Summit Street  
East Providence, Rhode Island  
Assessor's Mblu:  
105/06/005/00/

Will be sold, subject to any and all prior liens and encumbrances, at public auction on June 15, 2015 at 2:00 PM Local Time, on the premises by virtue of the Power of Sale contained in the certain Mortgage Deed made and executed by Roderick W. Geary dated October 27, 2004 and recorded in Book 2357 at Page 2, et seq. with the Records of Land Evidence of the City of East Providence, County of Providence, State of Rhode Island, the conditions of said Mort-

**NOTICE OF MORTGAGEE'S SALE**  
153-155 Whitmarsh Street  
Providence, Rhode Island

The premises described in the mortgage will be sold, subject to all encumbrances, prior liens and such matters which may constitute valid liens or encumbrances after sale, at public auction on July 16, 2015 at 1:00 PM, on the premises by virtue of the power of sale in said mortgage made by Cecilia K. Tarty and Alben D. Tarty, dated April 9, 2007, and recorded in the Providence, RI Land Evidence Records in Book 8627 at Page 309, the conditions of said mortgage having been broken.

\$5,000.00 in cash, certified or bank check required to bid. Other terms to be announced at the sale.

**SHECHTMAN HALPERIN SAVAGE, LLP**  
1080 Main Street  
Pawtucket, Rhode Island  
Attorney for the present Holder of the Mortgage

**BOARD OF LICENSES CITY OF PROVIDENCE ROOM 112 - CITY HALL TRANSFER CLASS BV WITH NEW BX**  
D'Vine Restaurant Group LLC

145 Spruce Street To AJG Corp  
145 Spruce Street TRANSFER CLASS A Black Emerald LLC  
22 Pontiac Avenue To Black Emerald LLC  
661 Atwells Avenue TRANSFER CLASS A Cosmo Inc  
210 Wyland Square To Cosmo Inc  
18A South Angell Street.

The Board of Licenses will be in its office on Monday June 29, 2015 at 1:00 PM, in Room 112, City Hall, at which time and place all owners of the land within 200 feet of these locations may file their objections to the granting of these licenses. Remonstrance must be filed on or before the time of the Hearing.

**MORTGAGEE'S SALE ASSESSOR'S PLAT #45 AND LOT# 97**  
73 S Main Street  
Coventry, Rhode Island

The premises described in the mortgage will be sold subject to all encumbrances and prior liens on July 16, 2015 at 2:00 pm on the premises by virtue of the Power of Sale in said mortgage made by Billie Jo Anne Delgizzo, dated January 2, 2013, and recorded in Book 1944 at Page 167, et seq. of the Coventry Land Evidence Records, the conditions of said mortgage having been broken.

\$5,000.00 in cash, bank check or certified check at

up in  
d him  
rest  
Patri-  
ture/  
s. 31.  
times  
I love  
o I'm  
team  
what  
ing to  
of my  
starts  
e and  
y and  
"phill  
s this  
have  
cause  
ant to  
w off

"Dion has done a good job. It's good to have them. I think they'll be competitive in the group. We'll see how it goes." Gaffney's biggest competition just might be Jonas Gray. Standing 6 feet and weighing 220 pounds, Gray is a bigger back who would compete for carries on first and second down. It is unlikely that Lewis would take carries away from LeGarrette Blount, but it will be interesting to see if he can push Gray for the top backup spot.

Last week, Gaffney said he had his head in the play-book all last season and isn't opposed to catching passes on third down.

Lewis stood out at times during organized team activities and minicamp. He'll

you have to be able to catch the ball and you have to be able to block," Lewis said. "So every day I'm focusing on those three things and trying to get better so I can hopefully become a total package and try to make this team."

Both players will fight for a similar goal - to play football for a living. Gaffney hasn't really tasted what that's like, but Lewis certainly has and wants to make the most out of the situation.

"My parents raised me well; they raised me to never give up," Lewis said. "It took a lot of hard work to get to where I am now and I wouldn't have felt right if I didn't keep trying, because this is what I love to do and I'm not happy when I'm not doing it. So I just



**RHODE ISLAND DEPARTMENT OF ENVIRONMENTAL MANAGEMENT  
OFFICE OF WASTE MANAGEMENT  
PUBLIC MEETING SIGN IN SHEET**

**Site Name:** Blackstone River Bikeway – Segment 1A  
**Site Address:** Gano Street to Pitman Street, Providence  
**Meeting Date:** Tuesday, July 7, 2015 at 5:00 P.M.  
**Meeting Location:** Fox Point Library, 90 Ives Street, Providence

<u>Name</u>	<u>Affiliation/Representing/Program</u>	<u>Phone No.</u>	<u>E-mail</u>
Nicholas Noons	RIDEM/Waste Management – Site Remediation	(401) 222-2797 x7517	nicholas.noons@dem.ri.gov
Peter Grivers	VHB	401-272-8100	pgrivers@vhb.com
Fred Rosenzweig	East Side Commons Resident	401 274-9308	hotdogkid@aol.com
Marcia Rosenzweig	East Side Commons	401-274-9308	gazpachomt@aol.com
Stephen Hosselot	East Side Commons	914-772-7051	shosselot@optonline.net
SCOTT DANIELLO	VHB	401 272-8100	SDANIELLO@VHB.COM
Patricia Collins	H.V. COLLINS COMPANY	401 421-4080	pcollins@hvcollins.com
HARRY COLLINS	H.V. COLLINS COMPANY	401 421-4080	" "